

雷州市东里镇白岭村委会新安村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月31日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	唐贵玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00510F00010001	239.51	120.00	119.51	93.86	93.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00524F99990001	195.75	120.00	75.75	288.44	257.15	31.29	农村宅基地	批准拨用	
3	陈妃赤、陈堪仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00538F99990001	487.26	240.00	247.26	299.71	240.00	59.71	农村宅基地	批准拨用	
4	陈景良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00539F00010001	105.87	105.87	0.00	219.36	219.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈麒文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00543F99990001	293.92	120.00	173.92	167.79	120.00	47.79	农村宅基地	批准拨用	
6	陈立	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00544F00010001	179.42	120.00	59.42	142.16	129.45	12.71	农村宅基地	批准拨用	
7	陈南仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00545F00010001	230.79	120.00	110.79	390.80	378.58	12.22	农村宅基地	批准拨用	
8	陈小明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00546F00010001	231.26	120.00	111.26	151.51	130.86	20.65	农村宅基地	批准拨用	
9	陈毛羽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00549F99990001	253.17	120.00	133.17	156.53	120.00	36.53	农村宅基地	批准拨用	
10	陈四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00550F99990001	253.46	120.00	133.46	131.84	120.00	11.84	农村宅基地	批准拨用	
11	陈堪荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00557F00010001	59.24	59.24	0.00	59.24	59.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00558F00010001	170.85	120.00	50.85	181.28	130.43	50.85	农村宅基地	批准拨用	
13	陈燕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00559F00010001	114.40	114.40	0.00	388.02	388.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	邓妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00582F99990001	243.32	120.00	123.32	185.99	120.00	65.99	农村宅基地	批准拨用	
15	陈德兼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00583F00010001	254.81	120.00	134.81	197.68	120.00	77.68	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	陈海丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00584F00010001	99.07	99.07	0.00	223.44	223.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00585F99990001	187.80	187.80	0.00	89.51	89.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈存	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00591F00010001	125.67	120.00	5.67	247.15	243.87	3.28	农村宅基地	批准拨用	
19	陈必就	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00596F00010001	203.25	120.00	83.25	176.95	132.40	44.55	农村宅基地	批准拨用	
20	李梦梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00597F00010001	200.96	200.96	0.00	86.85	86.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	许淑荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00598F00010001	208.72	120.00	88.72	188.16	120.00	68.16	农村宅基地	批准拨用	
22	周夸	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00599F99990001	210.25	120.00	90.25	339.21	278.97	60.24	农村宅基地	批准拨用	
23	陈德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00601F00010001	218.86	120.00	98.86	137.13	120.00	17.13	农村宅基地	批准拨用	
24	郑妃梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00602F00010001	196.86	120.00	76.86	166.47	120.00	46.47	农村宅基地	批准拨用	
25	陈妃四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00603F99990001	204.03	120.00	84.03	156.56	120.00	36.56	农村宅基地	批准拨用	
26	陈贵权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00605F00010001	207.88	120.00	87.88	165.38	120.00	45.38	农村宅基地	批准拨用	
27	陈贵付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00606F00010001	206.48	120.00	86.48	336.14	274.38	61.76	农村宅基地	批准拨用	
28	陈海忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00607F99990001	199.50	120.00	79.50	97.58	97.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	黄妃庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00608F99990001	207.77	120.00	87.77	141.86	120.00	21.86	农村宅基地	批准拨用	
30	陈贵法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00609F99990001	200.89	200.89	0.00	109.20	109.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	吴雪珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00610F00010001	30.71	30.71	0.00	30.71	30.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈南盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00611F00010001	143.13	120.00	23.13	103.38	103.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈思先	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00612F00010001	235.25	120.00	115.25	140.02	120.00	20.02	农村宅基地	批准拨用	
34	陈来付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00613F99990001	243.07	120.00	123.07	200.38	200.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00614F99990001	184.45	120.00	64.45	126.20	120.00	6.20	农村宅基地	批准拨用	
36	陈妃桥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00615F00010001	188.79	120.00	68.79	184.76	120.00	64.76	农村宅基地	批准拨用	
37	陈锦涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00616F99990001	180.44	180.44	0.00	83.24	83.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	陈堪成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00617F00010001	166.79	120.00	46.79	145.39	130.71	14.68	农村宅基地	批准拨用	
39	陈妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00618F00010001	203.70	120.00	83.70	184.70	120.00	64.70	农村宅基地	批准拨用	
40	张护	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00619F00010001	201.88	120.00	81.88	181.24	120.00	61.24	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	陈正兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00622F99990001	207.67	120.00	87.67	155.42	130.04	25.38	农村宅基地	批准拨用	
42	张贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00623F00010001	195.65	120.00	75.65	149.51	120.00	29.51	农村宅基地	批准拨用	
43	陈天荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00628F99990001	226.22	120.00	106.22	139.90	120.00	19.90	农村宅基地	批准拨用	
44	王惠平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00630F99990001	209.45	120.00	89.45	101.04	101.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	陈志明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00631F99990001	214.32	120.00	94.32	150.71	120.00	30.71	农村宅基地	批准拨用	
46	陈日星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00633F99990001	284.10	120.00	164.10	158.06	120.00	38.06	农村宅基地	批准拨用	
47	陈妃兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00636F99990001	269.47	120.00	149.47	183.15	120.00	63.15	农村宅基地	批准拨用	
48	陈宋太	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00637F99990001	290.61	120.00	170.61	226.45	137.02	89.43	农村宅基地	批准拨用	
49	张针	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00641F00010001	133.04	120.00	13.04	267.97	248.22	19.75	农村宅基地	批准拨用	
50	陈南付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00644F99990001	235.14	120.00	115.14	151.85	120.00	31.85	农村宅基地	批准拨用	
51	陈海宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC00651F99990001	369.39	120.00	249.39	306.16	263.62	42.54	农村宅基地	批准拨用	
52	陈转青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC01040F00010001	34.33	34.33	0.00	34.33	34.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	张向平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会新安村	440882012026JC01046F00010001	134.95	120.00	14.95	239.35	239.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	