

雷州市南兴镇新村村委会新村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年 3 月 26 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	梁少键	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00003F00010001	175.63	120.00	55.63	179.36	130.15	49.21	农村宅基地	批准拨用	
2	梁少彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00004F00010001	113.24	113.24	0.00	108.96	108.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	梁丕权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00005F00010001	250.22	120.00	130.22	26.60	26.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	梁明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00008F00010001	288.21	120.00	168.21	100.82	100.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	庄少利, 梁培泽, 梁培立, 梁培建, 林霞清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00009F99990001	246.20	246.20	0.00	204.35	204.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	梁少利, 梁少富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00010F99990001	194.62	194.62	0.00	62.28	62.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	吴家英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00011F00010001	51.25	51.25	0.00	23.68	23.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	梁武高	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00012F00010001	28.45	28.45	0.00	23.87	23.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	梁大团	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00013F99990001	171.35	120.00	51.35	74.15	74.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	梁有勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00014F00010001	86.49	86.49	0.00	86.49	86.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	周劳荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00015F00010001	88.75	88.75	0.00	26.56	26.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	梁武高, 梁文辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00016F00010001	188.95	120.00	68.95	125.83	120.00	5.83	农村宅基地	批准拨用	
13	王汝权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00017F00010001	189.59	120.00	69.59	98.40	98.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	吴宏生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00018F00010001	202.46	120.00	82.46	197.87	135.54	62.33	农村宅基地	批准拨用	
15	吴宏成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00019F99990001	248.72	120.00	128.72	241.78	127.39	114.39	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	梁大学	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00020F99990001	247. 01	120. 00	127. 01	227. 58	133. 84	93. 74	农村宅基地	批准拨用	
17	梁少利, 梁少富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00021F00010001	218. 49	218. 49	0. 00	205. 56	205. 56	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
18	梁宝全, 陈海义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00022F00010001	189. 72	189. 72	0. 00	123. 41	123. 41	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
19	梁丕德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00023F00010001	175. 42	120. 00	55. 42	191. 98	136. 56	55. 42	农村宅基地	批准拨用	
20	梁美春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00024F00010001	227. 37	120. 00	107. 37	223. 42	120. 00	103. 42	农村宅基地	批准拨用	
21	梁少国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00025F00010001	136. 81	120. 00	16. 81	93. 70	93. 70	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
22	梁宏权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00026F00010001	24. 00	24. 00	0. 00	24. 00	24. 00	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
23	梁进英, 梁进裕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00027F00010001	175. 54	175. 54	0. 00	119. 36	119. 36	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
24	吴开亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00028F99990001	257. 91	120. 00	137. 91	165. 08	135. 47	29. 61	农村宅基地	批准拨用	
25	吴宏四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00029F99990001	248. 85	120. 00	128. 85	458. 61	269. 54	189. 07	农村宅基地	批准拨用	
26	梁有良, 梁有斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00030F00010001	73. 05	73. 05	0. 00	57. 18	57. 18	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
27	梁有敏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00033F99990001	345. 06	120. 00	225. 06	373. 02	359. 84	13. 18	农村宅基地	批准拨用	
28	林芝梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00034F00010001	175. 55	120. 00	55. 55	193. 56	138. 01	55. 55	农村宅基地	批准拨用	
29	梁翔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00035F00010001	176. 57	120. 00	56. 57	144. 06	120. 00	24. 06	农村宅基地	批准拨用	
30	梁有法	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00036F99990001	395. 80	120. 00	275. 80	273. 73	129. 92	143. 81	农村宅基地	批准拨用	
31	梁有荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00037F00010001	178. 61	120. 00	58. 61	169. 45	120. 00	49. 45	农村宅基地	批准拨用	
32	梁有勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00038F00010001	25. 15	25. 15	0. 00	25. 15	25. 15	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
33	周劳荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00039F00010001	88. 34	88. 34	0. 00	210. 69	210. 69	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
34	梁少标	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00040F00010001	184. 21	120. 00	64. 21	193. 11	128. 91	64. 21	农村宅基地	批准拨用	
35	梁冬庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00041F00010001	185. 89	120. 00	65. 89	199. 45	133. 56	65. 89	农村宅基地	批准拨用	
