

雷州市南兴镇东村村委会辉塘村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 1 2 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	何春民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00425F00010001	181.24	120.00	61.24	116.97	116.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	何春泰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00426F99990001	182.88	120.00	62.88	83.15	83.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	何春国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00427F00010001	212.17	120.00	92.17	107.44	107.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	许汝琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00430F00010001	195.63	120.00	75.63	158.87	130.67	28.20	农村宅基地	批准拨用	
5	何同盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00431F00010001	156.31	120.00	36.31	156.31	120.00	36.31	农村宅基地	批准拨用	
6	何春荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00432F00010001	193.80	120.00	73.80	256.49	239.50	16.99	农村宅基地	批准拨用	
7	何妃生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00434F99990001	191.30	120.00	71.30	133.74	124.71	9.03	农村宅基地	批准拨用	
8	何春炎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00435F99990001	109.49	109.49	0.00	55.23	55.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	何春德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00436F99990001	191.82	191.82	0.00	147.58	147.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	何维炳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00437F00010001	108.61	108.61	0.00	104.20	104.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	屈秀祝,何维有	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会辉塘村	440882010024JC00512F00010001	35.22	35.22	0.00	35.22	35.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	