

雷州市南兴镇新村村委会谢宅村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年3月26日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	谢海生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00205F00010001	198.24	120.00	78.24	145.15	133.51	11.65	农村宅基地	批准拨用	
2	谢志兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00207F00010001	174.58	120.00	54.58	168.39	120.00	48.39	农村宅基地	批准拨用	
3	谢志持	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00208F00010001	86.76	86.76	0.00	201.47	201.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	谢武宋, 谢武生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00210F00010001	172.48	172.48	0.00	122.34	122.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	谢志农	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00211F00010001	86.08	86.08	0.00	207.03	207.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	谢廉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00213F99990001	275.80	120.00	155.80	350.74	280.88	69.87	农村宅基地	批准拨用	
7	谢友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00214F00010001	177.77	120.00	57.77	198.19	144.08	54.11	农村宅基地	批准拨用	
8	谢安团	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00215F99990001	181.27	120.00	61.27	48.77	48.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	谢志宽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00216F99990001	220.72	120.00	100.72	205.35	120.00	85.35	农村宅基地	批准拨用	
10	谢非, 谢允奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00218F00010001	172.38	172.38	0.00	199.52	199.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	谢允奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00219F00010001	171.55	120.00	51.55	327.46	273.57	53.89	农村宅基地	批准拨用	
12	谢非, 谢允奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00220F00010001	175.29	175.29	0.00	352.22	352.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	谢福辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00221F99990001	164.91	120.00	44.91	122.46	122.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	谢小龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00222F99990001	177.24	120.00	57.24	109.70	109.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	谢松	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00223F99990001	245.28	120.00	125.28	63.29	63.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	谢茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00224F00010001	190.78	190.78	0.00	146.18	146.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	郑月英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00225F99990001	289.04	120.00	169.04	164.22	136.54	27.67	农村宅基地	批准拨用	
18	张锦荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00226F00010001	176.12	120.00	56.12	136.43	135.57	0.86	农村宅基地	批准拨用	
19	谢炳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00227F00010001	82.42	82.42	0.00	211.07	211.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	谢景怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00228F99990001	250.03	120.00	130.03	141.30	128.31	12.99	农村宅基地	批准拨用	
21	谢志连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00229F00010001	174.51	120.00	54.51	179.97	128.42	51.55	农村宅基地	批准拨用	
22	谢元生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00230F99990001	254.18	120.00	134.18	156.11	120.00	36.11	农村宅基地	批准拨用	
23	谢扬明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00231F99990001	175.57	120.00	55.57	232.06	232.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	谢道清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00232F99990001	120.02	120.00	0.02	53.11	53.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	谢龙爱	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00233F99990001	173.39	173.39	0.00	194.97	194.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	谢高强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00234F00010001	173.91	120.00	53.91	284.93	231.03	53.90	农村宅基地	批准拨用	
27	谢高兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00235F00010001	173.86	120.00	53.86	320.46	265.04	55.42	农村宅基地	批准拨用	
28	谢志龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00237F00010001	220.38	120.00	100.38	153.07	120.00	33.07	农村宅基地	批准拨用	
29	谢安乔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00238F00010001	183.87	120.00	63.87	147.18	120.00	27.18	农村宅基地	批准拨用	
30	谢安仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00239F99990001	323.95	323.95	0.00	141.72	141.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	谢克尧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00240F00010001	249.18	120.00	129.18	577.95	325.89	252.06	农村宅基地	批准拨用	
32	谢家林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00241F99990001	85.88	85.88	0.00	57.66	57.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	谢克文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00242F00010001	85.69	85.69	0.00	118.93	118.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	谢克超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00243F00010001	179.73	179.73	0.00	122.99	122.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	谢志均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00244F00010001	84.44	84.44	0.00	222.99	222.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	谢志环	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00245F00010001	105.44	105.44	0.00	105.44	105.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	谢志亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00246F99990001	176.81	176.81	0.00	117.71	117.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	谢海涛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00247F00010001	248.18	120.00	128.18	237.47	127.93	109.53	农村宅基地	批准拨用	
39	谢安业	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00248F99990001	176.51	120.00	56.51	148.20	120.00	28.20	农村宅基地	批准拨用	
40	谢安年	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00249F99990001	182.64	182.64	0.00	63.33	63.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	谢安耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00250F00010001	244.11	244.11	0.00	108.47	108.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
42	谢权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00251F00010001	173.31	120.00	53.31	117.37	117.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	蔡月娇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00252F00010001	111.62	111.62	0.00	76.71	76.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	谢福养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00253F99990001	153.20	120.00	33.20	42.62	42.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	谢春活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00254F00010001	82.51	82.51	0.00	113.01	113.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	谢安秋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00256F99990001	177.67	120.00	57.67	317.90	288.08	29.82	农村宅基地	批准拨用	
