

雷州市客路镇湖仔村委会石壳村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 8 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	彭妃呢	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00005F00010001	231.40	120.00	111.40	233.38	231.22	2.16	农村宅基地	批准拨用	
2	彭建中	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00009F00010001	137.55	120.00	17.55	109.10	109.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈英琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00010F99990001	225.69	120.00	105.69	196.49	136.79	59.70	农村宅基地	批准拨用	
4	彭建文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00011F00010001	242.36	120.00	122.36	326.09	231.21	94.88	农村宅基地	批准拨用	
5	潘秀玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00013F00010001	136.03	120.00	16.03	104.73	104.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	彭建仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00016F00010001	150.38	120.00	30.38	147.77	127.80	19.97	农村宅基地	批准拨用	
7	彭三仔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00017F00010001	162.12	162.12	0.00	107.44	107.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	袁炳荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00018F00010001	172.50	172.50	0.00	127.89	120.00	7.89	农村宅基地	批准拨用	
9	袁善明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00020F00010001	135.99	120.00	15.99	104.19	104.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	符广如	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇湖仔村委会石壳村	440882001024JC00021F99990001	194.30	120.00	74.30	87.03	87.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	