

# 雷州市南兴镇港东村委会港东南村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年4月15日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	王昌梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00188F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	314.02	120.00	194.02	225.43	130.42	95.01	农村宅基地	批准拨用	
2	吴娇华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00189F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	56.98	56.98	0.00	56.98	56.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	屈木生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00190F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	163.18	120.00	43.18	131.57	120.00	11.57	农村宅基地	批准拨用	
4	陈美清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00191F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	164.08	120.00	44.08	333.79	269.60	64.19	农村宅基地	批准拨用	
5	王昌涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00192F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	164.84	120.00	44.84	168.18	130.28	37.89	农村宅基地	批准拨用	
6	王昌剑	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00193F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	48.29	48.29	0.00	66.70	66.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	王宏保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00194F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.34	120.00	25.34	173.14	151.48	21.66	农村宅基地	批准拨用	
8	王文雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00195F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.76	120.00	26.76	155.76	129.00	26.76	农村宅基地	批准拨用	
9	何秀丽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00196F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	163.48	120.00	43.48	195.76	158.15	37.61	农村宅基地	批准拨用	
10	王昌献	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00197F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	163.68	120.00	43.68	157.30	120.00	37.30	农村宅基地	批准拨用	
11	陈焕英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00198F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	166.63	120.00	46.63	176.25	129.62	46.63	农村宅基地	批准拨用	
12	王昌英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00199F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	162.06	120.00	42.06	333.56	278.97	54.59	农村宅基地	批准拨用	
13	王珠生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00200F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	164.04	164.04	0.00	112.29	112.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	王宏冬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00201F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	162.53	120.00	42.53	132.50	120.00	12.50	农村宅基地	批准拨用	
15	王昌慎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00202F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	111.55	111.55	0.00	68.42	68.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
16	郑维芬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00203F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.66	120.00	25.66	121.00	120.00	1.00	农村宅基地	批准拨用	
17	王家宋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00204F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	165.60	165.60	0.00	155.94	155.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	王南海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00205F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.26	120.00	25.26	160.15	134.89	25.26	农村宅基地	批准拨用	
19	王为良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00206F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	153.79	120.00	33.79	148.00	120.00	28.00	农村宅基地	批准拨用	
20	林华梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00207F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	72.80	72.80	0.00	174.12	174.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	王传够	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00208F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	149.31	120.00	29.31	363.95	334.66	29.29	农村宅基地	批准拨用	
22	王宏成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00209F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	78.21	78.21	0.00	289.98	289.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	王崇民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00210F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	172.17	172.17	0.00	89.59	89.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	王为顺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00211F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	154.56	120.00	34.56	89.34	89.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	王宏爵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00212F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	93.81	93.81	0.00	63.99	63.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	王为丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00213F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	161.54	120.00	41.54	119.56	119.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	王家智,王家俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00214F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	167.12	167.12	0.00	165.88	165.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	王小雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00215F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	175.58	175.58	0.00	124.17	124.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	莫月琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00216F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.32	120.00	26.32	165.60	139.27	26.32	农村宅基地	批准拨用	
30	王昌立	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00217F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.93	120.00	25.93	136.03	120.00	16.03	农村宅基地	批准拨用	
31	王宏全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00218F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	149.56	120.00	29.56	172.47	142.91	29.56	农村宅基地	批准拨用	
32	王道劳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00219F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	165.51	120.00	45.51	405.24	314.21	91.03	农村宅基地	批准拨用	
33	王创	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00220F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	181.50	181.50	0.00	169.15	169.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	王忠林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00221F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	151.84	151.84	0.00	139.83	139.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	吴妃梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00222F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	165.57	165.57	0.00	127.61	127.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	王为强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00223F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.20	146.20	0.00	126.57	126.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	王岳,郑永清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00224F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	110.05	110.05	0.00	262.83	262.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	王越智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00225F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	186.46	120.00	66.46	151.30	120.00	31.30	农村宅基地	批准拨用	
39	王泽先	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00226F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	185.73	120.00	65.73	203.16	138.80	64.36	农村宅基地	批准拨用	
40	王培荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00227F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	478.79	120.00	358.79	137.45	130.68	6.76	农村宅基地	批准拨用	
41	屈福兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00228F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	220.35	120.00	100.35	198.28	140.88	57.40	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
42	吴柳梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00229F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	203.27	120.00	83.27	454.87	288.31	166.56	农村宅基地	批准拨用	
43	王宏进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00230F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	161.75	120.00	41.75	169.61	129.76	39.85	农村宅基地	批准拨用	
44	王昌由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00231F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	179.39	120.00	59.39	200.39	140.41	59.98	农村宅基地	批准拨用	
45	冯淑仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00232F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	163.48	120.00	43.48	576.85	459.98	116.87	农村宅基地	批准拨用	
46	王昌尧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00233F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	197.11	120.00	77.11	274.50	206.94	67.56	农村宅基地	批准拨用	
47	符雪莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00234F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	157.59	120.00	37.59	375.98	300.79	75.19	农村宅基地	批准拨用	
48	王利民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00235F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	161.99	120.00	41.99	166.03	129.20	36.84	农村宅基地	批准拨用	
