

雷州市东里镇英佳塘村委会周南村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年1月7日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	周文栋	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00473F99990001	288.68	120.00	168.68	135.78	120.00	15.78	农村宅基地	批准拨用	
2	周恩开	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00474F99990001	145.36	145.36	0.00	90.73	90.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	周春强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00478F00010001	207.11	120.00	87.11	151.36	120.00	31.36	农村宅基地	批准拨用	
4	王玉芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00479F00010001	55.32	55.32	0.00	51.97	51.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	周春德	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00480F99990001	265.58	120.00	145.58	153.61	120.00	33.61	农村宅基地	批准拨用	
6	周和文	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00481F99990001	258.34	120.00	138.34	143.48	120.00	23.48	农村宅基地	批准拨用	
7	周维仁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00482F00010001	292.11	120.00	172.11	117.72	117.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	周维赖	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00483F00010001	233.41	120.00	113.41	183.32	129.66	53.66	农村宅基地	批准拨用	
9	周维角	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00484F00010001	235.96	120.00	115.96	187.51	120.00	67.51	农村宅基地	批准拨用	
10	周柯来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00492F00010001	237.56	120.00	117.56	229.17	120.00	109.17	农村宅基地	批准拨用	
11	周维三	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00493F00010001	242.50	120.00	122.50	157.59	129.57	28.02	农村宅基地	批准拨用	
12	周维里	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00494F00010001	235.94	120.00	115.94	296.15	222.66	73.49	农村宅基地	批准拨用	
13	周维伟	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00502F00010001	235.03	120.00	115.03	148.83	120.00	28.83	农村宅基地	批准拨用	
14	周妃栋	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00503F00010001	233.69	120.00	113.69	178.92	120.00	58.92	农村宅基地	批准拨用	
15	唐秀玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00504F00010001	150.09	150.09	0.00	88.50	88.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
16	周林	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00505F00010001	183.86	120.00	63.86	158.37	120.00	38.37	农村宅基地	批准拨用	
17	周悦方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00509F99990001	224.10	120.00	104.10	260.23	208.38	51.85	农村宅基地	批准拨用	
18	周维国	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00510F00010001	211.05	120.00	91.05	149.45	120.00	29.45	农村宅基地	批准拨用	
19	周维四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00512F99990001	217.70	120.00	97.70	153.93	128.80	25.13	农村宅基地	批准拨用	
20	周维助	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00513F99990001	223.35	120.00	103.35	193.16	193.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	周维茂	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00514F00010001	237.30	120.00	117.30	194.73	120.00	74.73	农村宅基地	批准拨用	
22	周雅南	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00518F00010001	156.88	156.88	0.00	89.09	89.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	周恩荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00519F00010001	184.12	120.00	64.12	77.65	77.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	周恩智	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00520F99990001	231.32	120.00	111.32	125.15	120.00	5.15	农村宅基地	批准拨用	
25	周维毫	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00522F99990001	221.71	221.71	0.00	160.02	160.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	周维益	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00528F99990001	189.50	120.00	69.50	144.14	120.00	24.14	农村宅基地	批准拨用	
27	周柯建	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00529F00010001	223.85	120.00	103.85	138.13	120.00	18.13	农村宅基地	批准拨用	
28	周柯平	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00530F00010001	216.05	216.05	0.00	139.65	139.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	周恩秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00531F00010001	208.37	120.00	88.37	166.00	120.00	46.00	农村宅基地	批准拨用	
30	周林玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00532F00010001	204.90	120.00	84.90	129.65	120.00	9.65	农村宅基地	批准拨用	
31	周维畏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00534F99990001	207.14	207.14	0.00	138.95	138.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	周维耀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00535F00010001	211.36	120.00	91.36	154.05	120.00	34.05	农村宅基地	批准拨用	
33	周理光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00540F00010001	231.63	120.00	111.63	222.81	120.00	102.81	农村宅基地	批准拨用	
34	周春强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00541F99990001	193.61	120.00	73.61	222.03	222.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	周富	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00542F00010001	202.78	120.00	82.78	169.18	120.00	49.18	农村宅基地	批准拨用	
36	周维佑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00543F00010001	208.65	120.00	88.65	244.08	227.62	16.46	农村宅基地	批准拨用	
37	周维广	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00545F99990001	193.15	120.00	73.15	262.12	247.91	14.21	农村宅基地	批准拨用	
38	周维成	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00546F99990001	210.47	120.00	90.47	149.05	120.00	29.05	农村宅基地	批准拨用	
39	周维敏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00547F00010001	109.83	109.83	0.00	221.70	221.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	周永光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇英佳塘村委会周南村	440882012021JC00548F00010001	218.47	218.47	0.00	161.19	161.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	

