

雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 12 月 23 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：13059577883（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 12 月 03 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	黄秋辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00083F00010001	117.88	117.88	0.00	169.41	169.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	黄发安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00088F00010001	116.11	116.11	0.00	381.34	381.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	芦妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00104F00010001	159.21	159.21	0.00	246.4	246.4	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	卢进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00109F00010001	156.38	120.00	36.38	506.59	397.46	109.13	农村宅基地	批准拨用	
5	卢和养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00111F00010001	157.99	120.00	37.99	157.99	120	37.99	农村宅基地	批准拨用	
6	卢祥喜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00114F00010001	156.75	120.00	36.75	171.65	134.89	36.76	农村宅基地	批准拨用	
7	林玉玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00115F00010001	157.64	120.00	37.64	351.86	351.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	卢祥由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00124F00010001	78.37	78.37	0.00	285.73	285.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	卢昌目	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00125F00010001	157.52	120.00	37.52	169.42	131.9	37.52	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
10	陈美玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00127F00010001	153.12	120.00	33.12	153.12	120	33.12	农村宅基地	批准拨用	
11	卢祥团	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00129F99990001	205.34	120.00	85.34	130.99	130.58	0.41	农村宅基地	批准拨用	
12	卢祥福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00135F00010001	158.32	120.00	38.32	173.05	134.72	38.33	农村宅基地	批准拨用	
13	卢进朝	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00152F00010001	156.84	120.00	36.84	156.84	120	36.84	农村宅基地	批准拨用	
14	卢昌吉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00167F00010001	38.66	38.66	0.00	38.66	38.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	黄祥活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00170F00010001	110.31	110.31	0.00	235.18	235.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	黄祥福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00171F00010001	94.65	94.65	0.00	328.5	328.5	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	林寿通、林才武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00173F00010001	32.18	32.18	0.00	32.18	32.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	黄妃三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00179F00010001	140.05	120.00	20.05	155.04	134.99	20.05	农村宅基地	批准拨用	
19	黄祥孟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00184F00010001	146.6	120.00	26.60	508.11	428.3	79.81	农村宅基地	批准拨用	
20	黄发裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00185F00010001	138.89	120.00	18.89	349.38	311.6	37.78	农村宅基地	批准拨用	
21	林如生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00188F99990001	144.3	120.00	24.30	306.95	292.54	14.41	农村宅基地	批准拨用	
22	黄祥富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00190F00010001	139.81	120.00	19.81	170.45	150.64	19.81	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
23	林寿文、林寿明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00192F00010001	144.74	144.74	0.00	337.15	337.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	洪妃连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00203F00010001	139.67	120.00	19.67	158.43	138.76	19.67	农村宅基地	批准拨用	
25	黄祥石	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00205F00010001	139.69	120.00	19.69	186	166.31	19.69	农村宅基地	批准拨用	
26	黄发浩、黄发哉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00209F00010001	145.98	145.98	0.00	346.09	346.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	李玉英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00210F00010001	139.67	120.00	19.67	212.19	192.52	19.67	农村宅基地	批准拨用	
28	林京京、莫晓	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00216F99990001	125.89	125.89	0.00	61.64	61.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈石生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00217F00010001	189.93	189.93	0.00	364.57	364.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	黄发荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00218F00010001	139.46	120.00	19.46	196.08	176.62	19.46	农村宅基地	批准拨用	
31	黄永庄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00219F00010001	139.84	120.00	19.84	324.3	284.63	39.67	农村宅基地	批准拨用	
32	林寿涛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00220F00010001	193.67	120.00	73.67	204.14	130.47	73.67	农村宅基地	批准拨用	
33	黄发劲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00223F00010001	139.49	120.00	19.49	300.57	261.59	38.98	农村宅基地	批准拨用	
34	黄祥石、黄祥富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00232F00010001	121.81	121.81	0.00	121.81	121.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	徐林仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00234F00010001	355.99	120.00	235.99	166.25	120	46.25	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
36	陈少美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00235F00010001	61.49	61.49	0.00	61.49	61.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	黄祥炬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00237F00010001	194.09	120.00	74.09	206.55	132.46	74.09	农村宅基地	批准拨用	
38	黄发玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00238F00010001	208.19	208.19	0.00	192.13	192.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	应云龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00245F00010001	69.84	69.84	0.00	146.34	146.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	林如承、林如翰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00247F00010001	144.72	144.72	0.00	313.72	313.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	林寿齐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00248F00010001	247.88	120.00	127.88	177.97	131.8	46.17	农村宅基地	批准拨用	
42	林源	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00256F00010001	107.42	107.42	0.00	49.71	49.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	林秋生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00257F99990001	190.57	190.57	0.00	173.12	173.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	林寿杰、林寿年、林寿争	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00258F99990001	190.34	190.34	0.00	151.68	151.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	林如保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00260F00010001	119.6	119.60	0.00	170.56	170.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	黄加创	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00262F99990001	146.5	120.00	26.50	116.72	116.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	林华利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00263F99990001	192.04	120.00	72.04	176.17	120	56.17	农村宅基地	批准拨用	
48	何春林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00266F00010001	146.99	120.00	26.99	202.55	175.56	26.99	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