36	梁大生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00042F00010001	232. 85	120. 00	112. 85	187. 08	128. 57	58. 51	农村宅基地	批准拨用	
37	梁有雨, 宋珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00043F00010001	182. 92	182. 92	0. 00	167. 35	167. 35	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
38	梁有雨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00044F00010001	88. 00	88. 00	0. 00	203. 65	203. 65	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
39	梁有来, 苏汝梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00045F00010001	189. 02	189. 02	0. 00	157. 17	157. 17	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
40	梁有文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00046F00010001	175. 79	120. 00	55. 79	144. 71	120. 00	24. 71	农村宅基地	批准拨用	
41	杨启玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00047F00010001	175. 27	120. 00	55. 27	175. 12	129. 37	45. 75	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
42	梁章荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00048F00010001	177.26	120.00	57.26	185.24	127.98	57.26	农村宅基地	批准拨用	
43	梁少武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00049F00010001	225.93	120.00	105.93	219.84	120.00	99.84	农村宅基地	批准拨用	
44	梁有惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00050F00010001	368.32	120.00	248.32	515.31	490.98	24.33	农村宅基地	批准拨用	
45	何英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00051F00010001	263.72	120.00	143.72	182.98	120.00	62.98	农村宅基地	批准拨用	
46	杨妃二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00052F00010001	122.52	120.00	2.52	118.46	118.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	庄锦兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00053F00010001	167.11	120.00	47.11	137.15	120.00	17.15	农村宅基地	批准拨用	
48	梁锋二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00054F99990001	168.69	120.00	48.69	48.55	48.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	梁斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00055F00010001	176.44	120.00	56.44	86.35	86.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	梁少等	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00056F00010001	275.98	120.00	155.98	125.93	120.00	5.93	农村宅基地	批准拨用	
51	关振生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00057F99990001	180.04	120.00	60.04	81.85	81.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	关雨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00058F00010001	263.60	120.00	143.60	83.15	83.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	杨中安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00059F99990001	398.94	120.00	278.94	474.49	253.39	221.10	农村宅基地	批准拨用	
54	关传明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00061F00010001	23.43	23.43	0.00	23.43	23.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	关建龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00062F00010001	168.19	120.00	48.19	142.89	120.00	22.89	农村宅基地	批准拨用	
56	谢惠荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00063F00010001	101.72	101.72	0.00	71.62	71.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	关乃茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00064F00010001	105.10	105.10	0.00	93.78	93.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	王小玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00065F00010001	57.80	57.80	0.00	57.80	57.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	关传珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00066F00010001	143.55	120.00	23.55	151.78	128.23	23.55	农村宅基地	批准拨用	
60	吴家秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00068F99990001	306.72	120.00	186.72	181.49	120.00	61.49	农村宅基地	批准拨用	
61	吴宏六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00069F99990001	181.10	120.00	61.10	173.25	132.95	40.30	农村宅基地	批准拨用	
62	梁大金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00070F99990001	488.52	120.00	368.52	217.74	120.00	97.74	农村宅基地	批准拨用	
63	梁顺,梁少剑	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00071F00010001	182.77	120.00	62.77	196.79	196.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	梁进英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00072F00010001	186.36	120.00	66.36	241.58	175.21	66.37	农村宅基地	批准拨用	
65	梁丕纪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00073F00010001	177.32	120.00	57.32	337.72	265.90	71.82	农村宅基地	批准拨用	
66	梁少孟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00074F00010001	208.79	120.00	88.79	194.66	130.48	64.19	农村宅基地	批准拨用	
67	关传勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00075F00010001	194.41	120.00	74.41	437.34	376.30	61.04	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
68	庄惠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00076F00010001	178.26	120.00	58.26	186.64	128.38	58.26	农村宅基地	批准拨用	
69	关传通	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00077F99990001	195.38	120.00	75.38	227.13	227.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	关传青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00078F00010001	195.54	120.00	75.54	176.15	130.66	45.48	农村宅基地	批准拨用	
71	梁少栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00079F00010001	203.46	120.00	83.46	192.64	129.03	63.61	农村宅基地	批准拨用	
72	关传冲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00080F00010001	156.93	120.00	36.93	126.54	120.00	6.54	农村宅基地	批准拨用	
