

# 雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。  
异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156，作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局  
2024年09月03日

| 序号 | 权利人        | 不动产权利类型           | 不动产坐落                 | 不动产单元号                       | 不动产面积                    |                         |                             |                          |                         |                               | 用途    | 权利性质 | 备注 |
|----|------------|-------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------|------|----|
|    |            |                   |                       |                              | 宗地总面积(m <sup>2</sup> )   |                         |                             | 建筑总面积(m <sup>2</sup> )   |                         |                               |       |      |    |
|    |            |                   |                       |                              | 实测宗地总面积(m <sup>2</sup> ) | 批准用地面积(m <sup>2</sup> ) | 超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> ) | 实测建筑总面积(m <sup>2</sup> ) | 批准建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> ) |       |      |    |
| 1  | 陈大姐        | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00283F99990001 | 148.89                   | 120.00                  | 28.89                       | 91.25                    | 91.25                   | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 2  | 黄江         | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00285F99990001 | 169.91                   | 169.91                  | 0.00                        | 114.91                   | 114.91                  | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 3  | 庞秀玲        | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00292F99990001 | 162.27                   | 162.27                  | 0.00                        | 110.15                   | 110.15                  | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 4  | 黄长         | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00298F99990001 | 215.48                   | 120.00                  | 95.48                       | 119.49                   | 119.49                  | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 5  | 黄庭英        | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00303F00010001 | 196.17                   | 120.00                  | 76.17                       | 149.44                   | 120.00                  | 29.44                         | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 6  | 肖玉珍        | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00305F00010001 | 193.29                   | 120.00                  | 73.29                       | 133.17                   | 120.00                  | 13.17                         | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 7  | 黄堪树        | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00306F99990001 | 196.72                   | 120.00                  | 76.72                       | 230.44                   | 227.06                  | 3.38                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 8  | 黄保,范琼芳,黄海波 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00309F00010001 | 192.70                   | 192.70                  | 0.00                        | 161.47                   | 161.47                  | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 9  | 黄定         | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00314F00010001 | 196.35                   | 120.00                  | 76.35                       | 129.51                   | 120.00                  | 9.51                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 10 | 黄石         | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00316F00010001 | 193.96                   | 120.00                  | 73.96                       | 126.52                   | 120.00                  | 6.52                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 11 | 肖英         | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00318F99990001 | 193.18                   | 120.00                  | 73.18                       | 70.16                    | 70.16                   | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |
| 12 | 肖月娥        | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 广东省湛江市雷州市纪家镇盐灶仔村委会田丰村 | 440882002067JC00327F99990001 | 194.80                   | 120.00                  | 74.80                       | 91.02                    | 91.02                   | 0.00                          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |