

雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村民小组《房地一体》

不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。 异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025 年 1 月 7 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	梁康同	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00910F00010001	240.99	120.00	120.99	111.95	111.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	吴振鹏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00922F99990001	94.57	94.57	0.00	60.50	60.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	吴春庆	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00923F99990001	288.89	120.00	168.89	144.07	120.00	24.07	农村宅基地	批准拨用	
4	陈妃景	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00925F00010001	466.55	120.00	346.55	119.23	119.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	吴全	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00927F00010001	74.93	74.93	0.00	74.93	74.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈富	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00929F99990001	119.77	119.77	0.00	61.75	61.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	吴方寿	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00932F99990001	338.76	120.00	218.76	289.69	269.94	19.75	农村宅基地	批准拨用	
8	吴林	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00933F99990001	319.18	120.00	199.18	286.59	226.43	60.16	农村宅基地	批准拨用	
9	吴妃玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00937F00010001	186.04	120.00	66.04	152.56	120.00	32.56	农村宅基地	批准拨用	
10	戴同	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00940F99990001	203.92	120.00	83.92	107.35	107.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	谭富	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00942F99990001	327.23	120.00	207.23	169.21	120.00	49.21	农村宅基地	批准拨用	
12	谭生	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00946F00010001	188.56	120.00	68.56	121.59	120.00	1.59	农村宅基地	批准拨用	
13	岑娇芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00947F99990001	196.20	120.00	76.20	94.64	94.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	曹妃娣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00948F00010001	193.17	120.00	73.17	155.67	120.00	35.67	农村宅基地	批准拨用	
15	梁来财	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00949F00010001	199.01	120.00	79.01	100.01	100.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	陈四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00950F00010001	239.49	120.00	119.49	173.92	120.00	53.92	农村宅基地	批准拨用	
17	陈三仔	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00951F00010001	209.30	120.00	89.30	149.26	120.00	29.26	农村宅基地	批准拨用	
18	谭江	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00952F00010001	203.31	203.31	0.00	121.41	121.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	麦美英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00953F99990001	197.42	120.00	77.42	112.84	112.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	陈恩清	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00954F00010001	240.11	120.00	120.11	141.98	120.00	21.98	农村宅基地	批准拨用	
21	陈亮	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00955F99990001	218.29	120.00	98.29	126.16	120.00	6.16	农村宅基地	批准拨用	
22	梁妃连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00957F00010001	185.33	120.00	65.33	69.54	69.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	林宏英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00958F99990001	158.97	120.00	38.97	112.96	112.95	0.01	农村宅基地	批准拨用	
24	陈妃赖	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00959F00010001	69.09	69.09	0.00	69.09	69.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	陈水东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00960F99990001	213.73	213.73	0.00	126.55	126.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈妃户	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00961F99990001	232.32	120.00	112.32	153.23	128.36	24.87	农村宅基地	批准拨用	
27	潘少连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00964F00010001	228.16	228.16	0.00	147.00	147.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	黎秀珍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00965F99990001	220.75	120.00	100.75	179.73	120.00	59.73	农村宅基地	批准拨用	
29	陈忠兴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00966F99990001	209.77	209.77	0.00	135.33	135.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00967F00010001	31.78	31.78	0.00	31.78	31.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈妃利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00968F99990001	107.95	107.95	0.00	84.79	84.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈中寿	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00969F00010001	199.74	120.00	79.74	51.84	51.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈佑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00970F99990001	282.38	282.38	0.00	198.65	198.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	陈妃六	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00971F99990001	297.46	120.00	177.46	138.01	120.00	18.01	农村宅基地	批准拨用	
35	陈忠能	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00973F00010001	250.08	120.00	130.08	187.92	120.00	67.92	农村宅基地	批准拨用	
36	陈堪钱	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00974F99990001	194.06	120.00	74.06	121.03	120.00	1.03	农村宅基地	批准拨用	
37	陈怀英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00975F00010001	146.26	120.00	26.26	146.26	120.00	26.26	农村宅基地	批准拨用	
38	许兰英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00976F00010001	183.00	183.00	0.00	140.89	140.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	陈恩林	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00982F99990001	246.87	120.00	126.87	163.02	120.00	43.02	农村宅基地	批准拨用	
40	陈妃养	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00983F99990001	240.58	120.00	120.58	139.43	120.00	19.43	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	陈恩宏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00984F00010001	192.90	120.00	72.90	146.28	120.00	26.28	农村宅基地	批准拨用	
42	陈妃尾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00986F00010001	210.39	120.00	90.39	163.97	120.00	43.97	农村宅基地	批准拨用	
43	吴妃太	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00987F00010001	263.59	120.00	143.59	204.68	120.00	84.68	农村宅基地	批准拨用	
44	陈恩方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00989F00010001	179.34	120.00	59.34	134.34	120.00	14.34	农村宅基地	批准拨用	
45	陈妃产	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00990F00010001	206.49	120.00	86.49	248.39	230.75	17.64	农村宅基地	批准拨用	
46	郑少金	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00991F00010001	188.65	120.00	68.65	188.65	120.00	68.65	农村宅基地	批准拨用	
47	苏惠英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00992F00010001	220.25	120.00	100.25	182.69	120.00	62.69	农村宅基地	批准拨用	
48	陈光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00995F00010001	223.54	120.00	103.54	290.31	244.02	46.29	农村宅基地	批准拨用	
49	陈永芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00996F00010001	180.84	120.00	60.84	116.59	116.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	陈兴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC00997F00010001	231.50	120.00	111.50	197.40	120.00	77.40	农村宅基地	批准拨用	
51	黄景生	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC01001F99990001	274.51	120.00	154.51	173.75	129.34	44.41	农村宅基地	批准拨用	
52	梁英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC01009F00010001	311.16	120.00	191.16	311.16	120.00	191.16	农村宅基地	批准拨用	
53	陈妃合	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC01127F00010001	71.38	71.38	0.00	63.62	63.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	雷州市东里镇三吉村网门仔中经济合作社	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇三吉村委会网门仔中村	440882012024JC01129F00010001	304.31	120.00	184.31	608.62	240.00	368.62	农村宅基地	批准拨用	