

# 雷州市东里镇英佳塘村委会英北村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年1月7日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	郑登	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00664F99990001	245.17	120.00	125.17	184.72	120.00	64.72	农村宅基地	批准拨用	
2	郑进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00665F00010001	35.65	35.65	0.00	30.26	30.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	郑伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00666F00010001	131.18	120.00	11.18	273.67	257.21	16.46	农村宅基地	批准拨用	
4	郑教	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00669F00010001	212.13	212.13	0.00	136.18	136.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	郑东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00677F99990001	225.92	120.00	105.92	234.72	234.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	郑绍培	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00678F00010001	187.89	120.00	67.89	145.28	120.00	25.28	农村宅基地	批准拨用	
7	郑康养	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00679F00010001	55.36	55.36	0.00	50.84	50.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	郑强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00682F99990001	204.19	120.00	84.19	229.22	229.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	郑强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00685F99990001	242.77	120.00	122.77	148.03	120.00	28.03	农村宅基地	批准拨用	
10	郑康昌	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00799F00010001	37.87	37.87	0.00	35.33	35.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	郑妃候	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00800F99990001	188.74	120.00	68.74	134.46	130.63	3.83	农村宅基地	批准拨用	
12	郑盛	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00801F00010001	215.24	120.00	95.24	279.93	269.46	10.47	农村宅基地	批准拨用	
13	符桂梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00802F00010001	236.70	120.00	116.70	159.00	120.00	39.00	农村宅基地	批准拨用	
14	郑利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00804F00010001	185.38	120.00	65.38	145.03	120.00	25.03	农村宅基地	批准拨用	
15	郑秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会英北村	440882012021JC00805F00010001	221.10	120.00	101.10	162.29	120.00	42.29	农村宅基地	批准拨用	

