

雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年 3月 18 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	雷州市南兴镇黄麻小学	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00452F99990001	2335. 98	2335. 98	0. 00	792. 64	792. 64	0. 00	教育用地	批准拨用	
2	蔡夸生,蔡庆泽,蔡誇兴,蔡夸智,蔡攸龙	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00529F00010001	144. 95	144. 95	0. 00	105. 70	105. 70	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
3	李家活,李仁同	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00620F00010001	197. 67	197. 67	0. 00	41. 29	41. 29	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
4	陈武能,陈武清,陈武余,陈武香,陈武飞	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00627F99990001	315. 29	315. 29	0. 00	84. 38	84. 38	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
5	陈仁浩,陈武文,陈武明,陈仁众	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00628F99990001	180. 63	180. 63	0. 00	98. 71	98. 71	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
6	蔡朝海,蔡志攀,蔡木东	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00629F00010001	145. 57	145. 57	0. 00	28. 98	28. 98	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
7	蔡炳进,蔡攸活,蔡夸理	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00630F00010001	58. 44	58. 44	0. 00	19. 85	19. 85	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
8	蔡妃彪,蔡妃森,蔡培南,蔡夸腾	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00631F00010001	21. 47	21. 47	0. 00	20. 14	20. 14	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
9	蔡国,蔡夸永,蔡攸和	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00633F00010001	41. 66	41. 66	0. 00	20. 35	20. 35	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
10	蔡由兴,蔡夸明,蔡福培	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00634F00010001	17. 15	17. 15	0. 00	17. 15	17. 15	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
11	蔡福来,蔡可爱	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00635F00010001	196. 67	196. 67	0. 00	17. 84	17. 84	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
12	蔡宏远,蔡夸一	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00636F00010001	146. 69	146. 69	0. 00	31. 22	31. 22	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
13	蔡保兴,蔡保生	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00637F99990001	151. 18	151. 18	0. 00	84. 90	84. 90	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
14	蔡夸信,蔡辉南,蔡光玉,蔡夸安,蔡庆荣	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00638F00010001	145. 23	145. 23	0. 00	30. 51	30. 51	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
15	蔡龙养	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00639F00010001	146. 21	146. 21	0. 00	30. 38	30. 38	0. 00	文化设施用地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	蔡庆福,蔡夸活,蔡夸平	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00640F00010001	191.22	191.22	0.00	20.21	20.21	0.00	文化设施用地	批准拨用	
17	蔡庆升,蔡夸森	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00641F00010001	172.10	172.10	0.00	65.76	65.76	0.00	文化设施用地	批准拨用	
18	陈仁丽,陈仁光,陈广权	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00645F00010001	21.12	21.12	0.00	21.12	21.12	0.00	文化设施用地	批准拨用	
19	陈武希,陈林荣,陈武由,陈维童	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00647F99990001	110.90	110.90	0.00	27.85	27.85	0.00	文化设施用地	批准拨用	
20	陈武荣,陈林武	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00649F00010001	203.32	203.32	0.00	57.01	57.01	0.00	文化设施用地	批准拨用	
21	陈武庆,陈武双,陈荣贵,陈元柏,陈进荣	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00650F99990001	98.66	98.66	0.00	42.33	42.33	0.00	文化设施用地	批准拨用	
22	陈武亲,陈永怀	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00651F00010001	197.60	197.60	0.00	88.51	88.51	0.00	文化设施用地	批准拨用	
23	陈武言,陈武兄,陈武佳	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00652F00010001	167.20	167.20	0.00	22.64	22.64	0.00	文化设施用地	批准拨用	
24	陈妃吴,陈武昌	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00653F00010001	94.29	94.29	0.00	19.46	19.46	0.00	文化设施用地	批准拨用	
25	陈武忠	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JB00735F00010001	143.46	143.46	0.00	25.28	25.28	0.00	文化设施用地	批准拨用	
26	李存伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00421F00010001	243.56	120.00	123.56	241.50	125.70	115.80	农村宅基地	批准拨用	
27	蔡庆腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00422F00010001	242.65	120.00	122.65	240.78	240.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	吴梅兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00423F99990001	204.20	120.00	84.20	124.52	124.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	蔡同荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00424F99990001	213.64	120.00	93.64	170.51	129.71	40.81	农村宅基地	批准拨用	
30	肖美芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00425F00010001	32.52	32.52	0.00	30.38	30.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈仁达	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00426F99990001	360.06	120.00	240.06	241.25	127.79	113.45	农村宅基地	批准拨用	