73	游雪兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00081F00010001	154.40	120.00	34.40	168.26	133.86	34.40	农村宅基地	批准拨用	
74	关传胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00082F00010001	148.96	120.00	28.96	159.08	130.12	28.96	农村宅基地	批准拨用	
75	关建超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00083F00010001	174.45	120.00	54.45	108.55	108.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	关建朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00084F00010001	211.76	120.00	91.76	247.30	155.53	91.76	农村宅基地	批准拨用	
77	关传禄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00085F00010001	217.07	120.00	97.07	165.35	120.00	45.35	农村宅基地	批准拨用	
78	关传爱	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00086F00010001	246.63	120.00	126.63	222.66	129.70	92.97	农村宅基地	批准拨用	
79	关家豪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00087F00010001	206.39	120.00	86.39	220.44	134.05	86.39	农村宅基地	批准拨用	
80	刘碧霞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00088F00010001	218.11	120.00	98.11	238.48	154.31	84.17	农村宅基地	批准拨用	
81	吴家兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00089F00010001	214.96	120.00	94.96	200.42	120.00	80.42	农村宅基地	批准拨用	
82	关荣慧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00090F00010001	94.09	94.09	0.00	103.14	103.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	梁宏英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00091F00010001	184.37	120.00	64.37	330.45	254.15	76.30	农村宅基地	批准拨用	
84	邓美华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00092F00010001	175.83	120.00	55.83	152.88	120.00	32.88	农村宅基地	批准拨用	
85	关雅, 关小清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00093F00010001	181.72	181.72	0.00	73.02	73.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	关曾二, 林庆梅, 林妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00094F99990001	455.13	360.00	95.13	191.21	191.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	关爽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00095F00010001	82.45	82.45	0.00	104.62	104.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	屈妃珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00096F00010001	56.23	56.23	0.00	56.23	56.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	关家礼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00097F00010001	201.10	120.00	81.10	157.08	157.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	杨仁盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00098F99990001	240.93	120.00	120.93	215.57	130.07	85.50	农村宅基地	批准拨用	
91	杨志明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00099F00010001	177.52	120.00	57.52	186.62	129.10	57.52	农村宅基地	批准拨用	
92	邓梅莲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00100F00010001	112.69	112.69	0.00	134.47	134.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	关建忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00101F99990001	376.83	120.00	256.83	218.36	127.57	90.78	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
94	杨仁兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00102F99990001	357.05	120.00	237.05	236.40	128.83	107.56	农村宅基地	批准拨用	
95	杨仁活, 杨仁有	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00103F99990001	338.60	240.00	98.60	138.05	138.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	关传丽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00104F99990001	187.90	120.00	67.90	201.82	201.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	关传标	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00105F00010001	97.10	97.10	0.00	97.10	97.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	陈黄生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00106F99990001	256.03	120.00	136.03	213.24	129.94	83.30	农村宅基地	批准拨用	
99	关建丕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00107F99990001	274.63	120.00	154.63	210.66	120.00	90.66	农村宅基地	批准拨用	
100	关建勋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00108F00010001	324.96	120.00	204.96	130.11	120.00	10.11	农村宅基地	批准拨用	
101	关传杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00109F00010001	257.65	120.00	137.65	207.37	129.30	78.07	农村宅基地	批准拨用	
102	关仁义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00110F99990001	259.02	120.00	139.02	150.33	120.00	30.33	农村宅基地	批准拨用	
103	杨培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00111F99990001	142.28	120.00	22.28	217.58	217.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	杨顺财	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00112F00010001	135.67	120.00	15.67	109.87	109.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	陈华荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00113F00010001	126.90	120.00	6.90	138.46	131.56	6.90	农村宅基地	批准拨用	
106	杨仁培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00114F99990001	134.26	120.00	14.26	110.93	110.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	关传树	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00115F99990001	261.10	120.00	141.10	186.10	120.00	66.10	农村宅基地	批准拨用	
108	关传炎, 关妙兄, 关传行	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00116F99990001	259.25	259.25	0.00	201.55	201.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	关传德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00117F99990001	281.81	120.00	161.81	216.37	216.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	关建章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00118F99990001	479.06	120.00	359.06	331.60	156.41	175.19	农村宅基地	批准拨用	
