

雷州市白沙镇调爽村委会爽东村《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 12 月 23 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：13059577883（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 12 月 03 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	陈芝齐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00452F99990001	500.06	120.00	380.06	322.55	129.12	193.43	农村宅基地	批准拨用	
2	莫月琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00456F99990001	211.06	120.00	91.06	170.34	130.24	40.10	农村宅基地	批准拨用	
3	陈世钦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00458F99990001	601.93	120.00	481.93	304.15	143.68	160.47	农村宅基地	批准拨用	
4	陈忠平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00462F00010001	70.27	70.27	0.00	35.14	35.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈王妙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00490F99990001	359.34	120.00	239.34	222.41	129.94	92.47	农村宅基地	批准拨用	
6	陈保童	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00507F00010001	134.28	120.00	14.28	328.42	299.85	28.57	农村宅基地	批准拨用	
7	陈开军、陈玉均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00509F99990001	280.05	280.05	0.00	357.81	357.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈保德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00515F00010001	99.56	99.56	0.00	229.7	229.7	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	陈永佳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00523F99990001	327.65	120.00	207.65	175.47	133.37	42.10	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
10	陈本伦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00525F99990001	488.95	120.00	368.95	250.17	131.1	119.07	农村宅基地	批准拨用	
11	陈保权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00527F00010001	106.31	106.31	0.00	116.44	116.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	黄连芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00528F00010001	167.4	120.00	47.40	149.72	120	29.72	农村宅基地	批准拨用	
13	陈其文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00530F00010001	328.96	120.00	208.96	328.96	120	208.96	农村宅基地	批准拨用	
14	陈其操	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00533F00010001	221.11	221.11	0.00	160.27	160.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈维陆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00539F00010001	151.19	120.00	31.19	161.93	130.75	31.18	农村宅基地	批准拨用	
16	陈祥盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00542F00010001	208.44	120.00	88.44	359.6	346.48	13.12	农村宅基地	批准拨用	
17	林英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00544F00010001	321.74	120.00	201.74	452.6	263.37	189.23	农村宅基地	批准拨用	
18	陈海波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00545F00010001	238.94	238.94	0.00	258.71	258.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	刘秀荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00558F99990001	255.3	255.30	0.00	163	163	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	符玉琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00563F99990001	258.41	120.00	138.41	610.54	551.12	59.42	农村宅基地	批准拨用	
21	陈国成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00568F99990001	224.31	120.00	104.31	117.7	117.7	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	陈继玺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00569F00010001	279.7	279.70	0.00	210.92	210.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
23	陈本忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00572F00010001	194.73	120.00	74.73	219.56	144.83	74.73	农村宅基地	批准拨用	
24	陈辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00579F99990001	193.54	120.00	73.54	267.24	261.62	5.62	农村宅基地	批准拨用	
25	陈朝绪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00580F99990001	196.06	120.00	76.06	131.33	130.51	0.82	农村宅基地	批准拨用	
26	陈永年	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00584F00010001	114.83	114.83	0.00	273	273	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	洪飞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00585F99990001	268.62	120.00	148.62	161.06	120	41.06	农村宅基地	批准拨用	
28	许美英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00593F00010001	198.9	120.00	78.90	154.26	120	34.26	农村宅基地	批准拨用	
29	黄玉春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00594F00010001	100.57	100.57	0.00	163.72	163.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈本宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00597F00010001	165.15	120.00	45.15	165.15	120	45.15	农村宅基地	批准拨用	
31	陈妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00601F00010001	191.16	120.00	71.16	149.26	120	29.26	农村宅基地	批准拨用	
32	宋全满	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00602F00010001	168.12	168.12	0.00	88.44	88.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	黄少连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00604F00010001	194.59	120.00	74.59	120.84	120	0.84	农村宅基地	批准拨用	
34	陈元寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00606F99990001	260.1	120.00	140.10	355.58	261.58	94.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈文进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00608F00010001	96.66	96.66	0.00	215.7	215.7	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	陈首臻	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00610F99990001	361.95	120.00	241.95	270.89	151.69	119.20	农村宅基地	批准拨用	
37	何惠英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00626F99990001	223.85	120.00	103.85	109.88	109.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	陈明进、陈本淼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00629F00010001	157.26	157.26	0.00	175.43	175.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
39	陈玉绪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00636F00010001	61.96	61.96	0.00	84.44	84.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	陈功进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00640F99990001	260.43	120.00	140.43	371.59	287.53	84.06	农村宅基地	批准拨用	
41	黄惠玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00647F00010001	216.49	216.49	0.00	160.3	160.3	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	吴华珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00648F00010001	222.28	120.00	102.28	204.3	120	84.30	农村宅基地	批准拨用	
43	陈宝金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00649F00010001	151.54	151.54	0.00	116.78	116.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	陈其春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00650F00010001	155.08	155.08	0.00	193.63	193.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	陈保进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00662F00010001	151.15	120.00	31.15	151.15	120	31.15	农村宅基地	批准拨用	
