

雷州市东里镇三吉村委会三吉圩民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025 年 1 月 7 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	林才进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00228F00010001	77.33	77.33	0.00	68.31	68.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	柯德、林秋铺	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00229F00010001	132.68	132.68	0.00	132.68	132.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	林周	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00230F99990001	125.37	125.37	0.00	60.43	60.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	祝马立	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00235F00010001	62.14	62.14	0.00	99.28	99.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	麦南成	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00236F99990001	129.60	120.00	9.60	145.62	145.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	林永强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00237F99990001	213.93	213.93	0.00	104.33	104.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	吴德	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00260F99990001	335.78	120.00	215.78	145.98	145.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	林滨	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00265F00010001	262.23	120.00	142.23	262.23	120.00	142.23	农村宅基地	批准拨用	
9	林寿安	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00266F00010001	341.21	120.00	221.21	430.82	417.32	13.50	农村宅基地	批准拨用	
10	林超	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00268F00010001	60.31	60.31	0.00	60.31	60.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	麦柯养	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00273F00010001	121.09	121.09	0.00	121.09	121.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈尾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00288F00010001	129.94	120.00	9.94	439.74	409.93	29.81	农村宅基地	批准拨用	
13	麦堪盈	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00291F99990001	97.32	97.32	0.00	194.69	194.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	麦马贵	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00292F00010001	113.21	113.21	0.00	113.21	113.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	林生	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00296F00010001	241.36	120.00	121.36	400.70	266.17	134.53	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	林秀美	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00297F00010001	234.27	120.00	114.27	409.49	350.70	58.79	农村宅基地	批准拨用	
17	钟三	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00308F00010001	117.80	117.80	0.00	117.80	117.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	钟二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00309F00010001	95.06	95.06	0.00	315.40	315.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	林德友	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00312F00010001	173.28	173.28	0.00	393.24	393.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	林富、马宏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00324F00010001	242.34	240.00	2.34	523.56	518.87	4.69	农村宅基地	批准拨用	
21	林小连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00327F99990001	108.63	108.63	0.00	178.72	178.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	林伟芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00330F99990001	268.89	120.00	148.89	308.87	224.28	84.59	农村宅基地	批准拨用	
23	林伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00332F00010001	134.61	120.00	14.61	294.91	265.69	29.22	农村宅基地	批准拨用	
24	叶弟	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00337F00010001	113.99	113.99	0.00	152.95	152.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	欧雪珍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00338F00010001	50.70	50.70	0.00	50.70	50.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	林妃二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00339F99990001	216.96	120.00	96.96	331.10	268.55	62.55	农村宅基地	批准拨用	
27	麦堪南	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00340F00010001	104.06	104.06	0.00	147.32	147.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	谭助	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00352F00010001	143.39	120.00	23.39	319.07	272.30	46.77	农村宅基地	批准拨用	
29	叶马进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00360F99990001	416.34	416.34	0.00	110.53	110.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	麦尾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00361F00010001	47.00	47.00	0.00	47.00	47.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈三告	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00362F99990001	286.29	120.00	166.29	361.22	276.60	84.62	农村宅基地	批准拨用	
32	欧妃马	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00363F99990001	115.04	115.04	0.00	137.39	137.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	钟景全	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00364F99990001	111.27	111.27	0.00	170.73	170.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	林伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00365F00010001	106.18	106.18	0.00	231.04	231.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	李惠兰	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00366F00010001	119.18	119.18	0.00	145.65	145.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	林民	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00369F00010001	126.03	120.00	6.03	306.79	304.91	1.88	农村宅基地	批准拨用	
37	麦明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00372F00010001	55.45	55.45	0.00	131.45	131.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	梁妃尼	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00373F99990001	130.69	120.00	10.69	251.01	243.69	7.32	农村宅基地	批准拨用	
39	麦丽荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00374F00010001	138.48	138.48	0.00	131.45	131.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	欧德瑞	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00375F99990001	139.23	120.00	19.23	67.60	67.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	麦庆兰	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00376F00010001	147.48	120.00	27.48	35.93	35.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	洪八	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00388F00010001	150.57	120.00	30.57	140.76	120.00	20.76	农村宅基地	批准拨用	
