

雷州市调风镇企树村委会企树村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 8 月 9 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	吴智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00310F99990001	222.70	120.00	102.70	432.42	282.15	150.27	农村宅基地	批准拨用	
2	吴方荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00315F99990001	247.56	120.00	127.56	124.86	120.00	4.86	农村宅基地	批准拨用	
3	蔡方均	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00319F00010001	150.47	150.47	0.00	86.95	86.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	蔡明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00322F00010001	178.27	178.27	0.00	178.27	178.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	蔡南荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00323F00010001	358.84	358.84	0.00	732.04	732.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	钟林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00327F00010001	40.94	40.94	0.00	40.94	40.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	张金连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00333F00010001	184.88	184.88	0.00	134.86	134.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	蔡孝	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00334F00010001	257.99	257.99	0.00	681.90	681.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	蔡伟辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00336F00010001	315.51	315.51	0.00	78.77	78.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	蔡辉珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00338F00010001	386.58	386.58	0.00	110.20	110.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	蔡景辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00339F00010001	57.68	57.68	0.00	54.09	54.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	蔡志劭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00340F00010001	54.90	54.90	0.00	17.87	17.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	潘凤梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00344F00010001	892.87	892.87	0.00	213.33	213.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	蔡权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00345F99990001	226.58	120.00	106.58	241.66	232.04	9.62	农村宅基地	批准拨用	
15	蔡伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00349F00010001	313.24	313.24	0.00	147.16	147.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
16	蔡金龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00350F00010001	103.85	103.85	0.00	267.50	267.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	蔡会明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00351F00010001	43.34	43.34	0.00	43.34	43.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	曹蔡善	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00354F99990001	358.55	120.00	238.55	179.53	120.00	59.53	农村宅基地	批准拨用	
19	蔡坚荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00355F00010001	126.58	126.58	0.00	119.28	119.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	蔡文四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00356F00010001	271.69	271.69	0.00	171.01	171.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	蔡声荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00357F00010001	228.96	228.96	0.00	73.69	73.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	蔡文三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00358F00010001	56.22	56.22	0.00	56.22	56.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	曹马宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00359F99990001	258.05	120.00	138.05	53.90	53.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	蔡小涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00360F00010001	266.60	266.60	0.00	153.35	153.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	蔡炯荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00362F99990001	356.90	120.00	236.90	93.48	93.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	关秀梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00363F00010001	292.27	292.27	0.00	67.05	67.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	陈元芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00364F00010001	244.84	244.84	0.00	59.25	59.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	潘琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00365F99990001	247.00	120.00	127.00	127.50	120.00	7.50	农村宅基地	批准拨用	
29	吴智二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00368F99990001	316.41	120.00	196.41	175.24	129.41	45.83	农村宅基地	批准拨用	
30	蔡惠恩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00369F00010001	116.88	116.88	0.00	102.57	102.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	钱友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00370F00010001	282.16	282.16	0.00	174.86	174.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	冯惠珍、蔡会连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00371F00010001	237.41	237.41	0.00	56.96	56.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	蔡惠良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00376F00010001	235.97	235.97	0.00	69.12	69.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	蔡马生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00377F99990001	330.74	120.00	210.74	162.50	120.00	42.50	农村宅基地	批准拨用	
35	曹声满	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00383F00010001	297.29	297.29	0.00	60.07	60.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	蔡青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00384F99990001	188.64	120.00	68.64	95.41	95.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	张强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00385F99990001	283.38	120.00	163.38	100.10	100.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	张朝飞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00386F99990001	241.82	120.00	121.82	136.90	120.00	16.90	农村宅基地	批准拨用	
39	李高曾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00387F99990001	302.91	120.00	182.91	103.33	103.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	蔡干南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00388F00010001	245.13	245.13	0.00	183.05	183.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
41	蔡颖攀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00394F99990001	295.28	120.00	175.28	203.61	130.34	73.27	农村宅基地	批准拨用	
42	蔡永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00395F00010001	128.96	128.96	0.00	264.43	264.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	陈能雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00396F99990001	407.07	120.00	287.07	328.10	312.55	15.55	农村宅基地	批准拨用	
44	蔡寿三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00400F99990001	323.00	120.00	203.00	149.09	120.00	29.09	农村宅基地	批准拨用	
