

雷州市南兴镇山内村村委山内村《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年6月11日

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总 面积(m²)	批准用地面 积(m²)	超出宗地批 准用地面积 (m²)	实测建筑总 面积(m²)	批准建筑面 积(m²)	超出核准登 记房屋建筑 面积(m²)			
1	蔡伟国, 蔡伟民, 蔡伟建, 蔡文龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00244F00010001	278.64	278.64	0.00	187.41	187.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	湛美球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00245F00010001	120.68	120.00	0.68	129.81	129.14	0.68	农村宅基地	批准拨用	
3	蔡文进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00246F00010001	101.05	101.05	0.00	234.30	234.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	蔡黄森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00247F00010001	164.91	120.00	44.91	178.95	134.04	44.91	农村宅基地	批准拨用	
5	陈妃伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00248F00010001	209.56	120.00	89.56	219.75	130.19	89.56	农村宅基地	批准拨用	
6	王少球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00249F00010001	126.00	120.00	6.00	136.20	130.21	6.00	农村宅基地	批准拨用	
7	何桂花	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00250F00010001	120.59	120.00	0.59	71.17	71.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	湛汝权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00251F00010001	204.66	120.00	84.66	205.80	133.87	71.92	农村宅基地	批准拨用	
9	蔡斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00252F99990001	301.24	120.00	181.24	216.94	137.95	78.99	农村宅基地	批准拨用	
10	罗汝英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00253F00010001	233.70	120.00	113.70	215.39	132.71	82.68	农村宅基地	批准拨用	
11	张娇荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00254F99990001	359.28	120.00	239.28	143.53	128.87	14.67	农村宅基地	批准拨用	
12	蔡景虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00255F99990001	146.33	120.00	26.33	101.45	101.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	蔡景涛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00256F99990001	150.33	120.00	30.33	66.58	66.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	蔡方文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00257F00010001	171.93	120.00	51.93	189.76	137.82	51.93	农村宅基地	批准拨用	
15	郑南英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00258F00010001	177.20	120.00	57.20	177.20	120.00	57.20	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
16	蔡方兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00259F99990001	264. 66	120. 00	144. 66	164. 00	131. 90	32. 10	农村宅基地	批准拨用	
17	陈雪珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00260F99990001	264. 89	120. 00	144. 89	314. 20	263. 22	50. 98	农村宅基地	批准拨用	
18	许木连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00261F99990001	265. 37	120. 00	145. 37	231. 84	176. 01	55. 83	农村宅基地	批准拨用	
19	蔡朝荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00262F99990001	127. 27	120. 00	7. 27	88. 19	88. 19	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
20	蔡妃才	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00263F00010001	177. 69	120. 00	57. 69	128. 10	120. 00	8. 10	农村宅基地	批准拨用	
21	蔡其祥	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00264F00010001	170. 21	120. 00	50. 21	136. 28	120. 00	16. 28	农村宅基地	批准拨用	
22	蔡喜强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00268F00010001	101. 25	101. 25	0. 00	110. 91	110. 91	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
23	蔡妃国	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00269F00010001	148. 70	148. 70	0. 00	109. 81	109. 81	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
24	蔡礼青	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00270F99990001	197. 01	120. 00	77. 01	140. 69	120. 00	20. 69	农村宅基地	批准拨用	
25	蔡子豪	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00271F99990001	177. 26	177. 26	0. 00	95. 20	95. 20	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
26	黄爱连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00272F00010001	185. 79	120. 00	65. 79	90. 21	90. 21	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
27	蔡朝庆	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00273F99990001	165. 03	165. 03	0. 00	50. 32	50. 32	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
28	黄爱连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00274F00010001	35. 90	35. 90	0. 00	26. 27	26. 27	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈惠芳	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00275F00010001	391. 43	120. 00	271. 43	70. 86	70. 86	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
30	吴确	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00276F00010001	403. 91	120. 00	283. 91	276. 11	260. 35	15. 76	农村宅基地	批准拨用	
31	蔡耀	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00277F00010001	188. 43	120. 00	68. 43	155. 68	155. 68	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
32	蔡丛琼	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00278F99990001	344. 02	120. 00	224. 02	173. 87	129. 29	44. 58	农村宅基地	批准拨用	
33	林锦珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00279F99990001	281. 64	120. 00	161. 64	221. 80	130. 17	91. 63	农村宅基地	批准拨用	