49	林寿斌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00267F00010001	44.03	44.03	0.00	44.03	44.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	符华琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00269F00010001	144.96	120.00	24.96	144.96	120	24.96	农村宅基地	批准拨用	
51	林华梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00273F99990001	190.12	190.12	0.00	240.98	240.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	林寿忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00285F00010001	138.73	138.73	0.00	106.67	106.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	林如巨、林源	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00293F00010001	191.68	191.68	0.00	191.68	191.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	黄永庄、黄发浩、黄永真、黄永宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00296F00010001	147.24	147.24	0.00	147.24	147.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	黄杨松、黄其义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00299F00010001	79.97	79.97	0.00	79.97	79.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	黄祥全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00300F00010001	117.26	117.26	0.00	117.26	117.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	吴有健	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00303F00010001	81.1	81.10	0.00	83.72	83.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	黄永禄、黄永交	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00304F00010001	66.45	66.45	0.00	20.02	20.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	黄祥连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00308F00010001	138.59	138.59	0.00	138.59	138.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	黄祥景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00310F00010001	138.8	120.00	18.80	300.78	263.17	37.61	农村宅基地	批准拨用	
61	林寿玖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00313F99990001	193.69	120.00	73.69	336.59	262.35	74.24	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
62	林如帅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00320F99990001	192.41	192.41	0.00	176.87	176.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	陈华英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00330F99990001	193.44	193.44	0.00	134.54	134.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	应石方、应云龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00333F99990001	441.98	240.00	201.98	140.26	140.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	林寿兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00344F00010001	110.13	110.13	0.00	281.35	281.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	黄嘉颖	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00349F00010001	170.07	170.07	0.00	131.45	131.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	陈少芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00356F00010001	89.27	89.27	0.00	187.66	187.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	陈美英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00360F00010001	139.48	139.48	0.00	118.07	118.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	黄发裕、黄祥星、黄祥连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00369F00010001	135.38	135.38	0.00	90.27	90.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	吴海全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00371F00010001	69.5	69.50	0.00	81.33	81.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	林华聪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00373F99990001	125.94	125.94	0.00	42.21	42.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	黄祥华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00374F00010001	113.37	113.37	0.00	152.25	152.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	吴秋连、吴学腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00378F00010001	142.79	142.79	0.00	151.6	151.6	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	林朝英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00383F00010001	53.66	53.66	0.00	53.66	53.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
75	陈兰芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00400F00010001	30.45	30.45	0.00	30.45	30.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	黄照、林朝英、黄玉景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00407F00010001	137.11	137.11	0.00	145.87	145.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	黄梓坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00408F00010001	103.65	103.65	0.00	103.65	103.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	吴学、吴翔宇、吴学清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00409F00010001	146.04	146.04	0.00	344.55	344.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	黄加彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00411F00010001	143.37	120.00	23.37	303.49	256.75	46.74	农村宅基地	批准拨用	
80	蔡雪梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00412F00010001	115.1	115.10	0.00	103.67	103.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	吴有进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00416F00010001	154.09	120.00	34.09	129.28	120	9.28	农村宅基地	批准拨用	
82	吴秋连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00434F00010001	198.07	120.00	78.07	150.75	120	30.75	农村宅基地	批准拨用	
83	林如翰、林寿通	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00435F00010001	38.37	38.37	0.00	38.37	38.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	林华儒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00438F00010001	104.82	104.82	0.00	86.28	86.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	黄加瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00443F00010001	143.99	120.00	23.99	160.33	136.33	24.00	农村宅基地	批准拨用	
86	陈汝文、林寿杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00448F00010001	69.35	69.35	0.00	149.86	149.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	黄南杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00450F00010001	70.17	70.17	0.00	154.17	154.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
88	李雪欣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00486F00010001	145.08	145.08	0.00	317.43	317.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	林寿活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00489F99990001	206.29	120.00	86.29	303.41	233.59	69.82	农村宅基地	批准拨用	
90	许玉珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00495F00010001	216.82	216.82	0.00	123.19	123.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	吴有来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00528F00010001	35.6	35.60	0.00	35.6	35.6	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	黄保全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00534F00010001	125.87	120.00	5.87	274.52	262.79	11.73	农村宅基地	批准拨用	
93	吴学超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00543F00010001	144.99	120.00	24.99	317.71	267.72	49.99	农村宅基地	批准拨用	
94	黄加芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00557F00010001	91.88	91.88	0.00	91.88	91.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	黄加贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00560F00010001	242.25	120.00	122.25	444	371.32	72.68	农村宅基地	批准拨用	