32	陈武腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00427F00010001	60.56	60.56	0.00	60.56	60.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈林武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00438F99990001	265.62	120.00	145.62	146.31	127.48	18.83	农村宅基地	批准拨用	
34	陈胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00441F99990001	161.84	120.00	41.84	107.28	107.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈仁国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00447F99990001	199.17	120.00	79.17	158.10	120.00	38.10	农村宅基地	批准拨用	
36	蔡由兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00459F99990001	336.33	120.00	216.33	194.02	120.00	74.02	农村宅基地	批准拨用	
37	陈广珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00460F99990001	141.76	120.00	21.76	101.83	101.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	陈仁丽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00461F99990001	236.30	120.00	116.30	177.67	130.31	47.36	农村宅基地	批准拨用	
39	蔡才进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00462F99990001	214.39	120.00	94.39	147.67	120.00	27.67	农村宅基地	批准拨用	
40	吴娥琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00463F99990001	237.71	120.00	117.71	184.12	127.73	56.39	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	蔡妃养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00464F99990001	179.79	120.00	59.79	151.07	120.00	31.07	农村宅基地	批准拨用	
42	蔡炳先	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00465F00010001	397.27	120.00	277.27	232.11	131.26	100.85	农村宅基地	批准拨用	
43	蔡夸永	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00466F99990001	382.78	120.00	262.78	152.52	130.13	22.39	农村宅基地	批准拨用	
44	蔡肖明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00467F99990001	426.76	120.00	306.76	399.71	261.93	137.78	农村宅基地	批准拨用	
45	陈江荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00468F99990001	219.20	120.00	99.20	123.79	120.00	3.79	农村宅基地	批准拨用	
46	陈元柏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00469F99990001	222.01	120.00	102.01	198.46	129.60	68.86	农村宅基地	批准拨用	
47	林广秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00470F00010001	322.60	120.00	202.60	179.04	130.89	48.15	农村宅基地	批准拨用	
48	陈武双	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00471F00010001	222.64	120.00	102.64	98.37	98.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	肖美春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00472F99990001	230.62	120.00	110.62	190.67	130.54	60.12	农村宅基地	批准拨用	
50	陈仁再,陈仁强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00473F99990001	311.67	240.00	71.67	143.22	143.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	戴保权,戴连国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00474F99990001	262.21	240.00	22.21	178.93	178.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	陈武春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00475F00010001	177.78	120.00	57.78	188.72	130.94	57.78	农村宅基地	批准拨用	
53	陈仁金,陈仁周	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00476F99990001	256.85	240.00	16.85	287.55	287.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	陈仁佑	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00477F00010001	202.64	120.00	82.64	373.27	272.28	100.99	农村宅基地	批准拨用	
55	袁玉梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00478F99990001	155.77	120.00	35.77	50.90	50.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	蔡炳成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00479F99990001	574.01	120.00	454.01	165.99	132.34	33.65	农村宅基地	批准拨用	
57	陈日波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00480F99990001	292.70	120.00	172.70	181.34	128.44	52.90	农村宅基地	批准拨用	
58	蔡和森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00481F00010001	168.54	120.00	48.54	163.40	130.09	33.31	农村宅基地	批准拨用	
59	陈武兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00482F99990001	349.38	120.00	229.38	154.74	128.53	26.21	农村宅基地	批准拨用	
60	陈武余	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00483F99990001	261.78	120.00	141.78	288.29	259.29	29.00	农村宅基地	批准拨用	
61	蔡夸进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00484F00010001	203.60	120.00	83.60	142.26	120.00	22.26	农村宅基地	批准拨用	
62	罗少华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00485F99990001	292.15	120.00	172.15	187.40	128.61	58.79	农村宅基地	批准拨用	
63	蔡妃夸	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00486F00010001	271.66	120.00	151.66	178.64	130.42	48.22	农村宅基地	批准拨用	
64	蔡国兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00487F99990001	283.18	120.00	163.18	317.10	243.11	73.99	农村宅基地	批准拨用	
65	蔡瑞民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00492F99990001	191.40	120.00	71.40	119.04	119.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	蔡柯连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00493F00010001	559.64	120.00	439.64	160.51	130.29	30.22	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
67	陈武言	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00494F99990001	249.70	120.00	129.70	316.80	263.91	52.89	农村宅基地	批准拨用	
68	朱惠荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00497F99990001	195.68	120.00	75.68	151.06	120.00	31.06	农村宅基地	批准拨用	
