

雷州市南兴镇港东村委会港东北村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年 4 月 15 日

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
1	邓纪春	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00002F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	163. 14	120. 00	43. 14	174. 30	131. 16	43. 14	农村宅基地	批准拨用	
2	蔡秀梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00003F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 48	120. 00	49. 48	175. 41	132. 80	42. 61	农村宅基地	批准拨用	
3	黄月英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00004F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 85	120. 00	48. 85	178. 29	129. 44	48. 85	农村宅基地	批准拨用	
4	邓来明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00006F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 15	120. 00	49. 15	373. 57	298. 09	75. 48	农村宅基地	批准拨用	
5	林宋琴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00007F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 97	120. 00	49. 97	418. 51	359. 43	59. 08	农村宅基地	批准拨用	
6	林雪团	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00008F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 83	120. 00	48. 83	164. 27	120. 00	44. 27	农村宅基地	批准拨用	
7	邓妃彪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00009F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 90	169. 90	0. 00	84. 05	84. 05	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
8	邓茂良	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00010F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	166. 40	166. 40	0. 00	103. 86	103. 86	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
9	邓广宏	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00011F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	161. 26	120. 00	41. 26	237. 61	196. 37	41. 24	农村宅基地	批准拨用	
10	邓明海	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00012F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	71. 99	71. 99	0. 00	113. 48	113. 48	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
11	邓茂奇, 邓茂团, 邓海 军	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00014F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 66	168. 66	0. 00	198. 63	198. 63	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈海英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00015F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	66. 80	66. 80	0. 00	66. 80	66. 80	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
13	邓忠奕	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00016F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	95. 32	95. 32	0. 00	208. 89	208. 89	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
14	邓光权	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00017F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 69	120. 00	49. 69	165. 74	127. 94	37. 80	农村宅基地	批准拨用	
15	邓有忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00018F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	144. 90	144. 90	0. 00	130. 96	130. 96	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
16	杨甘青	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00019F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	176. 73	120. 00	56. 73	130. 89	120. 00	10. 89	农村宅基地	批准拨用	
17	邓明军, 邓恒智	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00020F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 31	168. 31	0. 00	116. 86	116. 86	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
18	庄玉春	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00021F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 45	120. 00	49. 45	171. 18	129. 60	41. 57	农村宅基地	批准拨用	
19	邓生二	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00022F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	145. 60	120. 00	25. 60	349. 07	297. 86	51. 21	农村宅基地	批准拨用	
20	邓禄声, 陈小玲, 周金 梅, 高祝英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00023F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167. 87	167. 87	0. 00	133. 20	133. 20	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
21	邓宏武	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00024F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 89	120. 00	48. 89	175. 91	132. 73	43. 18	农村宅基地	批准拨用	
22	邓恒付	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00025F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 99	120. 00	48. 99	101. 53	101. 53	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
23	邓三伦	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00026F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 50	120. 00	49. 50	156. 62	120. 00	36. 62	农村宅基地	批准拨用	
24	邓茂永	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00027F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	156. 84	156. 84	0. 00	171. 35	171. 35	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
25	邓有明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00028F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 41	120. 00	49. 41	254. 49	215. 76	38. 73	农村宅基地	批准拨用	
26	邓德光, 邓妃勤, 庄翠 平	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00029F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 20	169. 20	0. 00	150. 43	150. 43	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
27	邓德寨	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00030F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	145. 23	120. 00	25. 23	150. 27	126. 21	24. 07	农村宅基地	批准拨用	
28	邓妃弟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00031F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 25	120. 00	48. 25	158. 63	120. 00	38. 63	农村宅基地	批准拨用	
29	邓其汉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00032F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	209. 78	120. 00	89. 78	173. 02	130. 97	42. 05	农村宅基地	批准拨用	
30	邓保明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00033F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167. 57	120. 00	47. 57	353. 55	279. 76	73. 79	农村宅基地	批准拨用	
31	邓禄旺, 邓禄信	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00034F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	166. 24	166. 24	0. 00	377. 44	377. 44	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
32	孙珠娇	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00035F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	159. 09	120. 00	39. 09	173. 05	133. 95	39. 09	农村宅基地	批准拨用	
33	王茂茵	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00036F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 56	120. 00	49. 56	79. 04	79. 04	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
34	黄惠珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00037F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	171. 37	120. 00	51. 37	182. 81	158. 59	24. 22	农村宅基地	批准拨用	
35	邓老四	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00038F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 04	120. 00	49. 04	177. 22	132. 33	44. 89	农村宅基地	批准拨用	
36	邓维民	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00039F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	144. 71	120. 00	24. 71	152. 43	127. 72	24. 71	农村宅基地	批准拨用	
37	邓老五	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00040F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	81. 78	81. 78	0. 00	68. 46	68. 46	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
38	邓金玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00041F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	144. 89	120. 00	24. 89	153. 04	129. 11	23. 94	农村宅基地	批准拨用	
39	邓恒腾	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00042F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 26	120. 00	48. 26	173. 31	128. 08	45. 23	农村宅基地	批准拨用	
