

雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 12月 4 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	伍玉飞, 梁娥 伍玉凤, 伍玉武	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村	440882001057JC00690F00010001	159.47	159.47	0.00	138.13	138.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	伍圣国	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村	440882001057JC02105F00010001	233.00	120.00	113.00	305.59	150.28	155.31	农村宅基地	批准拨用	
3	伍妃林	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村	440882001057JC02106F00010001	226.81	120.00	106.81	272.78	137.78	135.00	农村宅基地	批准拨用	
4	伍华权	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村	440882001057JC02107F00010001	230.66	120.00	110.66	207.58	111.66	95.92	农村宅基地	批准拨用	
5	伍玉碧	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村	440882001057JC02108F00010001	251.87	120.00	131.87	305.14	105.57	199.57	农村宅基地	批准拨用	
6	伍妃呢	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	雷州市客路镇东坑村委会黎家伍村	440882001057JC02109F00010001	296.35	120.00	176.35	129.48	129.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	