47	陈锦兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00257F00010001	175.37	120.00	55.37	195.99	140.62	55.37	农村宅基地	批准拨用	
48	谢志寿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00258F00010001	265.41	120.00	145.41	189.74	143.48	46.25	农村宅基地	批准拨用	
49	谢志德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00259F00010001	176.58	120.00	56.58	190.83	137.81	53.03	农村宅基地	批准拨用	
50	谢鸿鼎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00260F00010001	176.90	120.00	56.90	222.64	222.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	谢鸿翔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00261F00010001	175.00	120.00	55.00	156.52	120.00	36.52	农村宅基地	批准拨用	
52	谢安华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00262F00010001	176.25	120.00	56.25	171.66	120.00	51.66	农村宅基地	批准拨用	
53	谢志恩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00263F99990001	177.37	120.00	57.37	144.07	127.63	16.43	农村宅基地	批准拨用	
54	谢志从	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00265F00010001	176.40	120.00	56.40	183.29	127.74	55.55	农村宅基地	批准拨用	
55	谢哥盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00266F99990001	186.48	120.00	66.48	247.85	234.33	13.52	农村宅基地	批准拨用	
56	谢冠文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00267F00010001	175.99	120.00	55.99	203.77	153.76	50.01	农村宅基地	批准拨用	
57	谢辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00268F00010001	254.18	120.00	134.18	111.78	111.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	谢安来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00269F00010001	138.86	120.00	18.86	226.01	226.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	谢安活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00270F00010001	114.12	114.12	0.00	245.82	245.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	谢良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00272F00010001	134.99	120.00	14.99	145.72	130.73	14.99	农村宅基地	批准拨用	
61	谢茂群	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00273F00010001	221.73	120.00	101.73	106.09	106.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	谢廷孔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00274F99990001	175.09	120.00	55.09	87.74	87.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	谢安财, 谢任	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00275F00010001	220.18	120.00	100.18	245.19	148.34	96.85	农村宅基地	批准拨用	
64	谢志琼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00276F00010001	174.72	120.00	54.72	194.17	142.77	51.40	农村宅基地	批准拨用	
65	谢潮水	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00277F00010001	172.06	120.00	52.06	32.56	32.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	谢志以	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00278F99990001	239.13	239.13	0.00	160.37	160.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	谢志国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00279F00010001	125.40	125.40	0.00	318.86	318.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
68	谢志天	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00280F00010001	124.20	124.20	0.00	165.14	165.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	陈红梅, 谢可喜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00281F99990001	179.01	120.00	59.01	159.17	159.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	谢志立	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00282F00010001	175.35	120.00	55.35	148.18	120.00	28.18	农村宅基地	批准拨用	
71	谢安芝, 谢安友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00283F00010001	175.49	175.49	0.00	164.13	164.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	谢志太	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00285F99990001	170.08	120.00	50.08	124.20	124.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	谢朝四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00287F00010001	168.52	120.00	48.52	213.79	166.86	46.93	农村宅基地	批准拨用	
74	谢秋双	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00288F00010001	85.29	85.29	0.00	114.45	114.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	谢均群	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00289F00010001	83.19	83.19	0.00	63.38	63.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	谢朝生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00290F00010001	101.70	101.70	0.00	99.58	99.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	谢朝六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00291F00010001	87.87	87.87	0.00	87.87	87.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	谢安灿, 谢安荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00292F99990001	188.31	120.00	68.31	119.85	119.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	谢志强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00293F00010001	170.93	170.93	0.00	61.50	61.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	谢安进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00295F00010001	87.95	87.95	0.00	118.85	118.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	谢廷谐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00297F00010001	184.05	120.00	64.05	143.02	120.00	23.02	农村宅基地	批准拨用	
82	谢何劲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00298F00010001	189.34	120.00	69.34	153.01	129.69	23.33	农村宅基地	批准拨用	
83	谢尧裕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00299F99990001	184.63	120.00	64.63	112.99	112.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	谢志开	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00300F99990001	197.73	120.00	77.73	183.13	120.00	63.13	农村宅基地	批准拨用	
85	冯妃英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00301F00010001	248.00	120.00	128.00	247.81	130.94	116.87	农村宅基地	批准拨用	
86	谢友生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00302F00010001	176.15	120.00	56.15	187.29	131.14	56.15	农村宅基地	批准拨用	
87	谢宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00304F00010001	177.02	177.02	0.00	174.39	174.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	谢广清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00305F00010001	184.91	120.00	64.91	400.85	271.02	129.83	农村宅基地	批准拨用	
89	谢志存	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00307F00010001	63.46	63.46	0.00	63.46	63.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	谢何广	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00308F00010001	57.30	57.30	0.00	57.30	57.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	谢志培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00309F00010001	77.22	77.22	0.00	26.43	26.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	谢安超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00310F00010001	188.57	120.00	68.57	142.08	120.00	22.08	农村宅基地	批准拨用	
93	谢以忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00311F99990001	248.23	248.23	0.00	144.00	144.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
