

雷州市东里镇七联村委会田寮村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年8月1日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	龚耀辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00326F99990001	168.21	120.00	48.21	270.81	270.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	郑少文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00327F99990001	200.44	200.44	0.00	115.65	115.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	龚妃忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00328F00010001	14.45	14.45	0.00	14.45	14.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	龚妃惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00329F00010001	313.38	120.00	193.38	139.44	120.00	19.44	农村宅基地	批准拨用	
5	龚进荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00330F00010001	242.49	120.00	122.49	164.35	128.84	35.51	农村宅基地	批准拨用	
6	李华玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00331F99990001	200.63	120.00	80.63	136.23	128.92	7.31	农村宅基地	批准拨用	
7	陈少权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00332F00010001	205.66	120.00	85.66	104.69	104.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	龚恩攀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00333F00010001	192.62	192.62	0.00	106.54	106.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	陈妃和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00334F00010001	26.22	26.22	0.00	26.27	26.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	龚妃广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00335F00010001	226.27	120.00	106.27	106.02	106.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	谭少兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00336F00010001	201.97	120.00	81.97	85.02	85.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	高红连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00337F99990001	189.25	120.00	69.25	141.18	120.00	21.18	农村宅基地	批准拨用	
13	龚妃赖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00338F00010001	225.64	225.64	0.00	215.32	215.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	龚妃才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00339F00010001	197.82	120.00	77.82	172.78	128.97	43.81	农村宅基地	批准拨用	
15	龚进同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00341F00010001	179.81	120.00	59.81	168.69	147.56	21.13	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	龚中儒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00342F00010001	223.20	120.00	103.20	212.44	120.00	92.44	农村宅基地	批准拨用	
17	龚黄生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00343F00010001	193.83	120.00	73.83	110.27	110.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	龚福养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00344F00010001	182.49	120.00	62.49	111.19	111.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	龚珠生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00345F00010001	181.49	120.00	61.49	172.23	129.50	42.73	农村宅基地	批准拨用	
20	龚妃同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00346F99990001	206.42	120.00	86.42	163.77	163.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	郑妃玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00347F00010001	207.35	120.00	87.35	149.66	120.00	29.66	农村宅基地	批准拨用	
22	梁浪升	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00348F00010001	191.00	120.00	71.00	141.26	131.70	9.56	农村宅基地	批准拨用	
23	龚同利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00349F00010001	189.02	120.00	69.02	102.64	102.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	龚妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00350F00010001	209.29	120.00	89.29	106.40	106.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	许宏英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00351F99990001	174.28	120.00	54.28	35.55	35.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	龚妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00353F99990001	212.86	120.00	92.86	201.98	201.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	李惠兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00355F00010001	174.10	120.00	54.10	209.85	155.75	54.10	农村宅基地	批准拨用	
28	龚妃产	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00356F00010001	199.74	120.00	79.74	98.53	98.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	龚妃均	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00357F00010001	195.98	120.00	75.98	155.45	120.00	35.45	农村宅基地	批准拨用	
30	赖妃梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00359F00010001	165.54	120.00	45.54	182.48	136.94	45.54	农村宅基地	批准拨用	
31	龚中强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00360F00010001	182.32	120.00	62.32	122.68	120.00	2.68	农村宅基地	批准拨用	
32	龚妃朱	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00362F00010001	200.18	200.18	0.00	183.39	183.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈少珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00363F99990001	168.53	120.00	48.53	76.41	76.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	龚妃三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00364F00010001	189.53	120.00	69.53	167.00	129.30	37.70	农村宅基地	批准拨用	
35	陈妃凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00365F00010001	183.15	120.00	63.15	141.05	120.00	21.05	农村宅基地	批准拨用	
36	龚妃尧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00366F00010001	24.22	24.22	0.00	21.04	21.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	龚妃三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会田寮村	440882012010JC00367F00010001	199.03	199.03	0.00	213.66	213.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	