

雷州市调风镇后降村委会信宜村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 8 月 7 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	叶浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00003F00010001	253.05	120.00	133.05	96.64	96.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	李汝贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00004F00010001	132.08	120.00	12.08	164.46	164.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	李成群	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00006F00010001	126.51	120.00	6.51	140.46	133.95	6.51	农村宅基地	批准拨用	
4	叶松林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00008F99990001	462.05	120.00	342.05	286.01	219.04	66.97	农村宅基地	批准拨用	
5	李兆彩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00011F00010001	189.36	189.36	0.00	187.26	187.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	李海强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00012F99990001	235.77	120.00	115.77	249.41	242.18	7.23	农村宅基地	批准拨用	
7	黄彬昌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00014F00010001	68.76	68.76	0.00	65.35	65.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	刘秀华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00015F99990001	99.65	99.65	0.00	80.12	80.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	巫显李	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00016F00010001	58.74	58.74	0.00	58.74	58.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	巫显马	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00022F00010001	112.24	112.24	0.00	120.88	120.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	蔡永清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00024F00010001	111.94	111.94	0.00	111.94	111.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	林祥瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00025F99990001	302.66	120.00	182.66	178.85	120.00	58.85	农村宅基地	批准拨用	
13	林照胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇后降村委会信宜村	440882015075JC00026F00010001	112.64	112.64	0.00	227.29	227.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	