

雷州市东里镇六格村委会后湾村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年8月1日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	杨妃法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00266F00010001	257.54	120.00	137.54	143.24	120.00	23.24	农村宅基地	批准拨用	
2	杨妃福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00303F00010001	194.95	120.00	74.95	184.72	120.00	64.72	农村宅基地	批准拨用	
3	杨妃权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00305F99990001	184.10	120.00	64.10	215.05	215.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	郑贵英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00307F00010001	171.52	120.00	51.52	65.11	65.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	杨位武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00309F00010001	113.09	113.09	0.00	113.09	113.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	杨妃珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00323F00010001	101.30	101.30	0.00	92.03	92.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	赵连碧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00327F00010001	181.02	120.00	61.02	68.07	68.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	杨铁坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00343F00010001	187.76	120.00	67.76	150.49	147.11	3.38	农村宅基地	批准拨用	
9	杨勇健	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00344F00010001	180.52	120.00	60.52	159.48	146.81	12.67	农村宅基地	批准拨用	
10	杨国荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00347F00010001	195.87	120.00	75.87	151.95	120.00	31.95	农村宅基地	批准拨用	
11	杨国景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00348F00010001	192.79	120.00	72.79	119.96	119.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	杨球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00349F00010001	182.20	120.00	62.20	199.88	144.78	55.10	农村宅基地	批准拨用	
13	杨德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00359F00010001	138.16	120.00	18.16	123.09	120.00	3.09	农村宅基地	批准拨用	
14	杨位群	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00360F00010001	172.27	172.27	0.00	156.82	156.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	杨炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00361F00010001	153.88	120.00	33.88	225.09	225.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	杨乃远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00366F00010001	195.15	120.00	75.15	110.61	110.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	杨德胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00383F00010001	166.01	120.00	46.01	143.15	128.20	14.95	农村宅基地	批准拨用	
18	蔡凤兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00385F00010001	159.49	120.00	39.49	110.07	110.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	杨海勇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00387F00010001	144.81	120.00	24.81	113.43	113.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	杨武军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00388F00010001	176.48	120.00	56.48	270.77	270.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	杨罗、杨盟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00389F00010001	195.22	195.22	0.00	137.16	137.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	杨德乐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00400F00010001	165.80	120.00	45.80	173.11	127.31	45.80	农村宅基地	批准拨用	
23	杨位强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00401F00010001	158.39	120.00	38.39	123.95	123.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	杨强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00402F00010001	171.74	120.00	51.74	346.33	346.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	杨盈	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00406F00010001	190.09	190.09	0.00	86.45	86.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	杨荣高	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00407F00010001	204.05	120.00	84.05	174.66	130.10	44.56	农村宅基地	批准拨用	
27	杨乃贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00408F00010001	201.93	201.93	0.00	117.77	117.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	杨荣登	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00409F00010001	206.47	120.00	86.47	126.31	120.00	6.31	农村宅基地	批准拨用	
29	庄秀桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00412F00010001	170.40	120.00	50.40	113.92	113.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	杨伟民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00413F00010001	165.05	120.00	45.05	258.00	235.04	22.96	农村宅基地	批准拨用	
31	杨明清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00414F00010001	182.70	120.00	62.70	218.25	161.76	56.49	农村宅基地	批准拨用	
32	杨妃胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00416F00010001	192.28	120.00	72.28	179.15	120.00	59.15	农村宅基地	批准拨用	
33	杨盟期	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00420F00010001	192.95	120.00	72.95	150.31	136.39	13.92	农村宅基地	批准拨用	
34	杨保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00421F00010001	202.90	120.00	82.90	222.85	169.02	53.83	农村宅基地	批准拨用	
35	杨乃进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00425F99990001	183.99	120.00	63.99	142.79	128.81	13.98	农村宅基地	批准拨用	
36	杨庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00426F00010001	185.28	120.00	65.28	184.79	126.29	58.50	农村宅基地	批准拨用	
37	陈少兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00427F99990001	189.00	120.00	69.00	158.79	129.70	29.09	农村宅基地	批准拨用	
38	杨朝琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00428F00010001	180.87	120.00	60.87	125.56	125.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	杨忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00431F00010001	146.03	120.00	26.03	527.58	484.02	43.56	农村宅基地	批准拨用	
40	杨荣珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00432F00010001	197.41	120.00	77.41	163.65	128.53	35.12	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	杨德春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00434F00010001	202.98	120.00	82.98	290.50	259.63	30.87	农村宅基地	批准拨用	
42	杨安桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00435F00010001	103.80	103.80	0.00	103.80	103.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	杨德贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00439F00010001	204.23	120.00	84.23	149.74	129.80	19.94	农村宅基地	批准拨用	
44	杨平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00440F00010001	184.13	120.00	64.13	144.62	120.00	24.62	农村宅基地	批准拨用	
45	陈秀花	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00441F99990001	168.70	120.00	48.70	91.71	91.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	邓惠英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00444F00010001	212.52	120.00	92.52	183.60	120.00	63.60	农村宅基地	批准拨用	
47	杨华芬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00446F00010001	256.70	120.00	136.70	241.33	175.57	65.76	农村宅基地	批准拨用	
48	杨朝文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00447F00010001	169.21	120.00	49.21	238.89	238.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	杨妃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00451F00010001	195.90	120.00	75.90	137.88	130.19	7.69	农村宅基地	批准拨用	
50	杨罗	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00452F00010001	204.68	120.00	84.68	273.44	247.81	25.63	农村宅基地	批准拨用	
51	杨由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00453F00010001	203.40	120.00	83.40	111.61	111.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	杨海涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00460F00010001	40.48	40.48	0.00	40.48	40.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	吴美娇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00461F00010001	204.88	120.00	84.88	233.26	228.71	4.55	农村宅基地	批准拨用	
54	杨妃庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00462F99990001	234.29	120.00	114.29	140.08	129.65	10.43	农村宅基地	批准拨用	
55	陈英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00473F00010001	191.87	120.00	71.87	135.05	130.62	4.43	农村宅基地	批准拨用	
56	杨耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00483F00010001	155.16	120.00	35.16	113.82	113.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	杨坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00484F00010001	150.68	120.00	30.68	109.66	109.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	杨朝卿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00502F99990001	150.29	120.00	30.29	179.92	179.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	郑春花	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00519F99990001	176.28	120.00	56.28	250.52	245.05	5.47	农村宅基地	批准拨用	
60	杨宁贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00520F00010001	175.89	120.00	55.89	259.42	245.15	14.27	农村宅基地	批准拨用	
61	杨朝来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇六格村委会后湾村	440882012017JC00546F00010001	121.85	120.00	1.85	130.03	128.18	1.85	农村宅基地	批准拨用	