111	关家良, 关家毅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00119F00010001	104.64	104.64	0.00	92.09	92.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	关耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00120F00010001	42.03	42.03	0.00	92.74	92.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	关传怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00121F99990001	162.11	120.00	42.11	38.20	38.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	姚开仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00122F00010001	182.68	120.00	62.68	196.48	133.80	62.68	农村宅基地	批准拨用	
115	梁培扬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00123F00010001	90.71	90.71	0.00	90.71	90.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	关建民, 关建福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00124F99990001	216.25	216.25	0.00	162.89	162.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	梁少锋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00125F99990001	323.72	120.00	203.72	183.89	120.00	63.89	农村宅基地	批准拨用	
118	梁锋绿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00126F00010001	260.44	120.00	140.44	200.29	128.56	71.72	农村宅基地	批准拨用	
119	梁锋二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00127F99990001	258.50	120.00	138.50	195.25	128.32	66.93	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
120	梁少等	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00128F99990001	261.99	120.00	141.99	208.96	137.75	71.22	农村宅基地	批准拨用	
121	梁祝芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00129F99990001	381.17	120.00	261.17	203.27	120.00	83.27	农村宅基地	批准拨用	
122	关传均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00130F00010001	172.97	120.00	52.97	116.66	116.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	关传四,关传忠,关传伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00131F00010001	98.29	98.29	0.00	65.74	65.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	关曾二,林庆梅,林妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00132F00010001	161.62	161.62	0.00	167.61	167.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	梁培玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00133F00010001	229.44	120.00	109.44	15.90	15.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	关启声	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00134F00010001	173.56	120.00	53.56	164.82	120.00	44.82	农村宅基地	批准拨用	
127	关曾二,林庆梅,林妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00135F00010001	207.36	207.36	0.00	460.72	460.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	梁忠仕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00136F99990001	355.76	120.00	235.76	193.04	120.00	73.04	农村宅基地	批准拨用	
129	杨中芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00137F00010001	269.51	120.00	149.51	83.10	83.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	梁锐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00138F00010001	79.03	79.03	0.00	72.94	72.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	梁中廷	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00139F00010001	173.44	120.00	53.44	141.45	120.00	21.45	农村宅基地	批准拨用	
132	邓妃产	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00140F00010001	152.45	120.00	32.45	262.84	230.39	32.45	农村宅基地	批准拨用	
133	邓妃唛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00141F00010001	87.99	87.99	0.00	195.68	195.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	关传景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00142F99990001	270.83	120.00	150.83	286.50	269.09	17.41	农村宅基地	批准拨用	
135	银国芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00143F99990001	252.77	120.00	132.77	154.02	120.00	34.02	农村宅基地	批准拨用	
136	曾秀华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00144F99990001	295.03	120.00	175.03	205.87	127.86	78.01	农村宅基地	批准拨用	
137	邓介全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00145F00010001	114.03	114.03	0.00	60.61	60.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	杨仁就	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00146F99990001	258.53	120.00	138.53	212.97	124.92	88.05	农村宅基地	批准拨用	
139	杨道宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00147F00010001	258.48	120.00	138.48	386.72	275.46	111.26	农村宅基地	批准拨用	
140	周琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00148F00010001	110.01	110.01	0.00	49.57	49.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	关传忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00149F00010001	141.86	120.00	21.86	319.92	276.20	43.72	农村宅基地	批准拨用	
142	关传伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00150F00010001	141.87	120.00	21.87	156.86	134.99	21.87	农村宅基地	批准拨用	
143	关传四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00151F00010001	139.93	120.00	19.93	308.46	268.60	39.86	农村宅基地	批准拨用	
144	杨华梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00152F00010001	81.84	81.84	0.00	39.22	39.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
145	关林中	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00153F99990001	252.87	120.00	132.87	167.69	128.92	38.77	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
146	陈梅芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00154F99990001	270.78	120.00	150.78	162.83	120.00	42.83	农村宅基地	批准拨用	
147	杨越富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00155F00010001	259.00	120.00	139.00	223.12	129.96	93.16	农村宅基地	批准拨用	
