

雷州市南兴镇东村村委会康家村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 1 2 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	陈述胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00267F99990001	257. 51	120. 00	137. 51	198. 09	134. 10	63. 99	农村宅基地	批准拨用	
2	肖汝真	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00268F99990001	238. 16	238. 16	0. 00	148. 66	148. 66	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈维富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00269F99990001	276. 14	120. 00	156. 14	179. 77	128. 54	51. 23	农村宅基地	批准拨用	
4	郑慧斤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00270F99990001	212. 80	120. 00	92. 80	127. 11	110. 93	16. 18	农村宅基地	批准拨用	
5	袁玉球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00271F00010001	213. 37	120. 00	93. 37	168. 76	128. 74	40. 02	农村宅基地	批准拨用	
6	陈妃武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00272F99990001	212. 95	212. 95	0. 00	140. 84	140. 84	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00273F00010001	210. 15	120. 00	90. 15	169. 54	137. 03	32. 51	农村宅基地	批准拨用	
8	陈达	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00274F99990001	227. 79	120. 00	107. 79	170. 87	120. 00	50. 87	农村宅基地	批准拨用	
9	陈飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00275F00010001	219. 14	120. 00	99. 14	176. 95	141. 16	35. 79	农村宅基地	批准拨用	
10	邓凤球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00276F99990001	249. 78	120. 00	129. 78	272. 05	256. 94	15. 11	农村宅基地	批准拨用	
11	陈性培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00277F00010001	153. 38	153. 38	0. 00	163. 33	163. 33	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈性培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00278F00010001	11. 73	11. 73	0. 00	11. 73	11. 73	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈庆荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00279F00010001	214. 83	214. 83	0. 00	151. 67	151. 67	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈庆华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00280F99990001	213. 36	213. 36	0. 00	182. 90	182. 90	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
15	蔡秀美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00281F00010001	212. 92	212. 92	0. 00	147. 45	147. 45	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	吴惠琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00282F00010001	213.13	213.13	0.00	135.40	135.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	袁美玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00283F99990001	206.22	206.22	0.00	112.36	112.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈林荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00284F00010001	213.59	213.59	0.00	170.00	170.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	林梅桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00285F99990001	273.71	120.00	153.71	209.95	134.88	75.07	农村宅基地	批准拨用	
20	陈秀英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00288F99990001	234.17	120.00	114.17	245.83	236.73	9.10	农村宅基地	批准拨用	
21	杨招英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00289F99990001	106.10	106.10	0.00	56.61	56.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	李惠玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00290F99990001	285.55	120.00	165.55	186.14	120.00	66.14	农村宅基地	批准拨用	
23	陈庆丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00296F99990001	242.53	120.00	122.53	239.67	239.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	陈维兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00297F99990001	213.11	120.00	93.11	155.12	120.00	35.12	农村宅基地	批准拨用	
25	陈付爱	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00298F99990001	216.54	120.00	96.54	232.09	232.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈性春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00299F00010001	216.63	216.63	0.00	230.23	230.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	苏英珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00300F00010001	212.21	212.21	0.00	159.38	159.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	麦维四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00301F00010001	212.19	212.19	0.00	179.43	179.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	张妃酌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00302F99990001	212.32	212.32	0.00	161.52	161.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈柯荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00303F00010001	206.63	206.63	0.00	199.68	199.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈继攀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00304F99990001	212.16	212.16	0.00	145.71	145.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈役	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00305F00010001	202.92	202.92	0.00	189.39	189.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	袁妃伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00306F00010001	31.33	31.33	0.00	31.33	31.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	曹良琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00307F99990001	182.90	182.90	0.00	97.11	97.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈继聪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00308F99990001	192.56	192.56	0.00	110.16	110.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	陈献丘	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00309F99990001	192.92	192.92	0.00	107.05	107.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	罗耀英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00310F99990001	187.73	187.73	0.00	85.36	85.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	陈维保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00311F00010001	336.45	120.00	216.45	216.96	137.63	79.33	农村宅基地	批准拨用	