34	蔡炳连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00280F99990001	191. 74	120. 00	71. 74	188. 97	133. 23	55. 74	农村宅基地	批准拨用	
35	蔡妃锐	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00281F99990001	189. 68	120. 00	69. 68	157. 98	127. 36	30. 62	农村宅基地	批准拨用	
36	蔡国强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00282F99990001	207. 66	120. 00	87. 66	353. 45	308. 93	44. 52	农村宅基地	批准拨用	
37	吴妃荣,陈梦媛	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00283F00010001	187. 80	187. 80	0. 00	176. 82	176. 82	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
38	钟银英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00284F00010001	208. 61	120. 00	88. 61	130. 71	128. 10	2. 61	农村宅基地	批准拨用	
39	李玉花	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00285F00010001	116. 38	116. 38	0. 00	258. 89	258. 89	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
40	苏乔英,蔡文荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00286F99990001	203. 86	203. 86	0. 00	126. 84	126. 84	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
41	蔡海容	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00287F99990001	227. 82	227. 82	0. 00	88. 68	88. 68	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
42	蔡新荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00288F99990001	203.06	120.00	83.06	111.51	111.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	蔡四德	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00289F99990001	165.58	120.00	45.58	153.52	129.66	23.86	农村宅基地	批准拨用	
44	苏少生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00290F00010001	104.54	104.54	0.00	104.54	104.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	蔡燕平	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00291F00010001	104.51	104.51	0.00	341.97	341.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	蔡道三	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00292F00010001	134.03	120.00	14.03	183.98	169.92	14.06	农村宅基地	批准拨用	
47	蔡新荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00293F00010001	157.15	120.00	37.15	106.67	106.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	蔡冠辉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00294F00010001	213.48	120.00	93.48	143.70	129.02	14.69	农村宅基地	批准拨用	
49	蔡阳春	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00295F00010001	221.50	120.00	101.50	230.12	128.61	101.50	农村宅基地	批准拨用	
50	吴连宏	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00296F00010001	204.52	120.00	84.52	256.41	216.44	39.97	农村宅基地	批准拨用	
51	杨荣英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00297F00010001	176.85	120.00	56.85	161.31	129.93	31.38	农村宅基地	批准拨用	
52	黄海洪	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00298F00010001	101.46	101.46	0.00	233.50	233.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	蔡耀红	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00299F00010001	174.86	174.86	0.00	90.75	90.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	蔡华胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00300F99990001	179.94	120.00	59.94	98.80	98.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	蔡王森	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00302F00010001	145.50	120.00	25.50	116.94	116.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	蔡世其	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00304F00010001	230.54	120.00	110.54	173.59	130.34	43.25	农村宅基地	批准拨用	
57	蔡林春	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00305F00010001	108.76	108.76	0.00	251.53	251.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	蔡永腾	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00306F00010001	188.64	120.00	68.64	180.61	130.54	50.07	农村宅基地	批准拨用	
59	蔡王宋	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00307F00010001	192.26	120.00	72.26	352.20	264.83	87.37	农村宅基地	批准拨用	
60	蔡武方	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00308F99990001	244.76	120.00	124.76	185.55	129.33	56.22	农村宅基地	批准拨用	
61	蔡朝瑞	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00309F00010001	215.27	120.00	95.27	241.74	241.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	陈丽珠, 黄少珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00310F99990001	230.10	230.10	0.00	134.46	134.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	苏少连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00311F00010001	163.20	120.00	43.20	172.55	129.34	43.20	农村宅基地	批准拨用	
64	莫爱连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00312F99990001	173.42	120.00	53.42	151.59	136.76	14.83	农村宅基地	批准拨用	
65	陈妃妹	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00313F00010001	152.45	120.00	32.45	315.26	262.25	53.01	农村宅基地	批准拨用	
66	蔡妃裕	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00314F99990001	212.01	120.00	92.01	315.77	269.67	46.10	农村宅基地	批准拨用	
67	蔡忠秀	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00315F99990001	198.07	120.00	78.07	201.82	169.87	31.95	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
68	许竖文	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00316F00010001	188. 83	120. 00	68. 83	164. 60	146. 45	18. 16	农村宅基地	批准拨用	
