

雷州市东里镇洪流村委会下角楼村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月31日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	苏荣森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00719F99990001	204.83	120.00	84.83	117.04	117.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	苏嘉辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00720F00010001	209.70	120.00	89.70	138.27	19.58	118.69	农村宅基地	批准拨用	
3	苏伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00721F00010001	220.90	120.00	100.90	143.49	6.92	136.57	农村宅基地	批准拨用	
4	苏妃奋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00722F00010001	88.59	88.59	0.00	88.59	88.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	苏昌广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00723F00010001	187.28	120.00	67.28	210.22	23.99	186.23	农村宅基地	批准拨用	
6	苏美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00725F00010001	202.85	120.00	82.85	95.31	95.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	苏爱平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00729F00010001	202.33	120.00	82.33	118.44	118.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	苏妃真	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00731F00010001	189.03	189.03	0.00	190.22	190.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	苏平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00732F00010001	205.85	120.00	85.85	216.07	10.22	205.85	农村宅基地	批准拨用	
10	苏王生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00733F00010001	196.98	120.00	76.98	318.37	18.33	300.04	农村宅基地	批准拨用	
11	陈美珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00734F00010001	198.59	120.00	78.59	232.71	1.29	231.42	农村宅基地	批准拨用	
12	苏林活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00735F00010001	193.92	193.92	0.00	209.08	209.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	苏利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00736F00010001	191.65	120.00	71.65	199.43	10.34	189.09	农村宅基地	批准拨用	
14	苏昌盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00737F00010001	190.42	120.00	70.42	150.03	1.13	148.90	农村宅基地	批准拨用	
15	苏芸彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇洪流村委会下楼角村	440882012005JC00738F00010001	100.45	100.45	0.00	313.05	313.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	

[illegible]