148	邓妃敬, 吴叶青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00156F99990001	255.99	120.00	135.99	158.72	120.00	38.72	农村宅基地	批准拨用	
149	邝锦莲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00157F99990001	212.98	120.00	92.98	150.35	120.00	30.35	农村宅基地	批准拨用	
150	杨宏进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00158F00010001	376.86	120.00	256.86	370.41	128.61	241.80	农村宅基地	批准拨用	
151	关家斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00159F99990001	274.49	120.00	154.49	230.77	129.03	101.74	农村宅基地	批准拨用	
152	关传进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00160F00010001	175.98	120.00	55.98	206.16	150.19	55.98	农村宅基地	批准拨用	
153	金妃孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00161F00010001	183.84	120.00	63.84	124.45	120.00	4.45	农村宅基地	批准拨用	
154	关建竹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00162F00010001	175.83	120.00	55.83	196.72	149.96	46.76	农村宅基地	批准拨用	
155	李彪, 李昭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00163F00010001	187.19	120.00	67.19	124.29	120.00	4.29	农村宅基地	批准拨用	
156	关传道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00164F00010001	179.05	120.00	59.05	148.39	128.83	19.56	农村宅基地	批准拨用	
157	关保宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00165F00010001	121.31	120.00	1.31	263.34	260.72	2.62	农村宅基地	批准拨用	
158	关保龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00166F00010001	175.77	120.00	55.77	192.37	136.59	55.77	农村宅基地	批准拨用	
159	关建印, 关建抓, 关建顶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00167F00010001	173.58	173.58	0.00	124.46	124.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	关林兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00168F00010001	175.68	120.00	55.68	166.47	129.85	36.62	农村宅基地	批准拨用	
161	王玉琼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00169F00010001	176.03	120.00	56.03	115.40	115.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
162	关建亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00170F00010001	116.32	116.32	0.00	251.35	251.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	关建让	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00171F00010001	108.22	108.22	0.00	116.60	116.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
164	关乃炎, 关建亮, 关建让	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00172F00010001	134.75	120.00	14.75	121.74	121.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
165	关保兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00173F00010001	175.99	120.00	55.99	146.18	120.00	26.18	农村宅基地	批准拨用	
166	邓美珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00174F99990001	204.70	120.00	84.70	59.30	59.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
167	莫而国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00175F00010001	239.00	120.00	119.00	250.20	250.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
168	陈惠连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00176F00010001	184.37	120.00	64.37	133.35	120.00	13.35	农村宅基地	批准拨用	
169	朱春球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00177F00010001	91.42	91.42	0.00	210.51	210.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
170	莫而定	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00178F00010001	97.86	97.86	0.00	208.03	208.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
171	关文二, 关传文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00179F00010001	188.30	188.30	0.00	132.63	132.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
172	莫尔斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00181F00010001	125.32	120.00	5.32	259.21	259.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
173	莫妃五	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00182F00010001	107.20	107.20	0.00	116.72	116.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
174	梁大景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00183F00010001	174.94	120.00	54.94	95.60	95.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
175	关唐生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00184F00010001	25.13	25.13	0.00	25.13	25.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
176	关仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00185F00010001	176.24	120.00	56.24	200.78	144.53	56.24	农村宅基地	批准拨用	
177	关道荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00186F99990001	187.09	120.00	67.09	89.77	89.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
178	莫卢轩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00187F00010001	173.22	120.00	53.22	130.56	120.00	10.56	农村宅基地	批准拨用	
179	关其兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00188F00010001	191.27	120.00	71.27	149.46	120.00	29.46	农村宅基地	批准拨用	
180	郭明忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00189F00010001	188.82	120.00	68.82	200.04	147.47	52.57	农村宅基地	批准拨用	
181	关家韵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00190F00010001	177.17	120.00	57.17	130.03	130.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
182	郭明全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00191F00010001	114.24	114.24	0.00	121.30	121.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
183	郭高文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00192F00010001	119.37	119.37	0.00	275.42	275.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
184	关传志	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00193F00010001	174.95	120.00	54.95	170.35	127.36	42.99	农村宅基地	批准拨用	