46	陈小红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00665F00010001	255.48	255.48	0.00	274.79	274.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	陈元忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00672F99990001	390.62	120.00	270.62	495.02	240	255.02	农村宅基地	批准拨用	
48	陈文澡	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00678F99990001	192.23	192.23	0.00	147.97	147.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	李美芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00679F00010001	145.07	145.07	0.00	95.24	95.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	陈志坚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00691F00010001	117.95	117.95	0.00	117.95	117.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	陈其祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00694F00010001	263.82	263.82	0.00	236.01	236.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	朱华英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00697F00010001	150.84	150.84	0.00	186.79	186.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	蔡妃君	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00698F00010001	145.79	120.00	25.79	315.71	264.13	51.58	农村宅基地	批准拨用	
54	陈其彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00702F00010001	182.48	182.48	0.00	142.82	142.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	陈其辉、陈其团	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00709F99990001	231.01	231.01	0.00	202.75	202.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
56	陈法金、陈发权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00719F99990001	287.96	287.96	0.00	210.63	210.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈元大	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00729F99990001	183.45	120.00	63.45	148.69	120	28.69	农村宅基地	批准拨用	
58	李月荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00733F00010001	107.54	107.54	0.00	242.62	242.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	陈本业、陈本权、陈本居	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00738F00010001	147.81	147.81	0.00	122.03	122.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	陈四郎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00742F00010001	192.31	192.31	0.00	154.15	154.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	陈华玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00744F00010001	63.44	63.44	0.00	60.28	60.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	陈腾雨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00747F00010001	133.53	133.53	0.00	88.65	88.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	符玉梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00748F00010001	108.36	108.36	0.00	67.18	67.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	陈建民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00756F00010001	85.85	85.85	0.00	60.12	60.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	陈德金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00760F00010001	168.46	168.46	0.00	131.77	131.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	陈武贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00764F00010001	203.03	203.03	0.00	143.55	143.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	陈为柏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00765F00010001	28.08	28.08	0.00	28.08	28.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	陈其仁、陈明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00770F00010001	61.75	61.75	0.00	61.75	61.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	陈道玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00776F00010001	255.05	255.05	0.00	198.01	198.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	陈华强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00780F00010001	189.3	120.00	69.30	128.24	120	8.24	农村宅基地	批准拨用	
71	吴妃华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00781F00010001	27.81	27.81	0.00	27.81	27.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	陈明冲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00787F99990001	385.81	120.00	265.81	289.89	130.24	159.65	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
73	陈开烽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00789F00010001	201.94	120.00	81.94	219.33	137.39	81.94	农村宅基地	批准拨用	
74	许雪英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00791F00010001	162.8	120.00	42.80	162.8	120	42.80	农村宅基地	批准拨用	
75	陈信	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00796F00010001	242.66	242.66	0.00	242.66	242.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	陈伯平、陈妃攀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00800F99990001	296.21	240.00	56.21	354.61	354.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	陈可权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00802F00010001	213.39	213.39	0.00	213.39	213.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	陈其桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00808F99990001	215.02	215.02	0.00	81.05	81.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈其太	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00810F00010001	198.79	120.00	78.79	209.23	130.44	78.79	农村宅基地	批准拨用	
80	陈老实、陈其丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00811F00010001	159.33	159.33	0.00	171.27	171.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	陈继培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00814F00010001	368.05	120.00	248.05	195.78	127.99	67.79	农村宅基地	批准拨用	
82	陈陶陶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00815F99990001	131.02	131.02	0.00	64.24	64.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	张荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00817F00010001	191.5	120.00	71.50	199.61	128.11	71.50	农村宅基地	批准拨用	
84	陈春照	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00818F00010001	28.37	28.37	0.00	28.37	28.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	陈妃悦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00822F99990001	159.89	120.00	39.89	96.54	96.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	陈海兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00823F00010001	241.45	120.00	121.45	272.37	150.91	121.46	农村宅基地	批准拨用	