69	蔡瑞安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00498F99990001	155.48	120.00	35.48	252.14	248.55	3.59	农村宅基地	批准拨用	
70	蔡庆忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00499F99990001	217.21	120.00	97.21	168.39	129.94	38.45	农村宅基地	批准拨用	
71	蔡瑞怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00500F00010001	298.79	298.79	0.00	45.65	45.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	蔡瑞廷	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00504F00010001	148.87	120.00	28.87	105.77	105.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	蔡庆龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00505F99990001	297.03	120.00	177.03	490.63	295.45	195.18	农村宅基地	批准拨用	
74	蔡肖亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00506F00010001	257.63	120.00	137.63	487.75	370.35	117.40	农村宅基地	批准拨用	
75	林志富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00507F00010001	43.31	43.31	0.00	43.31	43.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	林维罗,林佑星	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00508F99990001	280.05	240.00	40.05	226.83	226.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	林志贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00509F00010001	48.11	48.11	0.00	48.11	48.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	林志荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00510F00010001	35.78	35.78	0.00	35.78	35.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈武宋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00514F00010001	146.08	120.00	26.08	132.21	120.00	12.21	农村宅基地	批准拨用	
80	陈武权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00515F00010001	151.48	120.00	31.48	133.06	120.00	13.06	农村宅基地	批准拨用	
81	陈武希	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00523F00010001	111.01	111.01	0.00	128.11	128.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	林惠文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00524F99990001	359.12	120.00	239.12	194.60	130.14	64.47	农村宅基地	批准拨用	
83	蔡妃森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00525F99990001	207.68	120.00	87.68	181.80	130.17	51.63	农村宅基地	批准拨用	
84	林少琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00526F99990001	87.97	87.97	0.00	93.40	93.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	蔡陈武,蔡林顺,黄华清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00527F99990001	301.72	301.72	0.00	249.69	249.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	宋焕梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00528F99990001	559.06	120.00	439.06	233.14	120.00	113.14	农村宅基地	批准拨用	
87	肖少权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00530F00010001	159.27	120.00	39.27	95.94	95.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	林秀珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00531F99990001	88.50	88.50	0.00	83.14	83.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	蔡贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00538F00010001	128.98	120.00	8.98	386.34	380.49	5.85	农村宅基地	批准拨用	
90	蔡志晖	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00539F99990001	177.95	120.00	57.95	102.33	102.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	梁娇春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00540F00010001	176.37	120.00	56.37	213.01	213.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	蔡庆皇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00541F00010001	179.15	120.00	59.15	235.03	235.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
93	蔡攸龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00542F00010001	246.28	120.00	126.28	250.57	250.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	蔡誇兴,蔡夸松	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00543F99990001	176.26	176.26	0.00	143.71	143.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	蔡庆富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00544F00010001	181.87	120.00	61.87	171.29	146.28	25.01	农村宅基地	批准拨用	
96	蔡才进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00545F99990001	216.61	120.00	96.61	318.59	294.90	23.69	农村宅基地	批准拨用	
97	蔡仁森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00546F00010001	215.67	120.00	95.67	139.87	120.00	19.87	农村宅基地	批准拨用	
98	蔡夸大	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00547F00010001	214.65	120.00	94.65	347.05	283.67	63.38	农村宅基地	批准拨用	
99	蔡夸活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00548F00010001	152.49	152.49	0.00	29.28	29.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	蔡光玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00549F99990001	216.78	120.00	96.78	240.15	240.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	蔡夸森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00550F00010001	105.10	105.10	0.00	235.38	235.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	蔡忠景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00551F99990001	216.55	120.00	96.55	393.05	362.53	30.52	农村宅基地	批准拨用	
103	陈维宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00552F99990001	215.66	120.00	95.66	312.76	278.03	34.73	农村宅基地	批准拨用	