43	林寿奇、林寿南	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00390F00010001	103.43	103.43	0.00	262.30	262.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	蔡兰梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00394F00010001	97.22	97.22	0.00	97.22	97.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	麦妃陆、麦津玮	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00395F00010001	246.15	240.00	6.15	416.51	416.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	麦增	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00396F00010001	37.66	37.66	0.00	37.66	37.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	吴学	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00399F00010001	142.68	120.00	22.68	142.68	120.00	22.68	农村宅基地	批准拨用	
48	洪才寿、洪才龙、洪才美	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00410F00010001	232.46	232.46	0.00	575.06	575.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	张海营	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00411F00010001	172.09	120.00	52.09	372.12	267.94	104.18	农村宅基地	批准拨用	
50	张妃盈	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00412F00010001	152.77	120.00	32.77	152.77	120.00	32.77	农村宅基地	批准拨用	
51	张安	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00413F00010001	149.66	120.00	29.66	329.49	270.17	59.32	农村宅基地	批准拨用	
52	岑马荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00417F99990001	202.31	120.00	82.31	309.03	263.88	45.15	农村宅基地	批准拨用	
53	钟四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00418F00010001	35.89	35.89	0.00	35.89	35.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	梁景列	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00419F99990001	98.87	98.87	0.00	238.69	238.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	黄康兴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00420F00010001	39.58	39.58	0.00	39.58	39.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	梁祝	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00422F99990001	116.90	116.90	0.00	199.48	199.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	钟妃昌	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00423F99990001	87.34	87.34	0.00	80.64	80.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	钟五	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00424F99990001	102.84	102.84	0.00	63.14	63.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	邓妃胜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00425F00010001	101.89	101.89	0.00	179.17	179.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	吴佑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00426F00010001	108.03	108.03	0.00	136.95	136.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	祝春	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00427F99990001	86.26	86.26	0.00	84.08	84.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	陈有轩	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00441F00010001	100.15	100.15	0.00	226.86	226.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	许风芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00442F00010001	127.62	120.00	7.62	196.85	190.12	6.73	农村宅基地	批准拨用	
64	梁冠毫	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00443F00010001	196.96	120.00	76.96	106.41	106.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	陈来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00444F00010001	98.02	98.02	0.00	180.16	180.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
66	陈仁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00445F00010001	91.51	91.51	0.00	202.22	202.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	陈妃护	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00446F00010001	186.20	186.20	0.00	332.80	332.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	岑妃耀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00447F00010001	99.84	99.84	0.00	192.76	192.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	陈坚	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00448F00010001	97.86	97.86	0.00	163.55	163.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	柯升隆	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00449F00010001	104.74	104.74	0.00	181.29	181.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	梁康	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00450F99990001	197.51	197.51	0.00	130.02	130.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	林伟坚	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00452F99990001	405.72	405.72	0.00	85.98	85.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	邓妃四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00468F99990001	359.87	120.00	239.87	459.89	291.33	168.56	农村宅基地	批准拨用	
74	梁恩	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00469F99990001	183.97	120.00	63.97	159.08	120.00	39.08	农村宅基地	批准拨用	
75	麦锦宏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00470F00010001	152.99	120.00	32.99	96.83	96.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	麦马盛	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00472F00010001	176.62	120.00	56.62	248.83	248.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	林旭	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00473F00010001	151.42	120.00	31.42	436.42	436.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	梁盛	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00475F99990001	122.08	120.00	2.08	145.56	145.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	黄景利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00476F00010001	91.68	91.68	0.00	91.68	91.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	陈堪来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00477F00010001	99.94	99.94	0.00	112.01	112.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	黄马阳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00478F00010001	107.83	107.83	0.00	107.83	107.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	陈妃森	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00480F00010001	168.78	120.00	48.78	279.26	232.57	46.69	农村宅基地	批准拨用	