94	谢劳, 谢英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00312F00010001	221.66	120.00	101.66	36.87	36.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	谢同	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00314F00010001	176.66	120.00	56.66	147.49	120.00	27.49	农村宅基地	批准拨用	
96	谢志建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00316F00010001	172.48	120.00	52.48	151.50	130.13	21.37	农村宅基地	批准拨用	
97	谢志伯	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00317F00010001	144.28	120.00	24.28	156.30	132.01	24.28	农村宅基地	批准拨用	
98	谢明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00318F00010001	175.88	120.00	55.88	167.50	120.00	47.50	农村宅基地	批准拨用	
99	谢朝伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00319F00010001	132.88	120.00	12.88	145.60	132.72	12.88	农村宅基地	批准拨用	
100	谢志武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00320F99990001	241.54	120.00	121.54	165.15	120.00	45.15	农村宅基地	批准拨用	
101	谢何活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00321F00010001	116.30	116.30	0.00	292.48	292.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	谢志清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00322F00010001	95.39	95.39	0.00	106.52	106.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	谢安周	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00323F00010001	126.51	120.00	6.51	306.03	293.01	13.02	农村宅基地	批准拨用	
104	谢安卫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00324F00010001	126.60	120.00	6.60	126.60	120.00	6.60	农村宅基地	批准拨用	
105	谢奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00325F00010001	49.71	49.71	0.00	49.71	49.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	谢培生, 谢培升	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00326F00010001	175.26	175.26	0.00	160.90	160.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	谢志法	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00327F00010001	196.20	196.20	0.00	158.37	158.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	谢冠明, 谢冠贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00329F00010001	95.70	95.70	0.00	95.70	95.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	谢允超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00330F99990001	200.11	120.00	80.11	122.99	120.00	2.99	农村宅基地	批准拨用	
110	谢何森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00331F00010001	170.59	120.00	50.59	176.54	129.12	47.42	农村宅基地	批准拨用	
111	谢志年	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00333F99990001	252.60	120.00	132.60	310.77	262.83	47.95	农村宅基地	批准拨用	
112	谢何劲, 谢何右	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00335F99990001	162.60	162.60	0.00	133.46	133.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	颜少梅, 谢义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00338F00010001	91.63	91.63	0.00	91.63	91.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	谢安桂, 谢安葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00339F99990001	230.27	230.27	0.00	172.46	172.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	劳惠民, 谢保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00340F99990001	179.14	179.14	0.00	178.39	178.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	谢灵庸, 谢沅青, 谢安权, 谢安寿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00341F99990001	257.32	257.32	0.00	213.89	213.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	谢志均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00865F00010001	54.11	54.11	0.00	54.11	54.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	谢景怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00866F00010001	118.02	118.02	0.00	118.02	118.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	谢志叁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00867F00010001	19.17	19.17	0.00	10.89	10.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
120	谢志持	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00868F00010001	18.80	18.80	0.00	18.80	18.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	谢鸿翔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00869F00010001	43.77	43.77	0.00	43.77	43.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	谢朝四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00871F00010001	39.24	39.24	0.00	39.24	39.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	谢安芝, 谢安友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00872F00010001	44.16	44.16	0.00	44.16	44.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	谢安灿, 谢安荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00873F00010001	42.77	42.77	0.00	42.77	42.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	谢安灿, 谢安荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00874F00010001	39.61	39.61	0.00	39.61	39.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	谢宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00875F00010001	40.44	40.44	0.00	40.44	40.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	谢志才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00876F00010001	21.32	21.32	0.00	21.32	21.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	谢朝三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00877F99990001	52.56	52.56	0.00	43.75	43.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	邓少文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00878F00010001	112.01	112.01	0.00	48.72	48.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	吴少珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00881F00010001	54.58	54.58	0.00	42.81	42.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	谢志谋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00988F00010001	179.44	120.00	59.44	60.29	60.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	谢克喜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00990F00010001	17.73	17.73	0.00	17.73	17.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	谢志开	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00996F00010001	206.94	120.00	86.94	25.28	25.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	谢志浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00997F99990001	89.33	89.33	0.00	67.52	67.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	谢高强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC00999F99990001	196.32	120.00	76.32	37.07	37.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	谢志行	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC01156F00010001	244.80	120.00	124.80	447.38	447.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	谢志明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC01158F00010001	169.24	120.00	49.24	194.89	194.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	谢武敬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会谢宅村	440882010005JC01159F00010001	171.16	120.00	51.16	209.83	209.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	