40	邓国三	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00043F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	129. 70	120. 00	9. 70	248. 13	248. 13	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
41	邓宏权, 邓妃四	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00044F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 97	168. 97	0. 00	154. 45	154. 45	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
42	蔡妃玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00045F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 80	120. 00	48. 80	199. 45	150. 65	48. 80	农村宅基地	批准拨用	
43	邓妃明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00046F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	226. 64	120. 00	106. 64	354. 04	303. 78	50. 26	农村宅基地	批准拨用	
44	邓恒生	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00047F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	173. 17	120. 00	53. 17	405. 62	311. 05	94. 57	农村宅基地	批准拨用	
45	邓纪兄	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00048F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	173. 55	120. 00	53. 55	164. 05	120. 00	44. 05	农村宅基地	批准拨用	
46	邓恒山	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00049F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	33. 72	33. 72	0. 00	24. 90	24. 90	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
47	邓妃辉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00050F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	73. 58	73. 58	0. 00	73. 58	73. 58	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
48	蔡文凤	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00051F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 67	168. 67	0. 00	136. 68	136. 68	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
49	邓妃经	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00052F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	171. 35	120. 00	51. 35	145. 02	120. 00	25. 02	农村宅基地	批准拨用	
50	邓宏文	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00053F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	256. 89	120. 00	136. 89	255. 41	120. 00	135. 41	农村宅基地	批准拨用	
51	邓妃汉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00054F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	72. 48	72. 48	0. 00	169. 81	169. 81	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
52	郑少荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00055F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 37	120. 00	48. 37	146. 29	120. 00	26. 29	农村宅基地	批准拨用	
53	邓纪宏	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00056F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	152. 49	120. 00	32. 49	138. 34	120. 00	18. 34	农村宅基地	批准拨用	
54	邓希串	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00057F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167. 91	120. 00	47. 91	201. 88	194. 05	7. 83	农村宅基地	批准拨用	
55	谢桥方	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00058F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170. 37	120. 00	50. 37	208. 11	157. 74	50. 37	农村宅基地	批准拨用	
56	邓宏明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00059F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 33	120. 00	48. 33	154. 14	120. 00	34. 14	农村宅基地	批准拨用	
57	邓小林	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00060F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 12	120. 00	48. 12	190. 82	151. 77	39. 05	农村宅基地	批准拨用	
58	蔡惠明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00061F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 20	169. 20	0. 00	149. 15	149. 15	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
59	邓禄明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00062F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	255. 39	120. 00	135. 39	243. 73	134. 12	109. 61	农村宅基地	批准拨用	
60	邓妃占	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00063F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167. 80	120. 00	47. 80	202. 51	163. 37	39. 14	农村宅基地	批准拨用	
61	肖爱英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00064F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 10	120. 00	48. 10	158. 04	120. 00	38. 04	农村宅基地	批准拨用	
62	邓天文, 邓天才	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00065F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 12	169. 12	0. 00	154. 43	154. 43	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
63	邓妃盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00066F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 31	120. 00	48. 31	148. 48	120. 00	28. 48	农村宅基地	批准拨用	
64	邓希良	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00067F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 63	120. 00	49. 63	213. 52	163. 89	49. 63	农村宅基地	批准拨用	
65	邓木文	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00068F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169. 14	120. 00	49. 14	254. 07	209. 18	44. 89	农村宅基地	批准拨用	
66	邓小飞, 符锦英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00069F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168. 15	168. 15	0. 00	158. 88	158. 88	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
67	苏少兰, 蔡光萍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00070F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167. 72	167. 72	0. 00	136. 69	136. 69	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
68	苏少兰	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00071F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	35.94	35.94	0.00	30.54	30.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	蔡光萍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00072F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	31.23	31.23	0.00	31.23	31.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	邓妃营, 邓茂佑	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00073F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.48	170.48	0.00	140.76	140.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	邓恒葵	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00074F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.43	120.00	50.43	386.28	290.40	95.88	农村宅基地	批准拨用	
72	邓金玉, 邓秋进, 邓秋 龙	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00075F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.34	168.34	0.00	139.90	139.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	邓纪样	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00076F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.87	120.00	49.87	279.28	233.29	45.99	农村宅基地	批准拨用	
74	杜元英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00077F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.73	120.00	48.73	193.47	160.22	33.25	农村宅基地	批准拨用	
75	邓维星	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00078F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.30	120.00	50.30	219.14	155.46	63.68	农村宅基地	批准拨用	
76	邓木成	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00079F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.79	120.00	49.79	196.32	146.53	49.79	农村宅基地	批准拨用	
77	邓柯盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00080F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.04	120.00	50.04	177.11	127.07	50.04	农村宅基地	批准拨用	
78	陈妃珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00081F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.59	120.00	48.59	210.69	162.10	48.59	农村宅基地	批准拨用	
79	陈秀珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00082F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.82	120.00	49.82	178.89	129.07	49.82	农村宅基地	批准拨用	