49	王宏省	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00236F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	102.31	102.31	0.00	102.31	102.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	林维平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00237F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.10	120.00	26.10	284.42	284.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	屈来养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00238F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	168.99	168.99	0.00	124.15	124.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	代海江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00239F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	169.28	120.00	49.28	125.12	120.00	5.12	农村宅基地	批准拨用	
53	林美英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00240F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	157.02	157.02	0.00	108.95	108.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	王茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00241F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	207.71	120.00	87.71	194.67	143.30	51.37	农村宅基地	批准拨用	
55	庄小应	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00242F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	163.93	120.00	43.93	168.35	129.31	39.04	农村宅基地	批准拨用	
56	莫汝梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00243F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	178.75	120.00	58.75	198.46	139.71	58.75	农村宅基地	批准拨用	
57	王为培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00244F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	193.24	120.00	73.24	300.90	254.21	46.69	农村宅基地	批准拨用	
58	刘小翠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00245F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	41.57	41.57	0.00	41.57	41.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	郑秀芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00246F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	144.79	120.00	24.79	153.66	128.87	24.79	农村宅基地	批准拨用	
60	王宏活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00247F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	156.59	120.00	36.59	97.36	97.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	陈彩凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00248F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	218.59	120.00	98.59	172.81	120.00	52.81	农村宅基地	批准拨用	
62	王昌树	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00249F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	253.74	253.74	0.00	60.14	60.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	王俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00250F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	541.55	120.00	421.55	202.19	140.53	61.65	农村宅基地	批准拨用	
64	屈妃泗	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00252F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	28.75	28.75	0.00	28.75	28.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	屈石仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00253F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	23.96	23.96	0.00	23.96	23.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	屈方来, 屈方寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00254F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	158.40	158.40	0.00	71.10	71.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	屈海雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00255F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	140.23	140.23	0.00	99.50	99.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
68	屈保玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00256F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	128.66	120.00	8.66	236.87	228.20	8.67	农村宅基地	批准拨用	
69	屈保强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00257F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	78.70	78.70	0.00	184.85	184.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	王昌智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00258F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	143.50	120.00	23.50	381.74	334.73	47.01	农村宅基地	批准拨用	
71	王昌永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00259F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	39.04	39.04	0.00	39.04	39.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	吴女球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00260F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	25.59	25.59	0.00	80.82	80.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	王光养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00261F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	113.37	113.37	0.00	76.87	76.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	屈廷杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00262F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.37	120.00	25.37	165.48	134.22	31.26	农村宅基地	批准拨用	
75	王哉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00263F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	222.70	120.00	102.70	215.21	162.47	52.74	农村宅基地	批准拨用	
76	王秋理	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00264F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.49	120.00	25.49	217.29	191.80	25.49	农村宅基地	批准拨用	
77	屈友生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00265F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.35	120.00	25.35	175.84	150.49	25.35	农村宅基地	批准拨用	
78	屈廷豪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00266F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	136.92	120.00	16.92	177.53	160.61	16.92	农村宅基地	批准拨用	
79	王家筹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00267F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.44	120.00	25.44	189.09	163.66	25.43	农村宅基地	批准拨用	
80	曹淑珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00268F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.05	120.00	25.05	224.61	224.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	王宏拨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00269F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.22	120.00	25.22	135.97	120.00	15.97	农村宅基地	批准拨用	
82	王昌谋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00270F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.55	120.00	25.55	119.98	119.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	屈保良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00271F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	161.88	120.00	41.88	148.26	128.61	19.65	农村宅基地	批准拨用	
84	游维琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00272F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	160.47	160.47	0.00	126.08	126.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	王龙威	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00273F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.52	120.00	25.52	161.97	145.32	16.65	农村宅基地	批准拨用	
86	吴少权,王奇儒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00274F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.14	146.14	0.00	136.01	136.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	王宏安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00275F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	159.32	120.00	39.32	242.64	221.45	21.19	农村宅基地	批准拨用	
88	王宏群	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00276F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	64.61	64.61	0.00	64.61	64.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	王昌龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00277F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	72.57	72.57	0.00	90.06	90.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	王昌炎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00278F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	159.79	120.00	39.79	156.51	131.53	24.98	农村宅基地	批准拨用	
91	王宏章	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00279F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	84.09	84.09	0.00	54.81	54.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	符淑明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00280F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.91	120.00	25.91	125.03	123.59	1.44	农村宅基地	批准拨用	
93	王文德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00281F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	152.92	120.00	32.92	179.90	146.98	32.92	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
94	王兆年	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00282F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.33	120.00	25.33	160.58	127.55	33.03	农村宅基地	批准拨用	
95	王昌德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00283F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	161.36	120.00	41.36	174.53	151.90	22.63	农村宅基地	批准拨用	
96	王昌富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00284F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.06	120.00	25.06	251.85	226.78	25.07	农村宅基地	批准拨用	
97	王惠永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00285F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	213.82	120.00	93.82	222.02	128.20	93.82	农村宅基地	批准拨用	