83	马向阳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00481F00010001	94.93	94.93	0.00	313.14	313.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	吴妃二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00482F00010001	95.28	95.28	0.00	200.11	200.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	许用	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00484F00010001	357.11	120.00	237.11	497.93	283.49	214.44	农村宅基地	批准拨用	
86	梁炳锐	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00485F00010001	151.66	120.00	31.66	269.83	238.17	31.66	农村宅基地	批准拨用	
87	邓明珠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00488F99990001	161.45	120.00	41.45	183.58	183.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	许马明、许杭阳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00489F99990001	324.26	240.00	84.26	135.83	135.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	黄海芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00503F99990001	203.72	203.72	0.00	386.36	386.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	黄勇	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00504F00010001	124.90	120.00	4.90	122.16	120.00	2.16	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
91	麦马护	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00505F00010001	116.58	116.58	0.00	161.78	161.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	马明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00506F99990001	127.93	127.93	0.00	110.75	110.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	钟弟	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00507F00010001	114.22	114.22	0.00	163.50	163.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	黎强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00508F99990001	129.36	120.00	9.36	298.39	298.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	黄珠柏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00509F00010001	111.07	111.07	0.00	178.16	178.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	麦建保	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00524F99990001	246.87	120.00	126.87	241.02	238.95	2.07	农村宅基地	批准拨用	
97	张活	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00525F00010001	85.49	85.49	0.00	85.49	85.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	陈小龙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00527F00010001	121.05	120.00	1.05	235.12	234.07	1.05	农村宅基地	批准拨用	
99	林教东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00528F00010001	93.05	93.05	0.00	204.71	204.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	欧堪活	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00531F99990001	210.09	120.00	90.09	145.04	145.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	岑马德	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00532F99990001	133.23	120.00	13.23	147.66	147.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	林彩微	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00533F00010001	132.52	120.00	12.52	224.03	213.87	10.16	农村宅基地	批准拨用	
103	林珠盛	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00534F00010001	155.69	120.00	35.69	274.75	255.49	19.26	农村宅基地	批准拨用	
104	梁马由	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00536F99990001	145.61	120.00	25.61	104.06	104.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	梁荣斌	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00537F99990001	131.52	120.00	11.52	175.61	175.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	钟真	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00538F00010001	141.75	120.00	21.75	176.73	161.84	14.89	农村宅基地	批准拨用	
107	林妃呢	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00539F00010001	127.44	120.00	7.44	277.15	262.27	14.88	农村宅基地	批准拨用	
108	邓玉清	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00540F00010001	131.25	120.00	11.25	178.41	167.16	11.25	农村宅基地	批准拨用	
109	陈盛	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00541F00010001	134.71	120.00	14.71	281.23	253.51	27.72	农村宅基地	批准拨用	
110	梁顺	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00544F99990001	101.83	101.83	0.00	163.02	163.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	何马能	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00545F00010001	162.69	120.00	42.69	535.61	407.55	128.06	农村宅基地	批准拨用	
112	梁妃梁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00546F99990001	85.53	85.53	0.00	66.08	66.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	钟堪培	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00547F00010001	193.78	120.00	73.78	266.97	226.40	40.57	农村宅基地	批准拨用	
114	梁来活	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00551F00010001	203.76	120.00	83.76	211.57	127.81	83.76	农村宅基地	批准拨用	
115	林强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00556F99990001	142.09	120.00	22.09	231.04	216.25	14.79	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
116	谭玉秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00557F00010001	148.63	148.63	0.00	120.61	120.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	谭文明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00558F00010001	115.58	115.58	0.00	115.58	115.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	吴旺	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00560F00010001	147.61	147.61	0.00	136.94	136.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	陈永	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00561F00010001	130.95	120.00	10.95	130.82	120.00	10.82	农村宅基地	批准拨用	
120	马佑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00562F99990001	210.02	210.02	0.00	155.39	155.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	张华杰	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00563F00010001	237.14	120.00	117.14	243.48	207.62	35.86	农村宅基地	批准拨用	
122	郑泽	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00564F00010001	56.45	56.45	0.00	103.99	103.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	张梅欣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00566F99990001	87.31	87.31	0.00	67.04	67.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	吴景云	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00567F99990001	73.52	73.52	0.00	43.58	43.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	麦远	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00569F00010001	123.81	120.00	3.81	426.92	426.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	梁景如	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00570F00010001	113.65	113.65	0.00	113.65	113.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	黎妃伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00573F00010001	195.72	120.00	75.72	594.29	385.28	209.01	农村宅基地	批准拨用	