69	蔡林芳	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00317F99990001	196. 47	120. 00	76. 47	162. 97	128. 79	34. 18	农村宅基地	批准拨用	
70	蔡元龙	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00318F00010001	338. 73	120. 00	218. 73	246. 54	241. 43	5. 11	农村宅基地	批准拨用	
71	蔡新道	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00319F99990001	189. 12	120. 00	69. 12	148. 77	129. 09	19. 68	农村宅基地	批准拨用	
72	蔡春辉, 蔡春暖	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00320F99990001	207. 61	207. 61	0. 00	231. 49	231. 49	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
73	蔡永星	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00321F00010001	139. 33	120. 00	19. 33	150. 78	145. 98	4. 80	农村宅基地	批准拨用	
74	蔡宋荣, 蔡宋文	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00322F00010001	203. 54	203. 54	0. 00	166. 40	166. 40	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
75	蔡鹏程	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00323F00010001	127. 78	120. 00	7. 78	294. 34	278. 77	15. 56	农村宅基地	批准拨用	
76	蔡文兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00324F00010001	274. 86	120. 00	154. 86	229. 13	129. 11	100. 02	农村宅基地	批准拨用	
77	蔡道生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00325F99990001	282. 37	120. 00	162. 37	180. 00	129. 23	50. 78	农村宅基地	批准拨用	
78	林雪珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00326F99990001	401. 14	120. 00	281. 14	163. 24	129. 33	33. 91	农村宅基地	批准拨用	
79	蔡林明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00327F00010001	301. 62	120. 00	181. 62	262. 17	262. 17	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
80	蔡永群	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00328F00010001	191. 71	120. 00	71. 71	129. 75	129. 75	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
81	蔡妃汉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00329F99990001	289. 77	120. 00	169. 77	186. 28	131. 26	55. 02	农村宅基地	批准拨用	
82	蔡海灿	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00330F00010001	195. 81	120. 00	75. 81	179. 10	129. 93	49. 17	农村宅基地	批准拨用	
83	蔡文有	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00331F00010001	95. 93	95. 93	0. 00	118. 04	118. 04	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
84	蔡宁远	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00332F00010001	188. 86	120. 00	68. 86	230. 06	230. 06	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
85	蔡文光	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00333F99990001	188. 88	120. 00	68. 88	139. 96	120. 00	19. 96	农村宅基地	批准拨用	
86	蔡喜拔, 蔡喜仁	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00334F00010001	188. 91	188. 91	0. 00	102. 73	102. 73	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
87	蔡梓绍	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00335F99990001	232. 07	120. 00	112. 07	158. 99	127. 87	31. 12	农村宅基地	批准拨用	
88	蔡喜威, 蔡喜军, 蔡喜 顺	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00336F00010001	25. 35	25. 35	0. 00	25. 35	25. 35	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
89	黄梅荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00337F00010001	207. 86	120. 00	87. 86	276. 46	258. 94	17. 52	农村宅基地	批准拨用	
90	蔡德明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00338F00010001	137. 56	120. 00	17. 56	147. 19	129. 62	17. 56	农村宅基地	批准拨用	
91	陈华芬	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00339F99990001	190. 06	120. 00	70. 06	178. 47	163. 66	14. 81	农村宅基地	批准拨用	
92	蔡祖强, 蔡祖龙, 蔡祖 聪	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00340F99990001	216. 58	216. 58	0. 00	265. 94	265. 94	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
93	蔡声杨	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00341F99990001	575. 63	120. 00	455. 63	328. 04	150. 72	177. 32	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
94	蔡宁德	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00342F99990001	230.39	120.00	110.39	191.58	128.84	62.74	农村宅基地	批准拨用	
95	蔡方利	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00343F99990001	258.01	120.00	138.01	387.23	283.52	103.71	农村宅基地	批准拨用	
96	蔡妃理, 蔡妃宜	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00345F00010001	268.98	240.00	28.98	217.16	217.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	蔡予启	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00346F00010001	268.83	120.00	148.83	209.92	138.31	71.61	农村宅基地	批准拨用	
98	苏丽美	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00347F99990001	262.25	120.00	142.25	198.55	127.78	70.77	农村宅基地	批准拨用	
99	王华梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00348F99990001	269.57	120.00	149.57	248.55	145.09	103.45	农村宅基地	批准拨用	
100	蔡世明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00349F00010001	163.84	120.00	43.84	170.18	129.10	41.08	农村宅基地	批准拨用	
101	林雪珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00350F00010001	107.19	107.19	0.00	116.57	116.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	蔡喜明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00351F00010001	279.28	120.00	159.28	139.01	120.00	19.01	农村宅基地	批准拨用	
