

# 雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。  
异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156，作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局  
2024 年 09 月 03 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	黄日贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00217F00010001	208.64	120.00	88.64	147.39	120.00	27.39	农村宅基地	批准拨用	
2	黄学富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00222F00010001	205.26	120.00	85.26	167.64	120.00	47.64	农村宅基地	批准拨用	
3	黄学义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00227F00010001	209.36	120.00	89.36	120.84	120.00	0.84	农村宅基地	批准拨用	
4	黄毓标	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00231F00010001	208.02	120.00	88.02	149.68	120.00	29.68	农村宅基地	批准拨用	
5	黄学湖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00232F00010001	206.15	120.00	86.15	176.79	120.00	56.79	农村宅基地	批准拨用	
6	黄智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00236F99990001	209.35	120.00	89.35	128.23	120.00	8.23	农村宅基地	批准拨用	
7	黄堪利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00237F99990001	208.43	120.00	88.43	142.90	120.00	22.90	农村宅基地	批准拨用	
8	周伟明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00239F00010001	207.84	120.00	87.84	250.13	228.17	21.96	农村宅基地	批准拨用	
9	黄二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00242F99990001	205.65	120.00	85.65	117.33	117.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	黄荣军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00243F00010001	209.31	120.00	89.31	180.90	120.00	60.90	农村宅基地	批准拨用	
11	黄国辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00246F00010001	36.50	36.50	0.00	36.50	36.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	黄华轩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00248F00010001	208.14	120.00	88.14	112.79	112.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	黄国义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00249F00010001	209.36	120.00	89.36	154.41	120.00	34.41	农村宅基地	批准拨用	
14	黄八	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00250F99990001	209.55	120.00	89.55	273.71	238.67	35.04	农村宅基地	批准拨用	
15	黄国喜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00251F00010001	209.39	120.00	89.39	65.58	65.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	黄剑龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会本源村	440882002067JC00252F99990001	71.29	71.29	0.00	48.02	48.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	

17	黄忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔 村委会本源村	440882002067JC00255F00010001	300.47	120.00	180.47	173.70	120.00	53.70	农村宅基地	批准拨用	
18	黄来玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔 村委会本源村	440882002067JC00256F00010001	210.30	120.00	90.30	190.66	120.00	70.66	农村宅基地	批准拨用	
19	黄剑飞	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔 村委会本源村	440882002067JC00263F00010001	322.17	120.00	202.17	240.22	120.00	120.22	农村宅基地	批准拨用	
20	黄日清	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔 村委会本源村	440882002067JC00264F99990001	202.53	120.00	82.53	83.68	83.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	