96	黄加德、黄加秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00561F00010001	175.68	175.68	0.00	185.09	185.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	吴林英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00564F00010001	145.51	120.00	25.51	475.84	399.3	76.54	农村宅基地	批准拨用	
98	黄加德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00572F00010001	132.28	120.00	12.28	269.4	252.09	17.31	农村宅基地	批准拨用	
99	吴大贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00577F00010001	145.38	120.00	25.38	310.66	259.9	50.76	农村宅基地	批准拨用	
100	吴学腾、陈美平、吴秋连、陈秀玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00583F00010001	16.18	16.18	0.00	16.18	16.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
101	黄加坚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00584F00010001	57.66	57.66	0.00	133.39	133.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	黄加仕、黄理业	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00585F00010001	145.75	145.75	0.00	91.5	91.5	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	冯亚妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00601F00010001	104.19	104.19	0.00	259.26	259.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	陈华荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00602F00010001	100.81	100.81	0.00	208.47	208.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	黄宏养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00608F00010001	153.5	120.00	33.50	875.02	707.53	167.49	农村宅基地	批准拨用	
106	黄加文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00614F00010001	54.46	54.46	0.00	130.33	120	10.33	农村宅基地	批准拨用	
107	黄加道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00618F00010001	79.36	79.36	0.00	114.1	114.1	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	黄加栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00620F00010001	180.89	120.00	60.89	644.26	454.43	189.83	农村宅基地	批准拨用	
109	黄时读	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00623F00010001	174.95	174.95	0.00	182.84	182.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	林寿清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00626F00010001	152.88	120.00	32.88	258.76	258.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	黄加明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00627F00010001	115.62	115.62	0.00	306.76	306.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	林寿银	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00630F00010001	141.44	120.00	21.44	288.13	266.26	21.87	农村宅基地	批准拨用	
113	黄保远	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00640F00010001	95.73	95.73	0.00	360.84	360.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	黄美芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00658F00010001	141.82	120.00	21.82	258.64	236.83	21.81	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
115	黄宏金、黄宏养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00666F00010001	123.93	123.93	0.00	103.98	103.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	芦妃林、卢妃安、卢祥由	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00669F99990001	150.07	150.07	0.00	35.73	35.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	辜才华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00689F00010001	155.49	120.00	35.49	142.43	132	10.43	农村宅基地	批准拨用	
118	黄永兄、黄秋荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00701F00010001	123.81	123.81	0.00	89.81	89.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	黄宏三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00711F00010001	157.1	120.00	37.10	192.42	155.31	37.11	农村宅基地	批准拨用	
120	陈和明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00736F99990001	156.54	156.54	0.00	114.66	114.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	黄宏金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00739F00010001	156.46	120.00	36.46	337.83	264.91	72.92	农村宅基地	批准拨用	
122	陈春兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00744F00010001	157.52	120.00	37.52	165.29	127.77	37.52	农村宅基地	批准拨用	
123	林寿文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00838F00010001	36.55	36.55	0.00	36.55	36.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	林寿本	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00845F00010001	113.16	113.16	0.00	391.52	391.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	林寿高	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00867F00010001	132.06	120.00	12.06	132.06	120	12.06	农村宅基地	批准拨用	
126	何梅荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00876F00010001	139.68	120.00	19.68	149.51	129.83	19.68	农村宅基地	批准拨用	
127	黄发展	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00880F99990001	246.52	120.00	126.52	260.05	257	3.05	农村宅基地	批准拨用	
128	黄典	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00893F00010001	117.19	117.19	0.00	264.09	264.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	陈云清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00898F00010001	242.87	120.00	122.87	971.48	480	491.48	农村宅基地	批准拨用	
130	李女琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00899F00010001	144.72	120.00	24.72	314.36	264.93	49.43	农村宅基地	批准拨用	
131	黄加祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00900F00010001	145.65	120.00	25.65	321.6	270.29	51.31	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
132	黄加耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00904F00010001	104.25	104.25	0.00	231.87	231.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	黄保芝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00907F00010001	100.67	100.67	0.00	100.67	100.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	黄保林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00908F00010001	118.19	118.19	0.00	397.51	397.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	黄发朝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC00910F00010001	96.27	96.27	0.00	210.57	210.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	吴有球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC01095F00010001	172.82	120.00	52.82	172.82	120	52.82	农村宅基地	批准拨用	
137	黄子忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC01098F00010001	88.08	88.08	0.00	88.08	88.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	黄保全、黄保杨、黄保远、黄保剑	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC01113F00010001	70.22	70.22	0.00	70.22	70.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	黄保杨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC01115F00010001	148.1	120.00	28.10	485.89	401.59	84.30	农村宅基地	批准拨用	
140	黄加彬、黄加光、王文碧、黄加芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC01226F00010001	118.98	118.98	0.00	118.98	118.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	林秀平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC01228F00010001	69.75	69.75	0.00	69.75	69.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
142	吴芝景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC30013F00010001	136.81	120.00	16.81	563.65	513.22	50.43	农村宅基地	批准拨用	
143	应石方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市白沙镇麻扶村委会麻扶村	440882005031JC90204F00010001	69.71	69.71	0.00	256.72	256.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	