

雷州市东里镇七联村委会盐灶西村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年8月1日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	许安春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00465F99990001	210.98	120.00	90.98	114.26	114.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	许受南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00468F00010001	228.33	228.33	0.00	205.11	205.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	许有忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00469F00010001	175.26	175.26	0.00	136.94	136.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	许妃超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00472F00010001	173.30	120.00	53.30	176.28	129.55	46.73	农村宅基地	批准拨用	
5	许朝德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00473F00010001	241.32	120.00	121.32	368.36	270.94	97.42	农村宅基地	批准拨用	
6	许炳南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00475F00010001	200.05	120.00	80.05	185.97	120.00	65.97	农村宅基地	批准拨用	
7	许朝文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00477F99990001	191.90	191.90	0.00	127.76	127.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	许鸿强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00478F99990001	236.11	120.00	116.11	239.34	237.04	2.30	农村宅基地	批准拨用	
9	沈妃赤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00479F99990001	239.90	120.00	119.90	150.88	130.63	20.25	农村宅基地	批准拨用	
10	许景法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00503F00010001	199.96	120.00	79.96	200.16	129.08	71.08	农村宅基地	批准拨用	
11	许妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00504F00010001	223.58	223.58	0.00	108.16	108.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	许国兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00519F00010001	213.18	120.00	93.18	190.49	131.24	59.25	农村宅基地	批准拨用	
13	许恩培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00520F00010001	210.52	210.52	0.00	137.77	137.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	蒋少英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00521F00010001	227.80	120.00	107.80	138.42	120.00	18.42	农村宅基地	批准拨用	
15	陈玉莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇七联村委会盐灶西村	440882012010JC00531F00010001	214.01	120.00	94.01	74.69	74.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	