98	吴林清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00286F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	73.14	73.14	0.00	105.55	105.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	王耀光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00287F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	196.04	120.00	76.04	188.48	137.16	51.32	农村宅基地	批准拨用	
100	王昌伦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00288F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	158.85	120.00	38.85	119.54	119.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	王妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00289F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.51	120.00	25.51	178.51	153.00	25.51	农村宅基地	批准拨用	
102	李美兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00290F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	113.09	113.09	0.00	258.36	258.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	王昌圣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00291F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.79	120.00	25.79	143.44	123.75	19.69	农村宅基地	批准拨用	
104	吴少琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00292F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.75	120.00	25.75	130.15	120.00	10.15	农村宅基地	批准拨用	
105	邓惠平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00293F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.16	120.00	25.16	324.52	274.20	50.32	农村宅基地	批准拨用	
106	李玉华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00294F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.39	146.39	0.00	111.42	111.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	王权忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00295F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	186.69	120.00	66.69	149.58	128.56	21.02	农村宅基地	批准拨用	
108	周汝琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00296F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	147.79	120.00	27.79	159.88	137.90	21.98	农村宅基地	批准拨用	
109	王德寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00297F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	147.27	120.00	27.27	355.80	301.26	54.54	农村宅基地	批准拨用	
110	陈丽建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00298F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	159.13	120.00	39.13	111.25	111.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	邓良景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00299F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	84.58	84.58	0.00	72.84	72.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	邓良光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00300F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	109.58	109.58	0.00	245.50	245.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	肖妃金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00301F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	48.95	48.95	0.00	48.95	48.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	王乐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00302F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	144.25	120.00	24.25	136.39	120.00	16.39	农村宅基地	批准拨用	
115	杨妃秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00303F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	74.79	74.79	0.00	107.53	107.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	屈妃四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00304F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	70.67	70.67	0.00	249.67	249.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	王泽聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00305F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	187.70	120.00	67.70	209.35	145.14	64.21	农村宅基地	批准拨用	
118	王昌辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00306F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	157.00	120.00	37.00	180.10	144.88	35.22	农村宅基地	批准拨用	
119	王宏强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00307F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.12	120.00	25.12	166.75	141.63	25.12	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
120	王为拨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00308F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	164.35	120.00	44.35	166.40	129.64	36.75	农村宅基地	批准拨用	
121	郑妃朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00309F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	160.81	120.00	40.81	187.80	150.75	37.05	农村宅基地	批准拨用	
122	陈连贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00310F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	78.54	78.54	0.00	203.75	203.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	王自觉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00311F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.32	120.00	25.32	175.47	152.17	23.30	农村宅基地	批准拨用	
124	王宏山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00312F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	196.32	120.00	76.32	167.36	120.00	47.36	农村宅基地	批准拨用	
125	陈少琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00313F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	227.01	120.00	107.01	421.59	421.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	王宏光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00314F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	140.23	120.00	20.23	40.13	40.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	王宏森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00315F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	174.51	120.00	54.51	189.81	135.30	54.51	农村宅基地	批准拨用	
128	王照程,王乘,王明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00316F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	143.96	143.96	0.00	83.47	83.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	王宏曼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00317F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	100.52	100.52	0.00	100.52	100.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	王泽聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00318F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	32.36	32.36	0.00	32.36	32.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	王宏斌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00319F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	144.72	120.00	24.72	149.66	126.97	22.69	农村宅基地	批准拨用	
132	方琼林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00320F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	144.28	120.00	24.28	176.86	152.58	24.28	农村宅基地	批准拨用	
133	王锐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00321F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	72.55	72.55	0.00	68.57	68.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	麦娇玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00322F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.78	120.00	25.78	404.68	353.13	51.55	农村宅基地	批准拨用	
135	宋芝兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00323F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	156.23	156.23	0.00	132.90	132.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	蔡炎江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00324F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	205.80	120.00	85.80	236.86	236.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	王新江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00325F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.27	120.00	25.27	159.14	137.11	22.03	农村宅基地	批准拨用	
138	王进二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00326F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.34	120.00	25.34	134.32	120.00	14.32	农村宅基地	批准拨用	
139	王为双	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00327F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.29	120.00	25.29	156.37	131.08	25.29	农村宅基地	批准拨用	
140	王为柳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00328F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	150.30	120.00	30.30	177.05	146.74	30.30	农村宅基地	批准拨用	
141	王妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00329F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	155.18	120.00	35.18	376.91	306.55	70.36	农村宅基地	批准拨用	
142	王威	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00330F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	144.65	120.00	24.65	385.15	335.84	49.31	农村宅基地	批准拨用	
143	王安明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00331F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	146.59	120.00	26.59	163.83	137.24	26.59	农村宅基地	批准拨用	
144	王越光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00332F00010001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	145.01	120.00	25.01	167.15	145.83	21.32	农村宅基地	批准拨用	
145	王安明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	440882010003JC00704F99990001	广东省湛江市雷州市南兴镇港东村委会港东南村	54.72	54.72	0.00	27.78	27.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	