185	黄妃妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00194F99990001	119.45	119.45	0.00	72.01	72.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
186	李拾来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00195F00010001	66.48	66.48	0.00	34.17	34.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
187	洪宏芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00196F00010001	286.11	120.00	166.11	148.37	120.00	28.37	农村宅基地	批准拨用	
188	关家道, 关家法	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00197F99990001	349.57	240.00	109.57	174.60	174.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
189	莫继鹏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00198F99990001	133.15	120.00	13.15	83.84	83.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
190	高莲芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00199F00010001	127.79	120.00	7.79	222.72	222.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
191	梁林峰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00200F99990001	256.95	120.00	136.95	201.09	131.99	69.10	农村宅基地	批准拨用	
192	关传胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00201F00010001	239.02	120.00	119.02	167.34	131.69	35.65	农村宅基地	批准拨用	
193	关曾二, 林庆梅, 林妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00809F00010001	267.34	267.34	0.00	462.31	462.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
194	吴宏四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00810F00010001	52.04	52.04	0.00	29.69	29.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
195	关林中	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00814F00010001	97.10	97.10	0.00	76.89	76.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
196	梁章荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00816F00010001	200.07	120.00	80.07	84.91	84.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
197	林芝梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00817F00010001	11.08	11.08	0.00	11.08	11.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
198	陈美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00818F00010001	21.39	21.39	0.00	21.39	21.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
199	庄锦兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00827F00010001	39.89	39.89	0.00	13.85	13.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
200	关平山	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00829F00010001	97.43	97.43	0.00	36.87	36.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
201	关家良,关启声,关曾二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00857F00010001	177.29	177.29	0.00	34.68	34.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
202	关传丽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00858F00010001	41.47	41.47	0.00	41.47	41.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
203	关建龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00862F00010001	61.32	61.32	0.00	55.73	55.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
204	关家卫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00982F00010001	383.04	120.00	263.04	345.50	258.32	87.17	农村宅基地	批准拨用	
205	杨海贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00983F00010001	343.59	120.00	223.59	19.58	19.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
206	杨海星	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00984F00010001	267.70	120.00	147.70	19.38	19.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
207	杨海卫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00985F00010001	258.83	120.00	138.83	20.80	20.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
208	梁有准	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00986F00010001	291.42	120.00	171.42	36.83	36.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
209	梁有政	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC00987F00010001	295.49	120.00	175.49	37.30	37.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
210	关传禄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01033F00010001	180.88	120.00	60.88	30.79	30.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
211	关传道,关传通	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01039F00010001	30.28	30.28	0.00	30.28	30.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
212	关妙兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01119F00010001	151.49	120.00	31.49	395.40	395.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
213	关宏珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01125F00010001	231.58	120.00	111.58	428.06	428.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
214	关传飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01126F00010001	231.75	120.00	111.75	428.47	428.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
215	关传四,关传忠,关传伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01152F00010001	29.81	29.81	0.00	29.81	29.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
216	关传四,关传忠,关传伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01153F00010001	31.20	31.20	0.00	31.20	31.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
217	关曾二,林庆梅,林妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01154F99990001	76.94	76.94	0.00	75.51	75.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
218	梁少何	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇新村村委会新村	440882010005JC01171F00010001	49.10	49.10	0.00	49.10	49.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	