

# 雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年3月18日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	雷州市南兴镇高朗村高朗经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JB00707F00010001	31.55	31.55	0.00	29.29	29.29	0.00	文化设施用地	批准拨用	
2	袁海明	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JB00708F00010001	150.30	150.30	0.00	18.36	18.36	0.00	文化设施用地	批准拨用	
3	袁保春,袁忠保,袁忠建,袁如清	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JB00709F00010001	130.10	130.10	0.00	30.26	30.26	0.00	文化设施用地	批准拨用	
4	袁保荣,袁汉卷,袁荣生,袁荣权,袁荣虎	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JB00710F00010001	143.10	143.10	0.00	30.58	30.58	0.00	文化设施用地	批准拨用	
5	黄永	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JB00715F00010001	16.07	16.07	0.00	16.07	16.07	0.00	文化设施用地	批准拨用	
6	袁保荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JC00711F99990001	192.48	120.00	72.48	92.47	92.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	袁荣生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JC00712F00010001	33.00	33.00	0.00	31.45	31.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	袁汉卷	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JC00713F00010001	24.24	24.24	0.00	24.24	24.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	黄男来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JC00714F00010001	150.36	120.00	30.36	75.72	75.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	黄妃莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JC00716F00010001	146.43	120.00	26.43	73.51	73.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	袁保华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会高朗仔村	440882010025JC00723F00010001	16.13	16.13	0.00	16.13	16.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	