45	蔡会超、关芝梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00401F00010001	158.06	158.06	0.00	73.81	73.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	蔡声凯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00403F00010001	129.66	129.66	0.00	120.13	120.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	蔡春裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00404F00010001	382.17	382.17	0.00	252.89	252.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	陈志伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00406F99990001	343.46	343.46	0.00	155.22	155.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	蔡伟林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00407F00010001	236.82	236.82	0.00	336.48	336.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	蔡连四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00412F99990001	409.94	120.00	289.94	316.40	264.49	51.91	农村宅基地	批准拨用	
51	蔡伟光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00413F99990001	409.50	120.00	289.50	259.79	240.73	19.06	农村宅基地	批准拨用	
52	蔡伟明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00415F99990001	193.30	120.00	73.30	101.33	101.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	蔡福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00416F99990001	424.13	120.00	304.13	260.02	235.98	24.04	农村宅基地	批准拨用	
54	蔡坎锋、曹木荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00417F00010001	237.15	237.15	0.00	178.35	178.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	林少芬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00418F99990001	314.46	120.00	194.46	118.80	118.79	0.01	农村宅基地	批准拨用	
56	蔡恩寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00421F99990001	173.91	120.00	53.91	72.82	72.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	蔡马猛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00422F00010001	29.38	29.38	0.00	29.38	29.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	邓三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00423F00010001	59.50	59.50	0.00	56.67	56.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	蔡声同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00424F00010001	251.32	251.32	0.00	16.85	16.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	钱有义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00425F99990001	266.10	120.00	146.10	118.13	118.14	0.01	农村宅基地	批准拨用	
61	蔡和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00426F00010001	457.86	457.86	0.00	314.36	314.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	蔡告	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00427F99990001	274.57	120.00	154.57	164.94	120.00	44.94	农村宅基地	批准拨用	
63	伍秀兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00428F00010001	167.19	167.19	0.00	98.57	98.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	蔡国强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00433F99990001	312.93	120.00	192.93	104.82	104.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	蔡马胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00434F99990001	365.02	120.00	245.02	257.96	243.74	14.22	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
66	蔡会腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00435F99990001	256.07	120.00	136.07	280.96	253.29	27.67	农村宅基地	批准拨用	
67	蔡春勇、蔡春桥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00436F99990001	210.91	210.91	0.00	147.90	147.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	蔡柯文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00437F00010001	118.53	118.53	0.00	238.45	238.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	蔡建强、蔡广文、蔡维权、蔡	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00439F99990001	240.16	240.16	0.00	171.10	171.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	蔡福三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00440F00010001	278.37	278.37	0.00	262.47	262.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	蔡马英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00444F00010001	102.60	102.60	0.00	84.20	84.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	蔡马聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00445F00010001	134.38	134.38	0.00	130.54	130.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	蔡彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00446F99990001	313.17	120.00	193.17	143.61	124.31	19.30	农村宅基地	批准拨用	
74	蔡马荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00447F99990001	312.85	120.00	192.85	200.77	120.00	80.77	农村宅基地	批准拨用	
75	吴秀莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00448F00010001	63.57	63.57	0.00	57.17	57.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	蔡马盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00449F99990001	254.67	120.00	134.67	136.26	120.00	16.26	农村宅基地	批准拨用	
77	蔡文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00450F00010001	264.37	264.37	0.00	63.32	63.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	蔡声美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00451F00010001	709.61	709.61	0.00	314.39	314.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	蔡干成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00452F00010001	258.03	258.03	0.00	170.46	170.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	梁王保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00453F99990001	280.71	120.00	160.71	193.18	120.00	73.18	农村宅基地	批准拨用	
81	蔡声进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00454F99990001	249.48	120.00	129.48	136.74	120.00	16.74	农村宅基地	批准拨用	
82	蔡会连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00455F99990001	332.81	120.00	212.81	259.00	120.00	139.00	农村宅基地	批准拨用	
83	蔡益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00456F99990001	394.45	120.00	274.45	153.73	120.00	33.73	农村宅基地	批准拨用	
84	蔡寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00461F00010001	216.33	216.33	0.00	167.37	167.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	蔡坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00462F99990001	225.81	120.00	105.81	120.70	120.00	0.70	农村宅基地	批准拨用	
86	蔡马武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00463F99990001	247.50	120.00	127.50	127.93	127.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	林惠卿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00464F00010001	406.48	406.48	0.00	80.89	80.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	蔡恒武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00465F99990001	338.81	120.00	218.81	161.75	126.63	35.12	农村宅基地	批准拨用	
89	蔡会道	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00466F99990001	245.48	120.00	125.48	141.25	129.72	11.53	农村宅基地	批准拨用	
90	蔡伟强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00467F00010001	244.87	244.87	0.00	201.04	201.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
91	蔡强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00468F99990001	278.93	120.00	158.93	172.91	120.00	52.91	农村宅基地	批准拨用	
92	蔡会养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00473F99990001	231.79	231.79	0.00	98.94	98.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	蔡会春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00474F00010001	313.34	313.34	0.00	97.63	97.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	蔡南盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00475F99990001	160.46	120.00	40.46	124.55	120.00	4.55	农村宅基地	批准拨用	
