

市政府常务会议纪要

(第 14 号)

雷州市人民政府办公室

二〇二四年七月十日

2024 年 7 月 10 日，闫嘉伟市长在市政府五楼 1 号会议室主持召开市政府第十七届 80 次常务会议。纪要如下：

一、会议听取市人民政府办公室黄沙同志关于《中国农业发展银行湛江市分行助力雷州市“百千万工程”战略合作框架协议》的汇报，并议定：

原则同意该框架协议，请市人民政府办公室及市有关部门按规定和程序办理。

二、会议听取市财政局吴小智同志关于重新核定全市财政全额供给人员住房公积金缴存基数的汇报，并议定：

市财政局以雷财库〔2024〕4 号文请示重新核定全市财政全额供给人员住房公积金缴存基数，重新核定单位为职工缴存住房公积金的月缴存额，计算口径仍按原 2021 年计缴基数范围及执行绩效奖金联

动住房公积金的工资津贴补贴政策，计缴比例按 12%。会议原则同意来文所请。请市财政局及市有关部门按规定和程序办理。

三、会议听取市城综局林小京同志关于开展新一轮雷州市污水处理厂污泥处置服务招标工作的汇报，并议定：

市城综局以雷城综〔2024〕76号文请示批准该局按 118 元/吨（含税）标底价开展新一轮雷州市污水处理厂污泥处置服务招标工作，三年运营期约需费用 3646200 元（最终费用按中标价和污泥实际处置量计算）。会议原则同意来文所请。请市城综局及市有关部门按规定和程序办理。

四、会议听取市教育局郭宜溢同志关于《雷州市城乡中小学校布局优化专项规划（2023—2027 年）》的汇报，并议定：

原则通过该专项规划，以“雷州市人民政府”的名义印发实施。会议要求，一是市教育局要坚持以办好人民满意教育为落脚点，着力打基础、谋长远，科学规划城乡中小学校布局，不断优化、整合基础教育资源配置，深入推进基础教育公平公正和优质均衡发展，有效破解“乡村弱、城镇挤”难题，促进我市教育事业健康发展；二是要结合我市扩建新城、抽疏旧城的城市发展定位，科学合理配置新城区教育资源，不断完善新城区功能建设。请市教育局及市有关部门按规定和程序办理。

五、会议听取雷州经开区管委会吕红红同志关于《微型中子源及其应用项目投资合作协议》的汇报，并议定：

雷州经开区管委会以雷经开管〔2024〕69号文请示审定《微型中

予源及其应用项目投资合作协议》，该项目计划投资 5 亿元，其中项目一期计划投资 2 亿元，项目二期计划投资 3 亿元。鉴于该项目是我市经过实地考察并多次与企业进行洽谈而确定引进的项目，同时业经 2024 年第 3 次广东雷州经济开发区投资项目准入联席会议评审同意和市司法局的合法性审查，会议原则同意该项目投资合作协议。会议要求，一是雷州经开区管委会、湛江市生态环境局雷州分局要就项目环评问题与省生态环境厅进行积极沟通协调，争取早日获得环评批复，如期启动项目建设；二是雷州经开区管委会要尽快完成本项目的尽职调查工作，根据尽职调查结果依法依规签订《投资合作协议》。请雷州经开区管委会及市有关部门按规定和程序办理。须提交市委常委会（扩大）会议研究决定后执行。

六、会议听取雷发集团公司杨帆同志关于组建雷发产业发展基金的汇报，并议定：

雷发集团公司以雷发投控〔2024〕60 号文请示组建雷发产业发展基金，采取“基金直投”模式开展基金管理、运营、投资业务。研究推动这项工作，主要目的在于：一是该项工作是我市加快建设省高质量承接产业有序转移主平台和湛江大型出口加工区的有效抓手，是我市招商引资“七件套”的重要举措之一，为促进我市招商引资、推动产业升级提供更加有利条件；二是该项工作是我市推动落实 2024 年省营商环境评价迎评工作的补短板措施，充分发挥资本的撬动和引导作用，为招商引资落地项目提供良好的金融服务；三是该产业发展基金组建后，主要用于湛江承接产业有序转移主平台雷州片区和湛江出

口加工区内的项目投资和建设，符合我市未来产业发展方向和需求；四是该基金组建方案已征求省财政厅、湛江市直有关部门和雷州市有关部门意见，并通过市司法局的合法性审查。会议原则同意来文所请。会议要求，一是雷发集团公司要以高度负责的态度，精心遴选有实力、专业水平高的基金管理人，加强对产业基金的运营管理；二是雷发集团公司及基金管理人要建立健全内部管控机制和风险防范机制，严格遵循基金投资的相关规定流程，对项目投资的投前、投中、投后实施严格的风控管理。请雷发集团公司及市有关部门按规定和程序办理。须提交市委常委会（扩大）会议研究决定后执行。