80	陈秀珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00083F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	102.18	102.18	0.00	102.18	102.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	邓茂娣, 林美华, 邓妃 全	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00084F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	173.49	173.49	0.00	142.90	142.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	邓吴财, 邓海均	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00085F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	128.06	128.06	0.00	297.76	297.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	周玉金	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00086F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.74	168.74	0.00	141.40	141.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	邓国森	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00087F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.86	120.00	48.86	151.67	120.00	31.67	农村宅基地	批准拨用	
85	邓存汉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00088F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.96	120.00	48.96	176.96	131.24	45.72	农村宅基地	批准拨用	
86	吴妃玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00089F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.33	120.00	49.33	203.08	161.88	41.20	农村宅基地	批准拨用	
87	邓永兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00090F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.90	120.00	48.90	158.91	120.00	38.91	农村宅基地	批准拨用	
88	邓恒心, 邓恒烈	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00091F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	145.04	145.04	0.00	120.36	120.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	邓忠来	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00092F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.45	120.00	49.45	161.22	127.93	33.29	农村宅基地	批准拨用	
90	邓纪一	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00093F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	213.73	213.73	0.00	163.21	163.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	邓海均	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00094F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	115.96	115.96	0.00	84.54	84.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	邓新胡	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00095F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	229.58	229.58	0.00	40.00	40.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	邓新金	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00096F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167.96	120.00	47.96	282.26	234.29	47.97	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
94	邓恒光	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00097F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	72.16	72.16	0.00	171.31	171.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	蔡美荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00098F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.13	120.00	49.13	161.33	120.00	41.33	农村宅基地	批准拨用	
96	肖美琴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00099F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.33	120.00	49.33	153.55	120.00	33.55	农村宅基地	批准拨用	
97	邓礼斌	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00100F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	145.31	120.00	25.31	114.48	114.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	邓茂通	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00101F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.22	120.00	49.22	159.25	120.00	39.25	农村宅基地	批准拨用	
99	张娇玉, 邓秋权	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00102F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.22	169.22	0.00	151.14	151.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	符玉英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00103F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167.94	120.00	47.94	117.13	117.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	邓恒海	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00104F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	166.18	120.00	46.18	150.64	120.00	30.64	农村宅基地	批准拨用	
102	邓存强	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00105F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167.96	120.00	47.96	197.32	197.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	苏少芬	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00106F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.91	120.00	48.91	157.46	120.00	37.46	农村宅基地	批准拨用	
104	邓油兴, 邓妃三, 邓春 群, 邓春伍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00107F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.28	168.28	0.00	194.60	194.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	邓恒郁	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00108F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.98	120.00	50.98	559.48	424.59	134.89	农村宅基地	批准拨用	
106	邓树明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00109F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	177.11	120.00	57.11	147.98	120.00	27.98	农村宅基地	批准拨用	
107	邓文明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00110F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	217.99	217.99	0.00	143.49	143.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	邓恒迪, 邓恒庄	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00111F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	152.48	152.48	0.00	142.81	142.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	邓纪来	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00112F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.64	120.00	48.64	247.60	181.60	66.00	农村宅基地	批准拨用	
110	邓茂裕	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00113F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.18	120.00	50.18	147.56	120.00	27.56	农村宅基地	批准拨用	
111	邓文冠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00114F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.94	120.00	49.94	152.82	120.00	32.82	农村宅基地	批准拨用	
112	邓纪觉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00115F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	120.88	120.00	0.88	109.38	109.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	杜秀梅, 邓纪会	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00116F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	144.92	144.92	0.00	166.81	166.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	符小翠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00117F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	91.06	91.06	0.00	106.14	106.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	邓妃进	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00118F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	171.72	120.00	51.72	163.30	120.00	43.30	农村宅基地	批准拨用	
116	邓三哥	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00119F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	171.63	120.00	51.63	185.35	133.72	51.63	农村宅基地	批准拨用	
117	陈丽	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00120F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	229.56	120.00	109.56	210.51	125.83	84.68	农村宅基地	批准拨用	
118	邓茂盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00121F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	172.53	120.00	52.53	101.27	101.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	杨少仁	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00122F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	172.14	120.00	52.14	185.64	151.30	34.34	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