39	陈雪强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00312F99990001	218.74	120.00	98.74	149.95	130.50	19.45	农村宅基地	批准拨用	
40	陈秋生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00313F99990001	244.15	120.00	124.15	170.91	120.00	50.91	农村宅基地	批准拨用	
41	陈维尼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00314F99990001	166.26	120.00	46.26	84.88	84.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
42	谢华玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00315F00010001	164.23	164.23	0.00	59.13	59.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	吴月玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00316F00010001	172.22	120.00	52.22	164.33	120.00	44.33	农村宅基地	批准拨用	
44	张妃酌,陈庆荣,陈庆丰,陈奋,陈庆华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00317F99990001	175.36	175.36	0.00	95.69	95.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	陈贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00318F99990001	102.14	102.14	0.00	56.04	56.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	梁桂英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00321F00010001	225.60	120.00	105.60	166.50	134.27	32.23	农村宅基地	批准拨用	
47	陈日东	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00322F00010001	226.37	120.00	106.37	169.65	133.82	35.83	农村宅基地	批准拨用	
48	陈巨忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00323F99990001	225.27	120.00	105.27	160.99	120.00	40.99	农村宅基地	批准拨用	
49	陈妙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00324F00010001	215.03	120.00	95.03	173.08	120.00	53.08	农村宅基地	批准拨用	
50	陈虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00325F00010001	277.46	120.00	157.46	157.32	120.00	37.32	农村宅基地	批准拨用	
51	林连玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00326F99990001	171.98	120.00	51.98	95.38	95.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	陈妃森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00327F00010001	23.98	23.98	0.00	23.98	23.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	陈教育	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00328F99990001	130.97	120.00	10.97	63.53	63.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	陈维尧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00329F00010001	199.34	199.34	0.00	19.87	19.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	陈妃文,陈妃伍,陈维富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00330F99990001	198.60	198.60	0.00	142.09	142.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	林月兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00331F99990001	223.20	223.20	0.00	166.33	166.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈锦芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00332F99990001	219.82	120.00	99.82	264.54	246.19	18.35	农村宅基地	批准拨用	
58	胡英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00333F99990001	234.67	234.67	0.00	131.59	131.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	黄妃玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00334F00010001	104.08	104.08	0.00	104.08	104.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	陈勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00335F00010001	21.73	21.73	0.00	21.73	21.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	袁秀能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00336F00010001	174.42	174.42	0.00	142.49	142.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	谢秀荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00337F99990001	196.75	120.00	76.75	144.86	120.00	24.86	农村宅基地	批准拨用	
63	谢月球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00338F00010001	206.07	120.00	86.07	163.68	120.00	43.68	农村宅基地	批准拨用	
64	陈永涛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00339F99990001	206.94	120.00	86.94	149.39	129.80	19.59	农村宅基地	批准拨用	
65	陈奋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00340F00010001	213.43	120.00	93.43	146.84	120.00	26.84	农村宅基地	批准拨用	
66	黄妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00341F99990001	224.77	120.00	104.77	135.19	126.47	8.72	农村宅基地	批准拨用	
67	冯秀兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00342F99990001	153.07	153.07	0.00	38.78	38.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
68	陈木坚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00343F00010001	171.55	120.00	51.55	19.58	19.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	冯小梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00344F00010001	177.72	120.00	57.72	158.70	136.00	22.70	农村宅基地	批准拨用	
70	陈攀明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00345F00010001	191.37	120.00	71.37	161.93	130.14	31.79	农村宅基地	批准拨用	
71	陈培运	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00346F00010001	192.06	120.00	72.06	130.52	117.72	12.80	农村宅基地	批准拨用	