95	梁产	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00476F00010001	266.56	266.56	0.00	345.68	345.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	蔡春秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00477F99990001	292.40	292.40	0.00	115.85	115.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	李英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00478F00010001	258.59	258.59	0.00	190.30	190.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	蔡兆林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00482F99990001	266.59	120.00	146.59	155.75	120.00	35.75	农村宅基地	批准拨用	
99	蔡坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00483F00010001	120.57	120.57	0.00	259.71	259.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	蔡翔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00484F99990001	306.24	120.00	186.24	125.28	120.00	5.28	农村宅基地	批准拨用	
101	蔡恶	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00485F00010001	199.43	199.43	0.00	167.52	167.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	蔡伟青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00486F99990001	375.73	375.73	0.00	109.63	109.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	蔡堪贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00487F00010001	274.34	274.34	0.00	217.30	217.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	蔡伟明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00488F00010001	270.26	270.26	0.00	325.32	325.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	蔡三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00489F00010001	178.58	178.58	0.00	155.70	155.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	蔡会清、蔡南江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00493F99990001	261.91	240.00	21.91	161.20	161.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	钱亦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00495F00010001	273.79	273.79	0.00	188.79	188.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	陈桂琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00497F00010001	201.51	120.00	81.51	107.90	107.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	蔡鸿杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00498F99990001	338.12	120.00	218.12	142.44	120.00	22.44	农村宅基地	批准拨用	
110	蔡星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00499F99990001	501.84	120.00	381.84	241.56	120.00	121.56	农村宅基地	批准拨用	
111	吴少平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00501F99990001	241.68	120.00	121.68	89.57	89.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	钱国昌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00502F00010001	239.94	239.94	0.00	144.80	144.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	钱忠文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00503F99990001	238.37	120.00	118.37	110.55	110.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	钱忠强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00504F99990001	271.23	120.00	151.23	261.22	244.22	17.00	农村宅基地	批准拨用	
115	蔡志强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00506F99990001	326.94	120.00	206.94	178.70	129.37	49.33	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
116	蔡佑	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00507F99990001	358.25	120.00	238.25	183.18	120.00	63.18	农村宅基地	批准拨用	
117	蔡会权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00508F99990001	184.60	120.00	64.60	129.44	120.00	9.44	农村宅基地	批准拨用	
118	钱会冲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00514F99990001	355.40	120.00	235.40	256.29	129.62	126.67	农村宅基地	批准拨用	
119	吴方荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00516F99990001	253.07	120.00	133.07	105.43	105.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
120	蔡武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00517F00010001	194.58	194.58	0.00	163.49	163.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	邓三保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00524F99990001	322.39	120.00	202.39	107.14	107.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	吴春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00525F00010001	308.85	308.85	0.00	307.10	307.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	蔡江鹤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00526F00010001	262.53	262.53	0.00	202.02	202.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	宋文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00527F99990001	304.54	120.00	184.54	296.14	240.00	56.14	农村宅基地	批准拨用	
125	蔡会再	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00529F99990001	359.14	120.00	239.14	185.04	120.00	65.04	农村宅基地	批准拨用	
126	潘琼玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00534F00010001	227.32	227.32	0.00	33.69	33.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	蔡永红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00535F00010001	235.21	235.21	0.00	60.52	60.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	钟声杨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00539F99990001	751.84	120.00	631.84	250.57	130.49	120.08	农村宅基地	批准拨用	
129	陈惠琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00541F00010001	16.81	16.81	0.00	15.21	15.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	钱忠武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00606F99990001	245.72	120.00	125.72	55.37	55.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	蔡腾龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00611F00010001	249.18	249.18	0.00	355.08	355.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	蔡田发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00612F00010001	136.07	136.07	0.00	403.48	403.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	蔡南鸿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00615F00010001	18.84	18.84	0.00	17.42	17.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	蔡英福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00616F00010001	398.92	398.92	0.00	797.84	797.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	蔡柯武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00621F00010001	235.53	235.53	0.00	271.89	271.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	蔡国强、蔡马艾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00623F00010001	99.27	99.27	0.00	289.69	289.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	蔡梓林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00627F00010001	155.02	155.02	0.00	311.11	311.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	吴会星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00628F00010001	130.95	130.95	0.00	256.60	256.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	王玉芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00631F00010001	104.86	104.86	0.00	98.25	98.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
140	蔡马福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市调风镇企树村委会企树村	440882015028JC00632F00010001	265.12	265.12	0.00	406.28	406.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	