104	蔡夸生,蔡庆权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00553F00010001	215.04	215.04	0.00	196.84	196.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	蔡保生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00554F00010001	107.84	107.84	0.00	276.94	276.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	蔡夸信	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00555F99990001	216.77	120.00	96.77	150.68	120.00	30.68	农村宅基地	批准拨用	
107	曾秀宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00556F00010001	103.94	103.94	0.00	103.94	103.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	蔡庆建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00557F00010001	98.39	98.39	0.00	98.39	98.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	蔡庆升	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00558F00010001	104.86	104.86	0.00	360.38	360.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	蔡福来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00559F00010001	216.26	120.00	96.26	194.02	129.19	64.82	农村宅基地	批准拨用	
111	蔡夸生,蔡庆权,蔡庆祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00560F99990001	216.97	216.97	0.00	156.61	156.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	苏爱珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00561F99990001	215.72	120.00	95.72	597.80	542.42	55.38	农村宅基地	批准拨用	
113	蔡庆礼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00562F00010001	215.57	120.00	95.57	362.84	362.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	李晓霞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00563F00010001	105.19	105.19	0.00	251.32	251.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	谢运玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00564F00010001	104.24	104.24	0.00	123.39	123.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	蔡庆冲,蔡庆玉,蔡庆进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00565F00010001	213.80	213.80	0.00	175.10	175.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	蔡夸安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00566F99990001	214.65	120.00	94.65	339.63	304.57	35.06	农村宅基地	批准拨用	
118	蔡龙养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00567F00010001	216.57	120.00	96.57	139.15	120.00	19.15	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
119	蔡夸进,蔡夸悦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00568F99990001	218.45	218.45	0.00	250.38	250.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
120	陈宏芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00569F00010001	144.31	120.00	24.31	114.95	114.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	蔡福生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00570F00010001	13.34	13.34	0.00	13.34	13.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	蔡攸凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00571F00010001	102.46	102.46	0.00	102.46	102.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	蔡夸敏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00572F00010001	105.74	105.74	0.00	254.69	254.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	王惠乔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00573F99990001	215.90	120.00	95.90	179.81	120.00	59.81	农村宅基地	批准拨用	
125	蔡夸林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00574F99990001	227.67	120.00	107.67	480.35	426.66	53.69	农村宅基地	批准拨用	
126	吕妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00575F00010001	108.36	108.36	0.00	250.38	250.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	蔡炳进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00576F00010001	215.15	120.00	95.15	158.86	134.12	24.74	农村宅基地	批准拨用	
128	蔡庆冲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00577F00010001	260.33	120.00	140.33	210.25	147.48	62.78	农村宅基地	批准拨用	
129	蔡庆皇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00642F00010001	24.89	24.89	0.00	24.89	24.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	蔡夸生,蔡庆泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00643F00010001	79.96	79.96	0.00	79.96	79.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	蔡保兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00665F00010001	107.02	107.02	0.00	34.72	34.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	蔡庆民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00669F00010001	166.73	120.00	46.73	15.99	15.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	陈梅华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00670F00010001	197.13	120.00	77.13	49.46	49.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	蔡木东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00671F99990001	240.57	120.00	120.57	195.85	133.69	62.16	农村宅基地	批准拨用	
135	陈林兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00684F00010001	124.01	120.00	4.01	272.77	264.75	8.02	农村宅基地	批准拨用	
136	陈仁龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高朗村委会黄麻上村	440882010025JC00694F00010001	98.74	98.74	0.00	308.18	308.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	