103	陈荣华, 蔡木兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00352F00010001	260.68	240.00	20.68	144.82	144.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	蔡裕能	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00353F00010001	180.25	180.25	0.00	145.66	145.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	卢利芬	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00354F99990001	240.67	120.00	120.67	94.74	94.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	蔡立权	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00355F99990001	208.77	120.00	88.77	154.51	120.00	34.51	农村宅基地	批准拨用	
107	蔡尾生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00356F00010001	185.71	120.00	65.71	186.73	128.30	58.43	农村宅基地	批准拨用	
108	蔡 诚	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00357F00010001	177.63	120.00	57.63	120.62	120.00	0.62	农村宅基地	批准拨用	
109	蔡辉明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00358F99990001	262.96	120.00	142.96	248.38	130.56	117.82	农村宅基地	批准拨用	
110	蔡锡金	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00359F00010001	282.59	120.00	162.59	256.22	129.91	126.31	农村宅基地	批准拨用	
111	蔡秋养	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00360F00010001	191.90	120.00	71.90	221.25	221.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	蔡小佳	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00361F00010001	151.60	151.60	0.00	131.39	131.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	蔡秋兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00362F00010001	120.41	120.00	0.41	129.36	128.95	0.41	农村宅基地	批准拨用	
114	蔡妃仲	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00363F00010001	201.80	120.00	81.80	206.58	132.53	74.04	农村宅基地	批准拨用	
115	蔡庭瑞	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00364F99990001	221.27	120.00	101.27	142.37	120.00	22.37	农村宅基地	批准拨用	
116	蔡妃广	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00365F00010001	247.70	120.00	127.70	173.73	129.08	44.65	农村宅基地	批准拨用	
117	蔡振强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00366F00010001	200.50	120.00	80.50	202.39	130.01	72.38	农村宅基地	批准拨用	
118	蔡发农	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00367F00010001	190.27	120.00	70.27	205.41	150.53	54.89	农村宅基地	批准拨用	
119	蔡进强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00368F00010001	137.37	120.00	17.37	312.08	312.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
120	何海娟	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00369F00010001	120. 24	120. 00	0. 24	130. 61	130. 36	0. 24	农村宅基地	批准拨用	
121	蔡广锋	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00370F00010001	94. 58	94. 58	0. 00	222. 30	222. 30	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
122	蔡文胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00371F00010001	113. 52	113. 52	0. 00	301. 69	301. 69	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
123	蔡子华	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00372F00010001	108. 51	108. 51	0. 00	116. 59	116. 59	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
124	蔡方永, 蔡方其, 蔡方周	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00373F00010001	189. 15	189. 15	0. 00	300. 72	300. 72	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
125	蔡四子	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00374F00010001	117. 89	117. 89	0. 00	126. 93	126. 93	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
126	蔡流高	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00375F00010001	65. 54	65. 54	0. 00	88. 03	88. 03	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
127	蔡景盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00376F00010001	201. 43	120. 00	81. 43	161. 16	129. 99	31. 17	农村宅基地	批准拨用	
128	蔡维耿	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00380F00010001	188. 85	120. 00	68. 85	170. 68	120. 00	50. 68	农村宅基地	批准拨用	
129	蔡务九	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00382F00010001	189. 64	120. 00	69. 64	137. 66	128. 77	8. 90	农村宅基地	批准拨用	
130	蔡祖东, 蔡妃理	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00383F99990001	232. 64	232. 64	0. 00	100. 79	100. 79	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
131	蔡匡忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00384F00010001	138. 63	120. 00	18. 63	194. 49	175. 85	18. 64	农村宅基地	批准拨用	
132	蔡海超	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00386F00010001	89. 75	89. 75	0. 00	100. 64	100. 64	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
133	蔡阳春	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00387F00010001	52. 93	52. 93	0. 00	52. 93	52. 93	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
134	莫华梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00388F00010001	112. 62	112. 62	0. 00	151. 16	151. 16	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
135	蔡景生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00389F00010001	164. 60	120. 00	44. 60	131. 66	120. 00	11. 66	农村宅基地	批准拨用	
136	符连梅, 蔡诗蔼	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00390F00010001	215. 67	215. 67	0. 00	265. 46	265. 46	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
