

雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 8 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	叶妃毛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00022F99990001	218.34	120.00	98.34	246.05	240.29	5.76	农村宅基地	批准拨用	
2	叶天存	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00023F00010001	190.47	120.00	70.47	135.34	128.90	6.44	农村宅基地	批准拨用	
3	叶文超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00024F00010001	253.61	120.00	133.61	207.32	129.69	77.63	农村宅基地	批准拨用	
4	叶文龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00025F00010001	190.51	120.00	70.51	221.28	219.34	1.94	农村宅基地	批准拨用	
5	黄少荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00027F00010001	185.18	120.00	65.18	128.59	128.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	卓华山	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00029F00010001	181.35	120.00	61.35	212.38	212.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	叶妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00031F00010001	217.42	120.00	97.42	177.29	122.73	54.56	农村宅基地	批准拨用	
8	叶成仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00032F00010001	245.65	120.00	125.65	219.61	145.06	74.55	农村宅基地	批准拨用	
9	叶华盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00036F00010001	261.19	120.00	141.19	232.97	129.44	103.53	农村宅基地	批准拨用	
10	卓华青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00039F00010001	218.15	120.00	98.15	215.34	215.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	叶建文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00041F00010001	206.44	120.00	86.44	176.35	130.10	46.25	农村宅基地	批准拨用	
12	谭美芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00044F00010001	148.28	148.28	0.00	124.58	124.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	叶成英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00048F00010001	147.07	147.07	0.00	106.95	106.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	卓妃生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00052F00010001	204.83	120.00	84.83	207.76	141.42	66.34	农村宅基地	批准拨用	
15	卓立珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00053F99990001	162.90	162.90	0.00	94.41	94.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	叶成德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会陈家仔村	440882001024JC00056F00010001	171.63	171.63	0.00	131.98	131.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	