

雷州市客路镇湖仔村委会草桥村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 8 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	李平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00279F00010001	195.65	120.00	75.65	199.50	131.13	68.37	农村宅基地	批准拨用	
2	李妃庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00292F00010001	219.94	120.00	99.94	196.06	131.99	64.07	农村宅基地	批准拨用	
3	李妃坤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00293F99990001	227.24	120.00	107.24	198.57	147.93	50.64	农村宅基地	批准拨用	
4	李华珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00294F00010001	184.27	120.00	64.27	186.21	130.78	55.43	农村宅基地	批准拨用	
5	李昌福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00295F00010001	186.43	120.00	66.43	188.89	130.81	58.08	农村宅基地	批准拨用	
6	李华生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00296F00010001	197.49	120.00	77.49	222.48	150.61	71.87	农村宅基地	批准拨用	
7	吴丽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00298F00010001	186.94	120.00	66.94	188.24	129.88	58.36	农村宅基地	批准拨用	
8	李忠成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00309F00010001	185.25	120.00	65.25	171.11	129.39	41.72	农村宅基地	批准拨用	
9	李妃木	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00310F00010001	200.67	120.00	80.67	208.99	132.92	76.07	农村宅基地	批准拨用	
10	李忠武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00311F00010001	186.67	120.00	66.67	147.42	130.72	16.70	农村宅基地	批准拨用	
11	李时龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00322F00010001	214.08	120.00	94.08	218.02	140.32	77.70	农村宅基地	批准拨用	
12	卢琴珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00323F00010001	186.10	120.00	66.10	188.43	130.81	57.62	农村宅基地	批准拨用	
13	李南生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00324F00010001	175.70	120.00	55.70	184.19	138.04	46.15	农村宅基地	批准拨用	
14	麦秀琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00327F00010001	130.99	130.99	0.00	69.18	69.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	李时联	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00328F00010001	354.03	354.03	0.00	69.07	69.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	李妃松	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00330F00010001	168.97	120.00	48.97	158.71	129.20	29.51	农村宅基地	批准拨用	
17	李妃余	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00331F00010001	174.53	120.00	54.53	177.11	128.62	48.49	农村宅基地	批准拨用	
18	李时荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00332F00010001	183.09	120.00	63.09	191.97	143.43	48.54	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
19	李时坤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00333F00010001	183.92	120.00	63.92	172.73	129.69	43.04	农村宅基地	批准拨用	
20	李文俊 李妃才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00340F00010001	186.27	186.27	0.00	108.41	108.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	李妃森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00341F00010001	171.83	171.83	0.00	75.38	75.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	李时让	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00342F00010001	144.12	144.12	0.00	75.82	75.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	李妃保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00344F00010001	179.13	179.13	0.00	162.88	162.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	李妃林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00346F00010001	171.25	120.00	51.25	294.53	240.00	54.53	农村宅基地	批准拨用	
25	李忠来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00347F00010001	184.79	120.00	64.79	186.41	129.93	56.48	农村宅基地	批准拨用	
26	李时谦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00350F00010001	171.28	171.28	0.00	62.80	62.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	陈女营	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00355F00010001	168.50	168.50	0.00	155.75	155.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	蔡妃梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00356F99990001	182.43	182.43	0.00	91.74	91.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	李华玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00359F00010001	165.02	120.00	45.02	173.24	141.08	32.16	农村宅基地	批准拨用	
30	李妃来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00360F00010001	182.96	120.00	62.96	217.79	162.46	55.33	农村宅基地	批准拨用	
31	李时腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会草桥村	440882001024JC00362F00010001	164.21	164.21	0.00	70.39	70.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	