七、会议听取市自然资源局江建军同志关于扩大广东雷州经济开发区管理委员会赋权用地范围的汇报，并议定：

市自然资源局以雷自然资〔2024〕552号文请示扩大广东雷州经济开发区管理委员会赋权用地范围，将已赋权我市经济开发区现有626.1406公顷的审批用地范围扩大到湛江市承接产业有序转移主平台（雷州）内范围产业集中区域，扩大后面积为2409.9984公顷。会议原则同意来文所请。请市自然资源局及市有关部门按规定和程序办理。

八、会议听取市自然资源局江建军同志关于开展雷州市唐家、纪家、龙门、北和、杨家、英利镇拆旧复垦项目指标出售申请相关工作事宜的汇报，并议定：

市自然资源局以雷自然资〔2024〕854号文请示向广东省公共资源交易中心申请雷州市唐家、纪家、龙门、北和、杨家、英利镇744.0443亩拆旧复垦项目指标出售工作，按最低保护价50万元/亩计算，预计

收入 37202.215 万元。会议原则同意来文所请。请市自然资源局及市有关部门按规定和程序办理。须提交市委常委会（扩大）会议研究决定后执行。

九、会议听取市自然资源局江建军同志关于雷州市龙门镇新建横三路地块 9623.58 平方米建设用地网上竞价出让方案的汇报，并议定：

市自然资源局以雷自然资〔2024〕898 号文请示审批雷州市龙门镇新建横三路地块 9623.58 平方米建设用地网上竞价出让方案。会议原则同意该出让方案。请市自然资源局及市有关部门按规定和程序办理。

十、会议听取市自然资源局江建军同志关于雷州市调风镇原调风畜牧兽医站（旧址）地块 1907.73 平方米建设用地网上竞价出让方案的汇报，并议定：

市自然资源局以雷自然资〔2024〕897 号文请示审批雷州市调风镇原调风畜牧兽医站（旧址）地块 1907.73 平方米建设用地网上竞价出让方案。会议原则同意该出让方案。请市自然资源局及市有关部门按规定和程序办理。

十一、会议听取市自然资源局江建军同志关于雷州市西二路与清端五路地块 32132.30 平方米建设用地供地方案的汇报，并议定：

市自然资源局以雷自然资〔2024〕892 号文请示审批雷州市西二路与清端五路地块 32132.30 平方米建设用地供地方案。会议原则同意该供地方案。请市自然资源局及市有关部门按规定和程序办理。

十二、会议听取市自然资源局江建军同志关于湛江开元房地产开发有限公司开元西湖春天项目规划设计方案调整的汇报，并议定：

市自然资源局以雷自然资〔2024〕910号文请示调整湛江开元房地产开发有限公司开元西湖春天项目规划设计方案。会议原则同意来文所请。请市自然资源局及市有关部门按规定和程序办理。

十三、会议听取市水务局宋晓同志关于雷州市2024年中央大中型水库移民后期扶持基金（资金）计划的汇报，并议定：

市水务局以雷水务〔2024〕59号文请示审批广东省财政厅以粤财农〔2023〕172号文下达的雷州市中央大中型水库移民后期扶持基础设施建设和经济发展资金1358.77万元以及移民补助基金剩余737.94万元的项目计划。会议原则同意来文所请。请市水务局及市有关部门按规定和程序办理。

十四、会议听取市水务局宋晓同志关于雷州市2024年省级涉农资金（水利领域市县组织实施项目）计划的汇报，并议定：

市水务局以雷水务〔2024〕60号文请示审批广东省财政厅以粤财农〔2023〕208号文下达的雷州市小型水库移民扶助基金430万元以及大中型水库库区基金93万元的项目计划。会议原则同意来文所请。请市水务局及市有关部门按规定和程序办理。

十五、会议听取市农业农村局柯振飞同志关于《雷州市人民政府关于雷州市省级（菠萝）现代农业产业园核心区项目准入暂行办法》的汇报，并议定：

原则通过该暂行办法，市农业农村局根据会议意见进一步修改完善该办法，经市政府审批同意后以“雷州市人民政府”的名义印发实施。会议要求，一是市农业农村局要按照政府规范性文件相关规定要求执行到位；二是市农业农村局、市投促中心、英利镇政府要加强协

同配合，严格按照该办法规定的流程做好现代农业产业园项目准入工作；**三是**市农业农村局、英利镇政府要加强现代农业产业园的运营管理，持续完善园区基础设施配套；**四是**市农业农村局、市投促中心要加强入园项目的跟踪服务和监督管理，确保入园的项目能高效落地投产。请市农业农村局及市有关部门按规定和程序办理。

十六、会议听取市农业农村局柯振飞同志关于批准 2024 年度雷州市农村生活污水处理设施项目勘察、设计及预算编制工作并解决前期费用的汇报，并议定：

市农业农村局以雷农农〔2024〕132 号文请示批准开展 2024 年度雷州市农村生活污水处理设施项目勘察、设计及预算编制工作并解决前期工作费用 2296.5 万元。会议原则同意来文所请。请市农业农村局及市有关部门按规定和程序办理。