72	陈日保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00347F00010001	210.20	210.20	0.00	147.58	147.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	陈锦德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00348F00010001	237.45	120.00	117.45	150.11	120.00	30.11	农村宅基地	批准拨用	
74	陈光海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00349F00010001	232.16	120.00	112.16	272.81	240.07	32.74	农村宅基地	批准拨用	
75	陈继军	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00350F00010001	207.47	120.00	87.47	35.02	35.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	陈建国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00351F99990001	216.48	120.00	96.48	229.54	229.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	陈纪生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00353F99990001	219.77	120.00	99.77	144.29	120.00	24.29	农村宅基地	批准拨用	
78	林美玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00354F99990001	146.86	120.00	26.86	51.36	51.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈锦忠, 陈锦德, 陈日保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00355F00010001	19.07	19.07	0.00	19.07	19.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	陈维成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00356F00010001	20.60	20.60	0.00	20.60	20.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	陈建华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00357F99990001	169.49	169.49	0.00	50.91	50.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	陈顶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00358F00010001	164.68	120.00	44.68	63.04	63.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	曹花	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00359F00010001	191.33	120.00	71.33	166.56	139.31	27.25	农村宅基地	批准拨用	
84	陈锦忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00360F00010001	207.72	120.00	87.72	174.97	136.09	38.88	农村宅基地	批准拨用	
85	陈献略	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00361F99990001	197.16	197.16	0.00	133.67	133.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	苏妃金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00362F99990001	206.91	206.91	0.00	157.14	157.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	杨玉琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00363F00010001	78.67	78.67	0.00	31.85	31.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	陈锦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00364F99990001	241.69	120.00	121.69	208.86	136.64	72.22	农村宅基地	批准拨用	
89	梅华芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00365F99990001	185.02	120.00	65.02	108.56	108.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	陈妃霞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00366F99990001	219.73	120.00	99.73	139.81	120.00	19.81	农村宅基地	批准拨用	
91	王小凤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00367F99990001	221.38	120.00	101.38	162.10	140.85	21.25	农村宅基地	批准拨用	
92	陈养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00368F99990001	130.36	120.00	10.36	45.68	45.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	陈柯炳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00369F00010001	164.28	164.28	0.00	43.23	43.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
94	王春花	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00370F99990001	185.50	185.50	0.00	110.09	110.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	陈妃怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00371F00010001	239.90	239.90	0.00	222.89	222.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	冯维芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00372F00010001	213.67	120.00	93.67	170.18	120.00	50.18	农村宅基地	批准拨用	
97	吴玉兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00373F00010001	214.68	214.68	0.00	172.24	172.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	陈妃伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00374F00010001	280.13	280.13	0.00	196.08	196.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	陈维运	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00375F00010001	213.54	120.00	93.54	166.44	131.60	34.84	农村宅基地	批准拨用	
100	陈柯仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00376F00010001	45.62	45.62	0.00	45.62	45.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	陈培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00377F00010001	175.70	120.00	55.70	127.46	119.07	8.39	农村宅基地	批准拨用	
102	林世文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00378F00010001	170.61	170.61	0.00	134.99	134.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	陈维盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00379F99990001	177.89	120.00	57.89	98.49	98.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	黄建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00380F99990001	178.99	120.00	58.99	105.56	105.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	陈维盈	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00381F99990001	57.74	57.74	0.00	52.06	52.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	陈飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00382F99990001	207.56	120.00	87.56	142.16	120.00	22.16	农村宅基地	批准拨用	
107	陈大伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00384F99990001	214.54	120.00	94.54	237.23	237.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	陈维明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00385F99990001	229.04	120.00	109.04	277.12	256.99	20.13	农村宅基地	批准拨用	