120	邓东仁	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00123F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	107.86	107.86	0.00	267.09	267.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	邓团二	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00124F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	97.74	97.74	0.00	74.73	74.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	邓石兴	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00125F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	160.34	120.00	40.34	128.90	120.00	8.90	农村宅基地	批准拨用	
123	林春	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00126F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	194.15	120.00	74.15	139.68	120.00	19.68	农村宅基地	批准拨用	
124	林善华	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00127F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	195.19	120.00	75.19	168.26	120.00	48.26	农村宅基地	批准拨用	
125	邓劳氏	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00128F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	139.37	120.00	19.37	70.37	70.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	朱美仁	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00129F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	250.96	250.96	0.00	259.41	259.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	邓纪滚	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00130F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	93.43	93.43	0.00	191.00	191.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	刘梅荣, 邓恒星	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00131F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	159.53	159.53	0.00	325.84	325.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	邓填, 邓纪胜	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00132F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	42.94	42.94	0.00	168.92	168.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	邓恒益, 邓恒顺	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00133F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	156.70	156.70	0.00	149.75	149.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	邓伟超, 邓秦宇	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00134F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	67.81	67.81	0.00	276.78	276.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	邓茂瑞	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00135F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	107.31	107.31	0.00	107.31	107.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	邓恒聪	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00137F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	208.96	120.00	88.96	253.40	164.44	88.96	农村宅基地	批准拨用	
134	邓武军	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00138F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	76.52	76.52	0.00	72.79	72.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	陈连英	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00139F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	100.52	100.52	0.00	219.22	219.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	邓茂养, 邓茂余, 邓茂 星, 邓先锋	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00140F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	158.96	158.96	0.00	159.61	159.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	邓德炎	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00141F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	159.87	120.00	39.87	162.67	122.80	39.87	农村宅基地	批准拨用	
138	邓大军, 庄妃梅	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00142F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	249.84	249.84	0.00	209.91	209.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	孙少明	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00143F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	156.66	120.00	36.66	117.18	117.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
140	周连梅	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00144F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	151.41	120.00	31.41	286.38	254.96	31.42	农村宅基地	批准拨用	
141	王惠珍	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00145F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	151.06	120.00	31.06	200.62	170.83	29.79	农村宅基地	批准拨用	
142	庄妃琼	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00146F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	150.89	120.00	30.89	190.94	160.05	30.89	农村宅基地	批准拨用	
143	邓茂浩	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00147F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	151.12	120.00	31.12	242.70	242.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
144	林妃建	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00148F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	150.97	120.00	30.97	159.79	128.82	30.97	农村宅基地	批准拨用	
145	林泽权	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	440882010003JC00149F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	149.82	120.00	29.82	158.82	129.00	29.82	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
146	林培兄	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00150F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	150.69	120.00	30.69	197.26	166.58	30.68	农村宅基地	批准拨用	
147	邓曾生	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00151F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	172.39	120.00	52.39	154.76	135.71	19.05	农村宅基地	批准拨用	
148	林海中	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00152F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	250.66	120.00	130.66	174.96	127.96	47.00	农村宅基地	批准拨用	
149	邓纪真,王梅乔	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00153F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167.75	167.75	0.00	339.28	339.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
150	肖耀军	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00154F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	129.66	120.00	9.66	312.29	312.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
151	邓纪明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00155F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	150.38	120.00	30.38	199.96	169.57	30.40	农村宅基地	批准拨用	
152	游美珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00156F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	137.49	120.00	17.49	140.74	129.94	10.80	农村宅基地	批准拨用	
153	邓锦光	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00157F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	150.17	120.00	30.17	331.36	271.02	60.34	农村宅基地	批准拨用	
154	邓伟友	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00158F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	208.11	120.00	88.11	189.12	127.82	61.30	农村宅基地	批准拨用	
155	邓纪亮	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00159F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	151.82	120.00	31.82	226.22	226.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
156	王海梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00160F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	151.40	120.00	31.40	120.64	120.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
157	邓绿全	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00161F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	128.06	120.00	8.06	146.35	138.28	8.06	农村宅基地	批准拨用	
158	邓茂春	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00162F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	207.72	120.00	87.72	148.08	120.00	28.08	农村宅基地	批准拨用	
159	邓恒智	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00163F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	96.89	96.89	0.00	139.38	139.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	邓恒彪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00164F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	92.26	92.26	0.00	123.22	123.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
