

雷州市东里镇后葛村委会田寮村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月31日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	郑文清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC00726F00010001	26.43	26.43	0.00	26.43	26.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	郑天松	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02024F00010001	180.75	120.00	60.75	263.41	255.42	7.99	农村宅基地	批准拨用	
3	郑妃泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02025F00010001	139.95	120.00	19.95	167.60	147.65	19.95	农村宅基地	批准拨用	
4	郑雷活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02070F00010001	182.88	182.88	0.00	55.20	55.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	郑妃浓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02071F00010001	59.76	59.76	0.00	59.76	59.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	郑妃美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02084F00010001	18.84	18.84	0.00	18.84	18.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	郑妃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02085F00010001	247.15	247.15	0.00	135.04	135.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	郑均裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02086F00010001	212.91	212.91	0.00	162.39	162.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	郑妃胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02087F00010001	196.65	120.00	76.65	356.66	249.93	106.73	农村宅基地	批准拨用	
10	郑日生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02088F99990001	198.31	198.31	0.00	170.21	170.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	郑恩龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02090F00010001	157.02	120.00	37.02	30.29	30.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	郑鑫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02093F99990001	190.98	120.00	70.98	54.04	54.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	郑妃茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02107F00010001	399.62	399.62	0.00	152.79	152.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈珠荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02108F00010001	206.52	120.00	86.52	316.31	260.87	55.44	农村宅基地	批准拨用	
15	郑德来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02109F00010001	193.93	193.93	0.00	108.13	108.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	丁伯英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02110F99990001	202.18	202.18	0.00	161.19	161.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	郑妃大	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02111F00010001	203.35	203.35	0.00	170.54	170.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	邓彩琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02112F00010001	266.79	120.00	146.79	170.39	147.97	22.42	农村宅基地	批准拨用	
19	郑妃杨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02115F00010001	198.39	120.00	78.39	238.49	176.05	62.44	农村宅基地	批准拨用	
20	郑才谋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02133F99990001	241.39	120.00	121.39	240.65	229.02	11.63	农村宅基地	批准拨用	
21	郑加南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02134F99990001	236.56	236.56	0.00	90.29	90.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	郑相	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02135F00010001	84.14	84.14	0.00	84.14	84.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	郑妃注	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02136F00010001	193.15	193.15	0.00	77.96	77.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	郑妃略	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02137F00010001	194.92	194.92	0.00	203.98	203.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	郑许荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02138F99990001	194.05	194.05	0.00	133.57	133.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	郑志才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02139F00010001	207.86	120.00	87.86	167.03	120.00	47.03	农村宅基地	批准拨用	
27	郑妃木	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02140F99990001	233.93	120.00	113.93	279.34	237.32	42.02	农村宅基地	批准拨用	
28	郑天华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02141F00010001	184.83	184.83	0.00	114.88	114.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	郑妃养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02142F00010001	180.57	180.57	0.00	247.98	247.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	郑妃顺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02159F00010001	249.93	249.93	0.00	233.49	233.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	郑恩校	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02161F00010001	215.25	215.25	0.00	178.06	178.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	郑加武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02162F00010001	198.51	198.51	0.00	209.29	209.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈妃运	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02163F99990001	191.61	120.00	71.61	147.05	120.00	27.05	农村宅基地	批准拨用	
34	郑妃武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02164F99990001	199.86	199.86	0.00	136.92	136.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	郑妃春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02165F99990001	227.91	227.91	0.00	216.63	216.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	郑妃德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02180F00010001	216.93	120.00	96.93	231.55	218.56	12.99	农村宅基地	批准拨用	
37	郑伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02181F00010001	188.54	120.00	68.54	76.20	76.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	郑妃强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02182F00010001	203.03	120.00	83.03	246.46	229.54	16.92	农村宅基地	批准拨用	
39	郑妃广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02183F00010001	217.18	120.00	97.18	168.44	128.43	40.01	农村宅基地	批准拨用	
40	谭广英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会田寮村	440882012013JC02184F00010001	198.93	120.00	78.93	269.58	233.69	35.89	农村宅基地	批准拨用	

[illegible]