

雷州市白沙镇调爽村委会爽西村《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 12 月 23 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：13059577883（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 12 月 03 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	郭玉红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00191F00010001	156.29	156.29	0.00	120.27	120.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈德荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00193F00010001	156.23	120.00	36.23	156.23	120	36.23	农村宅基地	批准拨用	
3	陈庆忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00203F00010001	283.82	120.00	163.82	283.82	120	163.82	农村宅基地	批准拨用	
4	李美荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00205F00010001	149.13	149.13	0.00	11.5	11.5	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈庆国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00209F00010001	24.75	24.75	0.00	24.75	24.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈天强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00210F99990001	110.41	110.41	0.00	43.27	43.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈加生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00211F00010001	155.23	155.23	0.00	126.28	126.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈庆阶	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00213F00010001	152.85	152.85	0.00	152.85	152.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
9	陈天真	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00214F00010001	96.16	96.16	0.00	96.16	96.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈学泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00217F99990001	219.92	120.00	99.92	135.92	120	15.92	农村宅基地	批准拨用	
11	莫由英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00233F00010001	252.87	120.00	132.87	160.42	120	40.42	农村宅基地	批准拨用	
12	陈学明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00251F00010001	155.97	120.00	35.97	92.01	92.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	黎英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00255F00010001	84.49	84.49	0.00	84.49	84.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	钟美玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00264F00010001	59.34	59.34	0.00	59.34	59.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈元兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00275F00010001	177.99	120.00	57.99	200.3	142.31	57.99	农村宅基地	批准拨用	
16	陈妃际	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00284F99990001	175.51	120.00	55.51	74.58	74.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00289F00010001	36.9	36.90	0.00	36.9	36.9	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈运亮、陈运贤、陈运昭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00291F99990001	330.84	330.84	0.00	121.09	121.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	陈江、陈庄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00294F99990001	126.37	126.37	0.00	69.67	69.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	陈卫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00297F00010001	207.97	120.00	87.97	116.25	116.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	陈和青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00301F99990001	141.46	120.00	21.46	97.79	97.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
22	陈宏寿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00311F00010001	240	240.00	0.00	177.49	177.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	唐少红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00312F99990001	168.03	120.00	48.03	106.08	106.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	陈妃坎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00340F00010001	138.83	120.00	18.83	102.57	102.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	莫月连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00348F99990001	279.47	120.00	159.47	179.98	120	59.98	农村宅基地	批准拨用	
26	黄小平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00356F00010001	101.23	101.23	0.00	65.02	65.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	陈德清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00358F00010001	170.97	170.97	0.00	186.48	186.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	陈德才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00368F99990001	182.75	120.00	62.75	106.72	106.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈培才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00370F99990001	231.65	120.00	111.65	140.1	120	20.10	农村宅基地	批准拨用	
30	钟宏端	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00376F99990001	140.24	140.24	0.00	99.89	99.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	钟镜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00377F00010001	156.56	120.00	36.56	164.64	128.08	36.56	农村宅基地	批准拨用	
32	柯淑梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00382F99990001	158.87	158.87	0.00	115.32	115.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	钟保兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00384F99990001	301.56	120.00	181.56	224.71	120	104.71	农村宅基地	批准拨用	
34	钟保进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00386F99990001	250.99	250.99	0.00	189.19	189.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	林妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00392F00010001	356.15	120.00	236.15	262.91	144.54	118.37	农村宅基地	批准拨用	
36	黄妃英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00402F00010001	157.84	157.84	0.00	45.42	45.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	钟妙文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00410F99990001	224.22	120.00	104.22	190.73	128.26	62.47	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
38	钟寿全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00415F00010001	200.89	200.89	0.00	369.96	369.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	钟明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00416F00010001	165.46	120.00	45.46	251.03	245.5	5.53	农村宅基地	批准拨用	
40	陈加双	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00417F00010001	143.07	120.00	23.07	79.65	79.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	陈庆边	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00423F00010001	144.23	144.23	0.00	188.78	188.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	邓建忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00432F99990001	373.37	373.37	0.00	86.26	86.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	陈加宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00440F00010001	144.44	120.00	24.44	303.67	254.79	48.88	农村宅基地	批准拨用	
44	游秀英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00444F00010001	144.79	120.00	24.79	144.79	120	24.79	农村宅基地	批准拨用	
45	叶惠明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00446F99990001	241.35	120.00	121.35	124.49	120	4.49	农村宅基地	批准拨用	
46	钟寿炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00448F99990001	100.1	100.10	0.00	88.13	88.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	陈德金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00449F00010001	159.82	120.00	39.82	161.34	137.15	24.19	农村宅基地	批准拨用	
48	陈秋养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00450F00010001	146.01	120.00	26.01	164.31	138.31	26.00	农村宅基地	批准拨用	
49	陈有匡	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00455F00010001	83.73	83.73	0.00	83.73	83.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	陈德活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00459F00010001	144.18	120.00	24.18	308.83	260.46	48.37	农村宅基地	批准拨用	