161	邓恒腾,邓永银	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00165F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.10	169.10	0.00	140.40	140.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
162	邓纪金	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00166F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	107.94	107.94	0.00	107.94	107.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	庄丽连	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00167F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	84.39	84.39	0.00	311.03	311.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
164	邓纪建	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00168F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	83.74	83.74	0.00	203.47	203.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
165	李海娟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00169F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	226.17	120.00	106.17	194.28	128.31	65.97	农村宅基地	批准拨用	
166	吴玉玲	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00170F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	92.58	92.58	0.00	205.25	205.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
167	肖少玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00171F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	170.19	120.00	50.19	141.24	120.00	21.24	农村宅基地	批准拨用	
168	林妃权	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00172F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	205.27	120.00	85.27	194.84	128.00	66.84	农村宅基地	批准拨用	
169	林培文	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00173F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	89.52	89.52	0.00	163.11	163.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
170	林志强	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00174F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.65	169.65	0.00	121.58	121.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
171	王锦花	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00175F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	164.21	120.00	44.21	134.79	129.10	5.70	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
172	林培建	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00176F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	127.04	120.00	7.04	200.18	200.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
173	林符兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00177F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	174.70	120.00	54.70	168.06	120.00	48.06	农村宅基地	批准拨用	
174	林广明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00178F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.05	120.00	49.05	206.55	173.70	32.85	农村宅基地	批准拨用	
175	林江	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00179F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.98	120.00	48.98	214.29	144.91	69.38	农村宅基地	批准拨用	
176	林连彬	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00180F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	231.82	120.00	111.82	208.15	130.88	77.27	农村宅基地	批准拨用	
177	林绍贤	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00181F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.08	120.00	49.08	160.21	128.99	31.22	农村宅基地	批准拨用	
178	林保方	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00182F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	84.93	84.93	0.00	188.48	188.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
179	林山	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00183F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	105.14	105.14	0.00	132.32	132.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
180	林涛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00184F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	104.45	104.45	0.00	121.80	121.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
181	林妃通	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00185F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	167.89	120.00	47.89	80.60	80.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
182	邓存余, 邓琪文, 邓存 玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00186F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	168.90	168.90	0.00	178.28	178.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
183	邓恒水	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00187F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	146.82	120.00	26.82	114.56	114.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
184	黄少亚, 曹琴美	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00575F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	169.75	169.75	0.00	158.88	158.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
185	邓恒斌, 苏美兰	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00576F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	58.23	58.23	0.00	58.23	58.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
186	邓存晓	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00630F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	137.69	120.00	17.69	400.94	400.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
187	林春	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00684F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	138.83	120.00	18.83	110.96	110.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
188	邓纪滚	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00687F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	195.72	120.00	75.72	29.41	29.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
189	孙珠娇	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00708F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	23.04	23.04	0.00	23.04	23.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
190	邓恒生	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00709F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	40.01	40.01	0.00	40.01	40.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
191	邓宏文	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00710F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	29.76	29.76	0.00	29.76	29.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
192	邓存余, 邓琪文, 邓存 玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00713F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	54.40	54.40	0.00	22.21	22.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
193	邓中来	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00714F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	48.47	48.47	0.00	48.47	48.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
194	邓恒迪, 邓恒庄	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00715F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	39.24	39.24	0.00	39.24	39.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
195	杜秀梅, 邓纪会	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00716F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	32.43	32.43	0.00	32.43	32.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
196	冯华梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00717F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	147.14	120.00	27.14	84.82	84.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
197	邓茂登	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	440882010003JC00721F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村 委会港东北村	96.95	96.95	0.00	71.54	71.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	

