

# 雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156  
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月31日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	吴貌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00734F00010001	21.69	21.69	0.00	21.69	21.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	邓来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00851F00010001	268.88	120.00	148.88	132.56	120.00	12.56	农村宅基地	批准拨用	
3	邓妃益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00852F00010001	265.89	120.00	145.89	252.05	246.74	5.31	农村宅基地	批准拨用	
4	邓永毅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00854F00010001	252.66	120.00	132.66	195.88	120.00	75.88	农村宅基地	批准拨用	
5	邓科甫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00855F00010001	239.65	120.00	119.65	141.02	120.00	21.02	农村宅基地	批准拨用	
6	邓登	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00856F99990001	198.46	198.46	0.00	149.84	149.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	邓科方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00857F99990001	209.30	209.30	0.00	125.52	125.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	邓科美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00858F99990001	131.06	120.00	11.06	68.89	68.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	邓妃东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00859F00010001	141.16	120.00	21.16	240.62	240.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	邓二东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00860F00010001	211.26	120.00	91.26	140.72	120.00	20.72	农村宅基地	批准拨用	
11	邓小龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00862F99990001	205.36	205.36	0.00	19.93	19.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	邓培忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00863F99990001	181.36	181.36	0.00	73.26	73.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	邓科珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00864F99990001	181.78	120.00	61.78	141.26	120.00	21.26	农村宅基地	批准拨用	
14	邓炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00865F99990001	186.27	186.27	0.00	118.96	118.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	邓国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00867F99990001	224.47	120.00	104.47	154.13	120.00	34.13	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
16	邓耀明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00868F99990001	260.24	120.00	140.24	152.22	120.00	32.22	农村宅基地	批准拨用	
17	邓贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00869F00010001	236.78	120.00	116.78	174.52	128.41	46.11	农村宅基地	批准拨用	
18	邓生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00871F99990001	190.11	190.11	0.00	145.93	145.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	麦小珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00872F99990001	163.73	163.73	0.00	103.77	103.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	邓泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00875F00010001	183.97	120.00	63.97	239.21	217.20	22.01	农村宅基地	批准拨用	
21	邓侨荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00877F00010001	248.62	248.62	0.00	115.34	115.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	邓耀光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00878F99990001	185.05	120.00	65.05	146.62	120.00	26.62	农村宅基地	批准拨用	
23	邓王美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00879F00010001	24.12	24.12	0.00	24.12	24.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	邓龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00880F00010001	158.18	120.00	38.18	158.18	120.00	38.18	农村宅基地	批准拨用	
25	邓立贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00881F99990001	206.63	206.63	0.00	115.67	115.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	邓妙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00882F00010001	205.00	120.00	85.00	295.85	255.49	40.36	农村宅基地	批准拨用	
27	谭成业	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00884F00010001	245.96	120.00	125.96	206.90	120.00	86.90	农村宅基地	批准拨用	
28	邓四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00885F00010001	241.19	241.19	0.00	180.72	180.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	邓妃青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00887F00010001	74.39	74.39	0.00	158.08	158.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	麦方秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00888F00010001	205.65	205.65	0.00	110.68	110.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	邓才发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00889F00010001	231.07	120.00	111.07	160.06	120.00	40.06	农村宅基地	批准拨用	
32	邓祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00890F00010001	29.85	29.85	0.00	29.85	29.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	邓四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00891F00010001	240.87	240.87	0.00	176.88	176.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	邓康银	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00892F00010001	43.22	43.22	0.00	55.58	55.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	欧玉连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00893F00010001	233.06	233.06	0.00	183.66	183.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	邓日腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00896F99990001	274.32	274.32	0.00	185.09	185.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	欧锦英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00897F99990001	285.08	285.08	0.00	157.67	157.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	邓日光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00898F99990001	264.37	120.00	144.37	275.17	245.19	29.98	农村宅基地	批准拨用	
39	邓科学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00899F99990001	273.26	120.00	153.26	129.31	120.00	9.31	农村宅基地	批准拨用	
40	邓妃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00901F00010001	159.72	120.00	39.72	110.59	110.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
41	黄昌荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00902F99990001	211.02	120.00	91.02	99.98	99.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	吴光和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00904F00010001	257.34	120.00	137.34	144.23	120.00	24.23	农村宅基地	批准拨用	
43	邓仲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00906F00010001	246.46	120.00	126.46	174.03	120.00	54.03	农村宅基地	批准拨用	
44	黄佑	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00907F99990001	218.86	120.00	98.86	169.73	120.00	49.73	农村宅基地	批准拨用	
45	邓康庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00908F99990001	276.32	120.00	156.32	165.30	120.00	45.30	农村宅基地	批准拨用	
46	黄宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00910F00010001	228.99	120.00	108.99	171.63	120.00	51.63	农村宅基地	批准拨用	
47	邓全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00911F99990001	246.08	120.00	126.08	188.47	120.00	68.47	农村宅基地	批准拨用	
48	邓科连、邓科爽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00913F99990001	192.01	192.01	0.00	141.78	141.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	邓义情	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00914F99990001	201.12	120.00	81.12	158.00	120.00	38.00	农村宅基地	批准拨用	
50	黄妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00915F99990001	198.15	198.15	0.00	139.88	139.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	邓振忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00918F00010001	208.69	208.69	0.00	134.48	134.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	邓奕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00920F99990001	259.29	120.00	139.29	158.14	120.00	38.14	农村宅基地	批准拨用	
53	邓理	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00921F00010001	265.31	265.31	0.00	187.36	187.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	郭锦方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00922F99990001	277.35	277.35	0.00	192.61	192.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	邓妃助	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00925F99990001	241.36	241.36	0.00	115.08	115.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	邓忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00926F00010001	153.64	120.00	33.64	139.90	120.00	19.90	农村宅基地	批准拨用	
57	陈助	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00928F99990001	202.43	120.00	82.43	314.22	265.00	49.22	农村宅基地	批准拨用	
58	陈道	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00929F00010001	143.16	120.00	23.16	153.74	130.58	23.16	农村宅基地	批准拨用	
59	陈成开	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00931F00010001	131.58	120.00	11.58	276.05	256.33	19.72	农村宅基地	批准拨用	
60	陈海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00932F99990001	221.05	120.00	101.05	144.25	120.00	24.25	农村宅基地	批准拨用	
61	邓立贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01096F00010001	180.66	120.00	60.66	71.02	71.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	邓南喜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01098F00010001	39.84	39.84	0.00	39.84	39.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	邓球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01100F00010001	21.67	21.67	0.00	21.67	21.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	吴康兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01105F00010001	74.21	74.21	0.00	74.21	74.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	邓三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01106F00010001	130.97	120.00	10.97	392.91	375.77	17.14	农村宅基地	批准拨用	

