

雷州市东里镇后葛村委会新市村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年7月31日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	蒋妃超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02236F99990001	243.77	120.00	123.77	177.80	120.00	57.80	农村宅基地	批准拨用	
2	蒋康耀、蒋康泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02291F00010001	197.00	197.00	0.00	182.73	182.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	蒋妃文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02292F99990001	220.18	120.00	100.18	277.32	257.47	19.85	农村宅基地	批准拨用	
4	蒋妃龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02307F00010001	196.56	120.00	76.56	210.64	160.59	50.05	农村宅基地	批准拨用	
5	蔡秀芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02308F00010001	199.10	199.10	0.00	131.69	131.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	蒋妃营	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02309F00010001	204.94	120.00	84.94	157.62	129.03	28.59	农村宅基地	批准拨用	
7	蒋妃建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02310F00010001	208.71	120.00	88.71	251.22	234.63	16.59	农村宅基地	批准拨用	
8	蒋柯艺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02325F00010001	199.39	120.00	79.39	25.83	25.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	蒋新蕾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02326F00010001	197.88	197.88	0.00	147.35	147.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	钟惠荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02329F00010001	200.56	200.56	0.00	163.37	163.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	蒋妃产	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02330F00010001	174.95	174.95	0.00	60.82	60.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	蒋康胤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02347F00010001	86.96	86.96	0.00	86.96	86.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	蒋仕胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02348F00010001	187.13	120.00	67.13	417.24	410.41	6.83	农村宅基地	批准拨用	
14	蒋妃武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02349F00010001	175.73	120.00	55.73	155.62	129.31	26.31	农村宅基地	批准拨用	
15	叶少珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇后葛村委会新市村	440882012013JC02350F00010001	177.46	120.00	57.46	182.27	129.04	53.23	农村宅基地	批准拨用	

[illegible]