

雷州市调风镇坎园村委会那笋村民小组 《房地一体》

不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 8 月 8 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	林滚	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00347F00010001	127.52	120.00	7.52	96.44	96.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	林志强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00348F00010001	188.68	120.00	68.68	172.43	129.57	42.86	农村宅基地	批准拨用	
3	吴利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00349F00010001	250.50	120.00	130.50	428.83	360.00	68.83	农村宅基地	批准拨用	
4	林忠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00358F00010001	299.53	120.00	179.53	272.85	247.75	25.10	农村宅基地	批准拨用	
5	林柯文	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00359F99990001	285.17	120.00	165.17	198.14	120.00	78.14	农村宅基地	批准拨用	
6	林俊德	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00360F99990001	212.38	120.00	92.38	139.97	120.00	19.97	农村宅基地	批准拨用	
7	林柯连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00361F00010001	84.35	84.35	0.00	165.68	165.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	林堪佑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00362F00010001	203.94	120.00	83.94	147.91	120.00	27.91	农村宅基地	批准拨用	
9	吴中、吴利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00363F00010001	201.06	201.06	0.00	56.70	56.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	吴中	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00364F00010001	229.88	120.00	109.88	289.04	257.58	31.46	农村宅基地	批准拨用	
11	林丙明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00371F00010001	200.02	120.00	80.02	149.55	120.00	29.55	农村宅基地	批准拨用	
12	林同光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00372F99990001	254.92	120.00	134.92	173.23	120.00	53.23	农村宅基地	批准拨用	
13	林宏耀、林同仁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00373F00010001	77.64	77.64	0.00	69.85	69.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	吴桂英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00374F99990001	167.66	120.00	47.66	69.29	69.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	柯华秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笋村	440882015019JC00378F00010001	338.46	120.00	218.46	178.08	120.00	58.08	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	林妹二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00380F00010001	92.72	92.72	0.00	103.98	103.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	吴妃曾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00381F00010001	238.68	120.00	118.68	211.14	211.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	林小鹏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00383F00010001	157.13	120.00	37.13	168.26	131.13	37.13	农村宅基地	批准拨用	
19	林少清	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00384F00010001	217.56	120.00	97.56	191.94	129.14	62.80	农村宅基地	批准拨用	
20	林妃貌	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00385F00010001	205.59	120.00	85.59	243.61	243.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	林妃罗	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00386F00010001	204.78	120.00	84.78	121.77	120.00	1.77	农村宅基地	批准拨用	
22	林小珑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00394F99990001	252.22	120.00	132.22	97.91	97.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	林穆	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00395F99990001	243.55	120.00	123.55	108.55	108.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	林康力	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00396F00010001	211.32	120.00	91.32	157.15	120.00	37.15	农村宅基地	批准拨用	
25	林妃宏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00401F00010001	282.58	120.00	162.58	150.25	120.00	30.25	农村宅基地	批准拨用	
26	林学、林总、林总	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00402F99990001	194.47	194.47	0.00	174.33	174.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	林妃喽	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00404F00010001	279.10	120.00	159.10	295.85	262.61	33.24	农村宅基地	批准拨用	
28	林光利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC00407F99990001	566.40	120.00	446.40	144.44	120.00	24.44	农村宅基地	批准拨用	
29	林鑫	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市调风镇坎园村委会那笪村	440882015019JC01083F00010001	243.40	120.00	123.40	279.35	266.03	13.32	农村宅基地	批准拨用	