87	陈一德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00826F99990001	84.34	84.34	0.00	78.39	78.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	陈文锦、陈文精	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00827F00010001	284.04	240.00	44.04	191.2	191.2	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	陈妃红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00829F00010001	187.49	120.00	67.49	508.75	441.92	66.83	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
90	柯柏琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00832F00010001	218.57	218.57	0.00	161.87	161.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	陈妃宜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00833F00010001	215.39	120.00	95.39	224.47	129.08	95.39	农村宅基地	批准拨用	
92	陈进二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00834F00010001	130.74	120.00	10.74	146.35	135.61	10.74	农村宅基地	批准拨用	
93	陈春文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00835F99990001	259.35	120.00	139.35	176.24	130.55	45.69	农村宅基地	批准拨用	
94	陈保华、陈荣彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00837F00010001	155.51	155.51	0.00	155.51	155.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	陈银成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00838F00010001	130.57	120.00	10.57	130.57	120	10.57	农村宅基地	批准拨用	
96	陈凤金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00839F00010001	130.78	120.00	10.78	169.43	158.65	10.78	农村宅基地	批准拨用	
97	郭秀梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00842F00010001	212.85	120.00	92.85	223.58	130.73	92.85	农村宅基地	批准拨用	
98	陈元贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00843F00010001	179.3	120.00	59.30	147.61	120	27.61	农村宅基地	批准拨用	
99	陈保成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00844F00010001	186.39	120.00	66.39	210.8	144.42	66.38	农村宅基地	批准拨用	
100	何少玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00846F00010001	177.94	177.94	0.00	143.67	143.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	陈其本	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00848F00010001	181.23	120.00	61.23	222.85	161.62	61.23	农村宅基地	批准拨用	
102	陈文祝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00849F00010001	91.48	91.48	0.00	263.54	263.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	陈立纯	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00850F00010001	180.8	120.00	60.80	188.49	127.69	60.80	农村宅基地	批准拨用	
104	陈立明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00852F99990001	276.64	120.00	156.64	239.73	129.95	109.78	农村宅基地	批准拨用	
105	陈忠强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00853F00010001	181.61	181.61	0.00	100.89	100.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	陈立均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00854F00010001	183.34	120.00	63.34	234	170.66	63.34	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
107	陈保方、陈华勇、陈华文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00855F00010001	184.03	184.03	0.00	216.25	216.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	陈本南	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00856F00010001	88.29	88.29	0.00	291.23	291.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	陈春钦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00860F00010001	184.23	184.23	0.00	184.23	184.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	陈金养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00863F00010001	182.54	182.54	0.00	190.45	190.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	陈秋红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00864F00010001	87.1	87.10	0.00	101.49	101.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	陈芝盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00866F99990001	275.22	120.00	155.22	258.62	128.47	130.15	农村宅基地	批准拨用	
113	梁玉珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00867F00010001	182.04	120.00	62.04	191.42	129.37	62.05	农村宅基地	批准拨用	
114	陈国明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00871F00010001	183.29	120.00	63.29	209.84	146.55	63.29	农村宅基地	批准拨用	
115	莫妃荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00873F00010001	182.05	120.00	62.05	223.28	161.22	62.06	农村宅基地	批准拨用	
116	陈其国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00876F00010001	181.79	120.00	61.79	222.93	161.14	61.79	农村宅基地	批准拨用	
117	陈永雄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00877F00010001	93.76	93.76	0.00	265.31	265.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	陈立辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00879F00010001	228.19	120.00	108.19	236.31	129.74	106.57	农村宅基地	批准拨用	
119	陈永山	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00880F00010001	183.75	120.00	63.75	226.61	162.86	63.75	农村宅基地	批准拨用	
120	陈世皇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00883F00010001	183.68	120.00	63.68	201.53	137.86	63.67	农村宅基地	批准拨用	
121	陈永庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00884F00010001	89.11	89.11	0.00	102.32	102.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	陈文保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC00887F00010001	180.83	120.00	60.83	221.93	161.1	60.83	农村宅基地	批准拨用	
123	陈志伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01146F00010001	306.66	120.00	186.66	14.9	14.9	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
124	陈志仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01152F00010001	191.92	120.00	71.92	14.74	14.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	陈八一	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01154F00010001	167.39	120.00	47.39	355.59	260.82	94.77	农村宅基地	批准拨用	
126	陈功运	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01157F00010001	124.62	120.00	4.62	327.41	120	207.41	农村宅基地	批准拨用	
127	陈贵悦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01158F99990001	179.5	120.00	59.50	102.8	102.8	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	陈奇超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01163F00010001	45.36	45.36	0.00	45.36	45.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	陈其平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01225F99990001	208.27	120.00	88.27	226.82	226.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	陈文盈	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC01228F00010001	123.61	120.00	3.61	487.91	477.09	10.82	农村宅基地	批准拨用	
131	陈其德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC30002F00010001	260.21	120.00	140.21	260.21	120	140.21	农村宅基地	批准拨用	
132	谢文英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽东村	440882005022JC30009F00010001	139.46	120.00	19.46	279.08	259.62	19.46	农村宅基地	批准拨用	