128	陈二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00575F99990001	512.67	120.00	392.67	446.49	262.32	184.17	农村宅基地	批准拨用	
129	梁进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00584F00010001	53.10	53.10	0.00	49.96	49.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	曾云飞	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00585F99990001	246.89	120.00	126.89	396.13	381.81	14.32	农村宅基地	批准拨用	
131	周招活	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00586F99990001	203.08	120.00	83.08	168.34	120.00	48.34	农村宅基地	批准拨用	
132	钟堪良	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00589F99990001	160.46	120.00	40.46	226.91	226.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	钟谭拾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00590F99990001	143.82	120.00	23.82	219.48	198.20	21.28	农村宅基地	批准拨用	
134	戴登	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00593F00010001	109.78	109.78	0.00	269.43	269.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	陈来新	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00594F00010001	98.43	98.43	0.00	98.43	98.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	梁堪来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00597F00010001	109.90	109.90	0.00	259.71	259.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	林珠秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00598F00010001	103.10	103.10	0.00	138.25	138.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	欧木二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00599F00010001	110.59	110.59	0.00	69.02	69.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	谭秀琴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00601F00010001	42.34	42.34	0.00	42.34	42.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
140	张柯强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00607F99990001	371.40	120.00	251.40	309.52	246.21	63.31	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
141	黄呢	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00608F00010001	134.26	120.00	14.26	138.39	130.61	7.78	农村宅基地	批准拨用	
142	林同	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00610F99990001	358.86	120.00	238.86	165.85	120.00	45.85	农村宅基地	批准拨用	
143	林龙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00612F00010001	223.84	120.00	103.84	175.92	175.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
144	陈堪越	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00613F99990001	212.06	120.00	92.06	181.35	131.55	49.80	农村宅基地	批准拨用	
145	陈产	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00615F00010001	85.15	85.15	0.00	182.22	182.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
146	陈堪进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00617F99990001	114.24	114.24	0.00	220.14	220.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
147	麦仁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00618F00010001	72.84	72.84	0.00	72.84	72.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
148	麦南利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00628F00010001	118.81	118.81	0.00	271.88	271.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
149	张四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00636F99990001	301.53	120.00	181.53	88.93	88.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
150	吴胜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00637F99990001	121.14	120.00	1.14	218.22	218.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
151	陈和康	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00638F00010001	68.58	68.58	0.00	67.12	67.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
152	张兰芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00639F00010001	209.25	120.00	89.25	148.97	134.79	14.18	农村宅基地	批准拨用	
153	林赖	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00641F00010001	151.49	120.00	31.49	195.62	195.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
154	黄友	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00643F99990001	305.99	120.00	185.99	181.68	120.00	61.68	农村宅基地	批准拨用	
155	马凤腾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00644F00010001	150.80	120.00	30.80	302.72	302.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
156	张秀珍、吴芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00650F00010001	380.02	380.02	0.00	532.36	532.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
157	林堪伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00651F00010001	81.65	81.65	0.00	197.97	197.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
158	吴堪珠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00659F00010001	18.21	18.21	0.00	18.21	18.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	吴会	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00661F00010001	71.78	71.78	0.00	140.14	140.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	吴妃胜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00662F00010001	107.19	107.19	0.00	239.87	239.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
161	陈柯顺	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC00810F00010001	98.89	98.89	0.00	28.69	28.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
162	陈马众、陈妃拾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC01056F00010001	139.98	139.98	0.00	302.78	302.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	蔡兰梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC01093F00010001	109.78	109.78	0.00	379.17	379.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
164	梁堪利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC01096F00010001	267.10	120.00	147.10	441.22	368.46	72.76	农村宅基地	批准拨用	
165	陈秀英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会三吉圩	440882012024JC01097F99990001	216.98	120.00	96.98	517.22	485.83	31.39	农村宅基地	批准拨用	

