

# 雷州市东里镇英佳塘村委会东北村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年1月7日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	陈荣活	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00355F00010001	200.15	120.00	80.15	159.36	120.00	39.36	农村宅基地	批准拨用	
2	陈荣辉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00357F00010001	175.91	120.00	55.91	384.23	272.41	111.82	农村宅基地	批准拨用	
3	陈利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00375F00010001	137.84	120.00	17.84	87.51	87.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈妃球	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00386F00010001	305.42	120.00	185.42	110.62	110.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈荣美	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00387F00010001	199.39	120.00	79.39	157.05	120.00	37.05	农村宅基地	批准拨用	
6	陈妃木	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00388F99990001	202.94	120.00	82.94	174.35	129.95	44.40	农村宅基地	批准拨用	
7	陈妃来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00389F00010001	201.86	120.00	81.86	172.93	120.00	52.93	农村宅基地	批准拨用	
8	陈开明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00408F00010001	304.75	120.00	184.75	305.85	254.41	51.44	农村宅基地	批准拨用	
9	陈志杰	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00427F99990001	250.62	120.00	130.62	148.26	120.00	28.26	农村宅基地	批准拨用	
10	陈妃坤	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00443F99990001	316.40	120.00	196.40	267.77	213.18	54.59	农村宅基地	批准拨用	
11	陈郑养	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00448F00010001	247.73	120.00	127.73	215.51	129.73	85.78	农村宅基地	批准拨用	
12	陈妃锐	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00453F00010001	372.46	120.00	252.46	237.66	237.57	0.09	农村宅基地	批准拨用	
13	陈堪助	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00454F00010001	152.54	120.00	32.54	211.97	211.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	林美玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00456F00010001	214.31	120.00	94.31	109.33	109.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈妃武	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会东北村	440882012021JC00457F00010001	211.69	120.00	91.69	176.09	120.00	56.09	农村宅基地	批准拨用	