109	冯青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00386F00010001	220.18	120.00	100.18	168.74	129.94	38.80	农村宅基地	批准拨用	
110	陈锦华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00387F99990001	226.20	120.00	106.20	160.74	135.26	25.48	农村宅基地	批准拨用	
111	陈文敏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00388F99990001	94.29	94.29	0.00	42.40	42.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	周汝玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00389F00010001	20.12	20.12	0.00	20.12	20.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	陈车贡	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00390F00010001	217.21	120.00	97.21	38.15	38.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	陈进保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00391F99990001	211.39	120.00	91.39	142.35	120.00	22.35	农村宅基地	批准拨用	
115	陈再来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00392F00010001	166.92	120.00	46.92	149.54	138.72	10.82	农村宅基地	批准拨用	
116	梁维妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00393F99990001	212.86	120.00	92.86	135.03	120.00	15.03	农村宅基地	批准拨用	
117	陈柯仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00394F99990001	223.53	120.00	103.53	160.58	120.00	40.58	农村宅基地	批准拨用	
118	谢月桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00396F00010001	207.60	120.00	87.60	167.82	137.20	30.62	农村宅基地	批准拨用	
119	梁月荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00397F00010001	197.77	120.00	77.77	181.86	120.00	61.86	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
120	陈柯勇, 陈康明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00398F99990001	200.91	200.91	0.00	112.27	112.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	林汝萍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00399F00010001	191.34	120.00	71.34	156.91	129.00	27.91	农村宅基地	批准拨用	
122	陈俊龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00400F00010001	197.07	120.00	77.07	122.06	112.18	9.88	农村宅基地	批准拨用	
123	林雪英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00401F99990001	175.27	120.00	55.27	37.30	37.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	陈春荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00402F99990001	225.40	120.00	105.40	304.26	257.47	46.79	农村宅基地	批准拨用	
125	王小惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00404F99990001	201.99	120.00	81.99	153.70	129.28	24.42	农村宅基地	批准拨用	
126	陈锦赤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00405F99990001	215.29	120.00	95.29	175.02	139.75	35.27	农村宅基地	批准拨用	
127	吴雪美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00406F00010001	199.13	120.00	79.13	159.85	120.00	39.85	农村宅基地	批准拨用	
128	陈威	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00407F00010001	134.23	134.23	0.00	61.05	61.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	陈法爱	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00408F99990001	218.69	218.69	0.00	102.75	102.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	王华荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00409F00010001	243.31	120.00	123.31	178.03	120.00	58.03	农村宅基地	批准拨用	
131	陈彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00410F00010001	244.82	120.00	124.82	177.51	131.12	46.39	农村宅基地	批准拨用	
132	陈天丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00411F00010001	175.68	120.00	55.68	261.75	261.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	陈振招	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00412F00010001	369.37	120.00	249.37	26.07	26.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	陈维产	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00413F99990001	204.82	120.00	84.82	174.04	129.85	44.19	农村宅基地	批准拨用	
135	陈维义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00414F00010001	208.92	120.00	88.92	162.69	120.00	42.69	农村宅基地	批准拨用	
136	李汝梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00415F99990001	192.34	120.00	72.34	135.01	117.73	17.28	农村宅基地	批准拨用	
137	谢玉桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00416F99990001	221.15	120.00	101.15	253.06	238.66	14.40	农村宅基地	批准拨用	
138	邓美琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00417F00010001	163.06	120.00	43.06	98.92	98.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	罗连芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00419F00010001	469.38	120.00	349.38	161.28	120.00	41.28	农村宅基地	批准拨用	
140	陈保祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00420F00010001	20.60	20.60	0.00	20.60	20.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	陈堪荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00421F99990001	154.59	154.59	0.00	115.67	115.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
142	陈宏四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00422F99990001	287.72	120.00	167.72	72.92	72.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
143	陈日生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00423F99990001	563.86	563.86	0.00	295.56	295.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
144	林惠钦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00451F00010001	39.17	39.17	0.00	39.17	39.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
145	邱秀芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇东村村委会康家村	440882010024JC00452F99990001	189.49	189.49	0.00	103.83	103.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	

