

雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025 年 1 月 7 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	苏辉二	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00173F00010001	196.31	120.00	76.31	126.46	120.00	6.46	农村宅基地	批准拨用	
2	苏来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00174F99990001	206.72	120.00	86.72	134.79	129.26	5.53	农村宅基地	批准拨用	
3	陈凤梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00180F99990001	191.53	120.00	71.53	128.91	128.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	苏平	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00186F99990001	205.65	120.00	85.65	149.03	120.00	29.03	农村宅基地	批准拨用	
5	郑秀琴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00187F99990001	195.07	195.07	0.00	86.45	86.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	苏日付	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00188F99990001	214.00	214.00	0.00	184.26	184.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	苏童	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00189F00010001	214.20	120.00	94.20	181.12	120.00	61.12	农村宅基地	批准拨用	
8	苏四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00195F00010001	206.19	120.00	86.19	169.73	120.00	49.73	农村宅基地	批准拨用	
9	苏仲清	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00196F99990001	202.91	202.91	0.00	133.71	133.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	苏妃兴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00197F00010001	53.23	53.23	0.00	53.23	53.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	苏妃光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00198F00010001	195.58	120.00	75.58	117.41	117.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	苏南生	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00199F99990001	226.32	226.32	0.00	194.02	194.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	蔡秀英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00200F00010001	225.77	225.77	0.00	129.82	129.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	苏妃才	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00201F99990001	209.29	120.00	89.29	242.12	239.23	2.89	农村宅基地	批准拨用	
15	苏妃成	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会苏东村	440882012021JC00202F99990001	202.78	202.78	0.00	141.85	141.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	

[illegible]