

雷州市东里镇三吉村委会戴宅村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025 年 1 月 7 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	戴妃二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00005F99990001	207.14	120.00	87.14	127.87	120.00	7.87	农村宅基地	批准拨用	
2	支珠付	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00012F99990001	237.37	237.37	0.00	142.76	142.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	支林清	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00013F00010001	226.40	120.00	106.40	78.67	78.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	戴妃玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00014F99990001	234.21	120.00	114.21	123.07	120.00	3.07	农村宅基地	批准拨用	
5	戴堪贵	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00018F00010001	167.76	120.00	47.76	324.18	263.47	60.71	农村宅基地	批准拨用	
6	梁妹	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00019F99990001	110.13	110.13	0.00	58.21	58.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	戴妃忠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00024F99990001	222.29	120.00	102.29	152.24	120.00	32.24	农村宅基地	批准拨用	
8	支妃寒	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00027F00010001	190.78	120.00	70.78	77.30	77.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	支堪丙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00029F00010001	211.62	211.62	0.00	53.42	53.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	戴超明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00030F00010001	222.06	222.06	0.00	105.92	105.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	戴妃成	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00031F99990001	203.01	120.00	83.01	136.32	120.00	16.32	农村宅基地	批准拨用	
12	戴妃荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00032F00010001	205.19	120.00	85.19	205.19	120.00	85.19	农村宅基地	批准拨用	
13	支学	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00033F99990001	407.35	407.35	0.00	137.31	137.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	戴飘仁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00036F00010001	155.63	120.00	35.63	349.32	278.06	71.26	农村宅基地	批准拨用	
15	李秀梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00041F00010001	32.61	32.61	0.00	32.61	32.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	支景清	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00042F99990001	167.10	167.10	0.00	94.10	94.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	戴森	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00043F00010001	215.63	120.00	95.63	188.97	120.00	68.97	农村宅基地	批准拨用	
18	莫锦秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00045F99990001	232.46	120.00	112.46	181.85	120.00	61.85	农村宅基地	批准拨用	
19	戴妃权	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00046F99990001	251.60	120.00	131.60	176.35	120.00	56.35	农村宅基地	批准拨用	
20	戴堪培	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00048F99990001	217.81	120.00	97.81	169.32	130.59	38.73	农村宅基地	批准拨用	
21	戴孝	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00049F00010001	194.06	120.00	74.06	194.06	120.00	74.06	农村宅基地	批准拨用	
22	戴景贵	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00050F00010001	198.09	120.00	78.09	274.38	256.12	18.26	农村宅基地	批准拨用	
23	戴妃四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00051F00010001	194.13	120.00	74.13	129.02	120.00	9.02	农村宅基地	批准拨用	
24	黎珠来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00052F99990001	255.83	120.00	135.83	146.93	120.00	26.93	农村宅基地	批准拨用	
25	戴良	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00057F00010001	202.73	120.00	82.73	144.79	120.00	24.79	农村宅基地	批准拨用	
26	林琼梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00058F00010001	181.24	120.00	61.24	140.77	120.00	20.77	农村宅基地	批准拨用	
27	戴妃丘	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00059F00010001	186.11	120.00	66.11	129.06	120.00	9.06	农村宅基地	批准拨用	
28	戴国君	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00060F99990001	227.09	227.09	0.00	147.83	147.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	戴妃善	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00061F99990001	254.76	120.00	134.76	130.57	120.00	10.57	农村宅基地	批准拨用	
30	戴炳葵	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00063F00010001	185.32	120.00	65.32	198.54	198.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	黄英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00066F00010001	109.87	109.87	0.00	118.96	118.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈力	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00067F00010001	102.56	102.56	0.00	336.26	336.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	戴艳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00068F00010001	107.18	107.18	0.00	226.20	226.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	戴妃喜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00069F00010001	235.83	120.00	115.83	167.77	120.00	47.77	农村宅基地	批准拨用	
35	戴轩	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00071F99990001	237.93	237.93	0.00	190.43	190.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	吴少莲	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00072F99990001	192.33	120.00	72.33	117.34	117.35	0.01	农村宅基地	批准拨用	
37	戴培良	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00074F00010001	181.33	120.00	61.33	133.46	120.00	13.46	农村宅基地	批准拨用	
38	戴堪琼	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00075F99990001	174.55	174.55	0.00	121.94	121.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	戴妃赖	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00078F00010001	239.07	120.00	119.07	190.94	120.00	70.94	农村宅基地	批准拨用	
40	戴堪力	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00081F99990001	238.51	120.00	118.51	131.35	120.00	11.35	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	支妃四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00082F00010001	154.50	120.00	34.50	138.12	128.74	9.38	农村宅基地	批准拨用	
42	戴堪连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00085F00010001	45.51	45.51	0.00	45.51	45.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	戴堪富	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00086F00010001	187.89	187.89	0.00	154.97	154.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	戴珠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00087F99990001	255.65	120.00	135.65	136.43	120.00	16.43	农村宅基地	批准拨用	
45	戴堪柏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00088F00010001	187.16	187.16	0.00	106.26	106.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	麦连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00089F99990001	205.95	205.95	0.00	140.35	140.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	戴堪进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00090F00010001	212.84	120.00	92.84	146.90	120.00	26.90	农村宅基地	批准拨用	
48	戴妃国	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00091F00010001	113.73	113.73	0.00	353.07	353.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	杨谭生	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00095F99990001	94.97	94.97	0.00	73.80	73.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	麦里	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00096F99990001	196.02	120.00	76.02	105.62	105.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	麦双	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00097F99990001	215.16	215.16	0.00	175.26	175.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	支妃远	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00098F99990001	169.10	120.00	49.10	270.43	244.82	25.61	农村宅基地	批准拨用	
53	支堪顺	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00099F00010001	122.47	120.00	2.47	257.10	254.62	2.48	农村宅基地	批准拨用	
54	戴艺	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00100F00010001	113.24	113.24	0.00	230.67	230.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	支妃民	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00101F99990001	160.03	120.00	40.03	143.80	128.47	15.33	农村宅基地	批准拨用	
56	唐梅芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00103F00010001	354.24	354.24	0.00	112.50	112.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	蔡兰英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00106F99990001	197.78	120.00	77.78	165.29	129.11	36.18	农村宅基地	批准拨用	
58	黄堪恩	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00107F00010001	35.85	35.85	0.00	35.85	35.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	戴乔	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00108F00010001	84.65	84.65	0.00	56.19	56.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	戴乔	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC00115F00010001	138.06	120.00	18.06	317.76	281.65	36.11	农村宅基地	批准拨用	
61	戴浩	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC01049F99990001	221.47	120.00	101.47	138.32	120.00	18.32	农村宅基地	批准拨用	
62	戴妃表	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC01050F99990001	262.83	262.83	0.00	202.62	202.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	戴来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会戴宅村	440882012024JC01051F99990001	184.32	184.32	0.00	118.40	118.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	