

雷州市纪家镇上郎村委会下六村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156，作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年09月03日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
1	廖秉和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00191F00010001	275.14	120.00	155.14	135.11	120.00	15.11	农村宅基地	批准拨用				
2	廖并宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00193F00010001	143.29	120.00	23.29	119.45	119.45	0.00	农村宅基地	批准拨用				
3	廖神生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00194F00010001	144.19	120.00	24.19	79.34	79.34	0.00	农村宅基地	批准拨用				
4	廖志坚,周琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00199F00010001	144.04	144.04	0.00	159.63	159.63	0.00	农村宅基地	批准拨用				
5	廖学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00225F99990001	205.79	120.00	85.79	157.35	120.00	37.35	农村宅基地	批准拨用				
6	廖思名	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00227F99990001	213.04	120.00	93.04	184.56	120.00	64.56	农村宅基地	批准拨用				
7	廖德言	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00228F99990001	415.94	120.00	295.94	257.68	120.00	137.68	农村宅基地	批准拨用				
8	廖秉雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00229F00010001	30.23	30.23	0.00	30.23	30.23	0.00	农村宅基地	批准拨用				
9	廖小波,周小琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00230F99990001	382.57	240.00	142.57	157.02	157.02	0.00	农村宅基地	批准拨用				
10	陈淑芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00231F00010001	279.29	120.00	159.29	200.85	120.00	80.85	农村宅基地	批准拨用				
11	廖海冰,廖海浪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00233F00010001	246.89	240.00	6.89	153.21	153.21	0.00	农村宅基地	批准拨用				
12	廖庄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00236F99990001	220.65	120.00	100.65	135.05	120.00	15.05	农村宅基地	批准拨用				
13	廖京浩,廖世	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00238F99990001	393.60	393.60	0.00	233.82	233.82	0.00	农村宅基地	批准拨用				
14	廖道松	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00242F00010001	289.33	120.00	169.33	145.00	120.00	25.00	农村宅基地	批准拨用				
15	廖德言,廖小波,廖江春,廖明,廖超权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00243F99990001	601.89	601.89	0.00	403.10	403.10	0.00	农村宅基地	批准拨用				
16	廖七	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00247F00010001	92.30	92.30	0.00	30.64	30.64	0.00	农村宅基地	批准拨用				

17	廖明,钟三妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00248F00010001	242.70	240.00	2.70	146.51	146.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	廖妃营,李美球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00249F99990001	233.76	233.76	0.00	160.48	160.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	廖超权,龙风梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00250F00010001	170.46	170.46	0.00	134.05	134.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	周秀珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00251F00010001	204.16	120.00	84.16	155.09	120.00	35.09	农村宅基地	批准拨用	
21	廖七,廖金涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00252F00010001	273.96	273.96	0.00	131.76	131.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	廖杨毛,蔡秀玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00255F99990001	307.03	240.00	67.03	277.92	240.00	37.92	农村宅基地	批准拨用	
23	廖华养,周秀珍,廖华林,廖华森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00256F00010001	197.39	197.39	0.00	150.57	150.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	廖风成,廖海冰,韩英梅,廖海浪,卢妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00258F00010001	193.93	193.93	0.00	154.24	154.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	廖妃山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00260F99990001	191.34	120.00	71.34	152.72	120.00	32.72	农村宅基地	批准拨用	
26	黄惠荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00261F00010001	240.17	120.00	120.17	162.06	120.00	42.06	农村宅基地	批准拨用	
27	廖庆辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00262F99990001	245.04	120.00	125.04	83.32	83.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	廖风成,廖小彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00268F99990001	253.15	240.00	13.15	140.38	140.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	廖志雄,胡全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00272F00010001	140.86	140.86	0.00	149.98	149.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	廖思林,刘球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00274F00010001	254.81	240.00	14.81	339.82	240.00	99.82	农村宅基地	批准拨用	
31	廖华保,廖炳光,高木军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00275F99990001	254.43	240.00	14.43	116.23	116.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	廖日保,廖梓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00276F00010001	244.16	244.16	0.00	182.28	182.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	廖思贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00277F00010001	306.13	120.00	186.13	44.95	44.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	钟娇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00280F00010001	334.28	120.00	214.28	286.36	120.00	166.36	农村宅基地	批准拨用	
35	廖志雄,廖志坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00285F00010001	321.93	321.93	0.00	221.35	221.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	廖炳耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00286F00010001	176.84	120.00	56.84	187.61	120.00	67.61	农村宅基地	批准拨用	
37	王爱英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00287F00010001	189.93	120.00	69.93	199.61	120.00	79.61	农村宅基地	批准拨用	
38	廖文成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00289F00010001	274.68	120.00	154.68	251.90	120.00	131.90	农村宅基地	批准拨用	
39	廖育,廖庄,廖宋,	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00290F99990001	175.93	175.93	0.00	114.40	114.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	廖妃林,林珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00291F99990001	374.80	240.00	134.80	290.74	240.00	50.74	农村宅基地	批准拨用	
41	廖妃林,廖余,吴美华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00292F00010001	335.46	335.46	0.00	87.87	87.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	廖宋,欧甘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00297F99990001	293.43	240.00	53.43	159.14	159.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	廖余,陆秀荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00299F00010001	283.37	240.00	43.37	216.87	216.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	廖进同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎村委会下六村	440882002031JC00300F00010001	129.68	120.00	9.68	82.58	82.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	

45	韩宏玲	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00301F00010001	203.59	203.59	0.00	305.34	305.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	廖日保,黄妃尾	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00303F00010001	212.56	212.56	0.00	159.87	159.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	韩秀芳,廖妃庭,廖妃 物,周凤娇,廖进同	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00305F00010001	187.23	187.23	0.00	144.37	144.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	吴美华	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00306F00010001	322.20	120.00	202.20	165.49	120.00	45.49	农村宅基地	批准拨用	
49	廖妃庭,周葵	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00307F00010001	222.98	222.98	0.00	176.74	176.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	廖梓,韩华	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00308F00010001	236.19	236.19	0.00	172.26	172.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	廖育	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00309F99990001	226.66	120.00	106.66	135.81	120.00	15.81	农村宅基地	批准拨用	
52	廖国江,黄娇印	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00311F00010001	205.53	205.53	0.00	210.02	210.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	廖妃物,潭英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00313F00010001	97.09	97.09	0.00	97.09	97.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	廖文立	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00314F99990001	164.92	120.00	44.92	58.90	58.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	廖华文	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00799F99990001	241.88	120.00	121.88	41.46	41.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	廖子彬,廖秉和,廖 学,,	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇上郎 村委会下六村	440882002031JC00800F00010001	131.44	131.44	0.00	131.44	131.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	