十七、会议听取市农业农村局柯振飞同志关于《2024 年度雷州市高标准农田建设项目实施方案》的汇报，并议定：

原则同意该项目实施方案。请市农业农村局及市有关部门按规定和程序办理。须提交市委常委会（扩大）会议研究决定后执行。

十八、会议听取市农业农村局柯振飞同志关于我市 2024 年度广州市对口帮扶湛江市驻镇帮镇扶村资金安排的汇报，并议定：

市农业农村局以雷农农〔2024〕123 号文请示批准我市 2024 年度广州市对口帮扶湛江市驻镇帮镇扶村资金 10800 万元的安排。会议原

则同意来文所请。请市农业农村局及市有关部门按规定和程序办理。须提交市委常委会（扩大）会议研究决定后执行。

十九、书面传达湛江市人民政府办公室《全市贯彻落实省委巡视发现涉及养老方面问题整改工作会议纪要》，研究我市贯彻落实意见：

一要深化思想认识，力促整改落实。各镇（街）、各相关部门要深入贯彻落实会议纪要的工作要求，深刻认识我市存在养老服务体系建设不健全、养老服务质量和基础设施不完善等短板问题，以省委巡视整改工作为契机，积极扛起巡视整改和成果运用责任，把解决问题、推动发展贯穿巡视整改全过程，深入推动养老问题整改工作落实到位、走深走实，促进我市养老服务高质量发展。二要加强组织领导，压实工作责任。市民政局要牵头有关部门，严格对照省委巡视发现涉及养老服务的3方面4个问题，认真排查，举一反三，深入结合我市实际情况，研究制定我市整改方案；要理清问题、任务与责任清单，建立工作台账，细化工作措施，将工作落实到岗到人；要紧盯时间节点，挂图作战，严格落实“销号制”整改；同时不断强化跟踪督办，定期检查督促整改进度，坚决把问题整改到位，切实推进解决我市养老相关共性问题。三要构建长效机制，抓好重点部位。要坚持举一反三，打基础，谋长远，建立省委巡视整改工作长效机制，健全完善相关规章制度，不断巩固深化整改成效。要坚持通过重点整改带动全面治理，抓好村（社区）居家养老服务站全面挂牌，加快推进养老服务

中心建设、区域性敬老院改造升级和困难群众家庭适老化改造等工作，不断完善养老设施设备，全力提升养老服务水平。

会议涉密议题另出纪要。

出席：闫嘉伟、丁伟武、冼戈、曹康武、李晓军、黄执孔、程丹丹、陈伟斌、张西迎、方良锋

请假：何润华

固定列席：市府办黄沙、杜森洪，市财政局吴小智，市司法局郑俊升，市审计局陈楚，市发改局陈景石，市政府督查室陈晓略

议题一：

市自然资源局江建军，市住建局林豪育，生态环境分局林颂，市农业农村局柯振飞，市土储中心林望侠，市府办金融股祝彦飞，中国农业发展银行雷州市支行林景鹏

议题二：

市人社局周勇

议题三：

市城综局林小京

议题四：

市教育局郭宜溢，市自然资源局江建军，市住建局林豪育，市城综局林小京

议题五：

市科信局吴清君，市自然资源局江建军，生态环境分局林颂，市应急管理局卓堪龙，雷州经开区管委会吕红红，市税务局肖保，市市场监管局周耿，市投促中心李东艺，雷发集团公司杨帆

议题六：

雷州经开区管委会吕红红，市市场监管局周耿，市投促中心李东艺，市府办金融股祝彦飞，雷发集团公司杨帆

议题七：

市自然资源局江建军，市政数局梁军荣，雷州经开区管委会吕红红，市土储中心林望侠

议题八：

市自然资源局江建军，杨家镇杨炳坚，唐家镇王盛，龙门镇郑丁元，调风镇郑荣建，北和镇林聪，英利镇林峰，纪家镇莫洪

议题九：

市自然资源局江建军，龙门镇郑丁元，市土储中心林望侠

议题十：

市自然资源局江建军，调风镇郑荣建，市土储中心林望侠

议题十一：

市自然资源局江建军，市城综局林小京，附城镇陈宾，市土储中心林望侠

议题十二：

市自然资源局江建军，市住建局林豪育

议题十三：

市水务局宋晓

议题十四:

市水务局宋晓

议题十五:

市科信局吴清君, 市自然资源局江建军, 生态环境分局林颂,
市农业农村局柯振飞, 市税务局肖保, 英利镇林峰, 市投促中心李东艺,
市土储中心林望侠, 雷发集团公司杨帆

议题十六:

市农业农村局柯振飞

议题十七:

市农业农村局柯振飞

议题十八:

市农业农村局柯振飞, 生态环境分局林颂, 市投评中心陈柏

议题十九:

无

分送: 市委常委, 市政府副市长, 市政府办公室主任、副主任。
各镇(街道)政府(办事处), 市政府直属机构及工作部门,
省、湛江市驻雷有关单位。

雷州市人民政府办公室

2024年7月22日印发