51	洪惠琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00460F00010001	143.62	120.00	23.62	161.91	138.29	23.62	农村宅基地	批准拨用	
52	陈双福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00461F00010001	144.4	120.00	24.40	211.53	187.13	24.40	农村宅基地	批准拨用	
53	陈加荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00464F00010001	143.8	120.00	23.80	320.41	272.82	47.59	农村宅基地	批准拨用	
54	陈梁兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00469F00010001	144.67	120.00	24.67	194.41	169.73	24.68	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
55	陈培生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00475F00010001	143.68	120.00	23.68	245.61	245.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	陈胜远	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00476F00010001	70.01	70.01	0.00	173.35	173.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00478F00010001	145.55	120.00	25.55	172.35	146.81	25.54	农村宅基地	批准拨用	
58	陈加礼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00483F00010001	173.21	120.00	53.21	305.64	276.98	28.66	农村宅基地	批准拨用	
59	陈守明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00491F00010001	144.58	120.00	24.58	154.46	129.88	24.58	农村宅基地	批准拨用	
60	钟其文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00492F00010001	144.15	120.00	24.15	318.46	271.84	46.62	农村宅基地	批准拨用	
61	陈学章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00493F00010001	144.49	144.49	0.00	322.04	322.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	郑荣英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00497F00010001	144.14	120.00	24.14	339.21	290.92	48.29	农村宅基地	批准拨用	
63	陈加杨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00498F00010001	167.99	120.00	47.99	195.88	147.89	47.99	农村宅基地	批准拨用	
64	刘芝玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00501F00010001	144.97	120.00	24.97	177.65	152.67	24.98	农村宅基地	批准拨用	
65	陈庆盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00516F00010001	144.75	120.00	24.75	161.68	136.93	24.75	农村宅基地	批准拨用	
66	陈妃玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00517F00010001	144.21	120.00	24.21	153.52	129.32	24.20	农村宅基地	批准拨用	
67	陈学泗	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00519F00010001	144.89	120.00	24.89	55.63	55.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	陈黄养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00531F00010001	144.83	144.83	0.00	194.55	194.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	陈德仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00532F00010001	145.84	120.00	25.84	162.76	136.92	25.84	农村宅基地	批准拨用	
70	陈建玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00535F00010001	144.83	120.00	24.83	161.76	136.93	24.83	农村宅基地	批准拨用	
71	刘妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00541F00010001	144.33	144.33	0.00	144.33	144.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
72	陈英葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00548F00010001	144.31	120.00	24.31	321.18	272.57	48.61	农村宅基地	批准拨用	
73	陈建华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00551F99990001	143.02	120.00	23.02	156.65	156.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	钟王妙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00556F00010001	141.09	120.00	21.09	286.64	265.55	21.09	农村宅基地	批准拨用	
75	陈德利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00557F00010001	144.21	120.00	24.21	319.14	272.48	46.66	农村宅基地	批准拨用	
76	陈木全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00564F00010001	70	70.00	0.00	175.23	175.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	谢汝连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00581F00010001	145.28	145.28	0.00	188.13	188.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	陈辉宇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00583F99990001	143.49	120.00	23.49	101.02	101.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈有光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00589F00010001	143.2	120.00	23.20	29.75	29.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	陈德光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00591F00010001	144.03	144.03	0.00	182.29	182.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	陈德付	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00603F00010001	143.56	120.00	23.56	328.24	281.11	47.13	农村宅基地	批准拨用	
82	陈维四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00615F00010001	29.2	29.20	0.00	29.2	29.2	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	陈加伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00620F00010001	74.59	74.59	0.00	75.01	75.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	陈妃娣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00637F99990001	144.91	120.00	24.91	49.58	49.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	陈国能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00638F00010001	145.29	120.00	25.29	321.78	271.19	50.59	农村宅基地	批准拨用	
86	陈立来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00643F00010001	145.9	120.00	25.90	178.32	152.42	25.90	农村宅基地	批准拨用	
87	陈镜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00660F00010001	145.89	120.00	25.89	156.43	130.54	25.89	农村宅基地	批准拨用	
88	陈天福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00666F00010001	145.36	145.36	0.00	356.04	356.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
89	陈学武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00667F00010001	144.63	144.63	0.00	194.56	194.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	陈寿权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00680F00010001	60.96	60.96	0.00	60.96	60.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	陈守华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00684F00010001	145.75	120.00	25.75	176.36	150.61	25.75	农村宅基地	批准拨用	
92	陈永和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00735F00010001	162.18	120.00	42.18	181.19	139.01	42.18	农村宅基地	批准拨用	
93	陈秋荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00736F00010001	158.88	120.00	38.88	158.88	120	38.88	农村宅基地	批准拨用	
94	陈开明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00745F00010001	179.14	179.14	0.00	126.97	126.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	陈彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00750F00010001	162.34	162.34	0.00	231.41	231.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	颜玉金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00771F99990001	127.5	120.00	7.50	34.17	34.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	黄雪梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC00798F99990001	313.1	120.00	193.10	191.39	120	71.39	农村宅基地	批准拨用	
98	王华玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC01114F00010001	69.59	69.59	0.00	146.16	146.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	陈维道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC01118F00010001	144.03	120.00	24.03	160.54	136.52	24.02	农村宅基地	批准拨用	
100	陈妃六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC01137F00010001	104.01	104.01	0.00	104.01	104.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	陈才明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC01138F00010001	102.42	102.42	0.00	188.94	188.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	陈庆堂、程少清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC01206F00010001	165.54	165.54	0.00	175.97	175.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	陈光辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇调爽村委会爽西村	440882005022JC01207F00010001	70.01	70.01	0.00	179.47	179.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	