137	罗梅英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00391F00010001	181. 66	120. 00	61. 66	170. 71	120. 00	50. 71	农村宅基地	批准拨用	
138	潘琼连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00392F00010001	214. 62	120. 00	94. 62	238. 04	189. 10	48. 94	农村宅基地	批准拨用	
139	蔡朗军	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00393F00010001	14. 94	14. 94	0. 00	14. 94	14. 94	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
140	蔡高文	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00394F99990001	221. 47	120. 00	101. 47	99. 60	99. 60	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
141	蔡庆施	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00395F99990001	233. 54	120. 00	113. 54	146. 41	120. 00	26. 41	农村宅基地	批准拨用	
142	洪美玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00396F99990001	228. 79	120. 00	108. 79	209. 51	134. 35	75. 16	农村宅基地	批准拨用	
143	蔡文懂	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00398F00010001	192. 71	120. 00	72. 71	201. 03	148. 02	53. 01	农村宅基地	批准拨用	
144	吴碧玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00399F00010001	160. 98	120. 00	40. 98	89. 41	89. 41	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
145	蔡南荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00400F00010001	145. 13	120. 00	25. 13	119. 34	119. 34	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
146	蔡洪清	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00401F00010001	160. 50	120. 00	40. 50	174. 90	142. 62	32. 27	农村宅基地	批准拨用	
147	蔡民生	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00402F00010001	199. 95	120. 00	79. 95	160. 32	120. 00	40. 32	农村宅基地	批准拨用	
148	蔡国彬	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00403F99990001	262. 87	120. 00	142. 87	271. 92	151. 50	120. 42	农村宅基地	批准拨用	
149	吴汝英	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00404F00010001	230. 03	120. 00	110. 03	118. 10	118. 10	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
150	蔡文道	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00405F99990001	141. 44	120. 00	21. 44	110. 72	110. 72	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
151	王尚宏	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00406F99990001	254. 69	120. 00	134. 69	123. 91	120. 00	3. 91	农村宅基地	批准拨用	
152	蔡国彬, 陈少玉	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00407F00010001	71. 98	71. 98	0. 00	71. 98	71. 98	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
153	蔡妃文	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00409F00010001	186. 21	120. 00	66. 21	185. 75	130. 16	55. 59	农村宅基地	批准拨用	
154	王惠琼	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00410F99990001	233. 33	233. 33	0. 00	84. 24	84. 24	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
155	蔡锐超, 蔡妃锐	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00411F99990001	231. 65	231. 65	0. 00	151. 94	151. 94	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
156	蔡方振	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00412F00010001	191. 91	120. 00	71. 91	285. 47	236. 33	49. 14	农村宅基地	批准拨用	
157	蔡方裕	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00413F00010001	228. 75	120. 00	108. 75	223. 08	223. 08	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
158	蔡世生	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00415F00010001	196. 35	120. 00	76. 35	220. 25	151. 89	68. 36	农村宅基地	批准拨用	
159	蔡三兄	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00416F00010001	108. 48	108. 48	0. 00	69. 66	69. 66	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
160	蔡炳池	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00417F00010001	177. 00	120. 00	57. 00	209. 54	152. 54	57. 00	农村宅基地	批准拨用	
161	蔡志伟	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00418F00010001	396. 18	120. 00	276. 18	135. 87	120. 00	15. 87	农村宅基地	批准拨用	
162	蔡方德	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00419F00010001	97. 12	97. 12	0. 00	97. 12	97. 12	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
163	蔡裕强	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00420F00010001	114. 48	114. 48	0. 00	124. 25	124. 25	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
164	蔡桂明, 蔡林明	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00421F99990001	577. 61	240. 00	337. 61	156. 04	156. 04	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
165	蔡群生	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00422F00010001	167. 34	167. 34	0. 00	61. 12	61. 12	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
166	蔡妃寿	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00423F00010001	122. 31	120. 00	2. 31	83. 92	83. 92	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
167	蔡文山	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00426F99990001	431. 39	120. 00	311. 39	203. 37	136. 04	67. 33	农村宅基地	批准拨用	
168	蔡耀红	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00450F00010001	14. 61	14. 61	0. 00	14. 61	14. 61	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
169	蔡玮瑜	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00451F99990001	168. 15	168. 15	0. 00	43. 03	43. 03	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
170	蔡荣胜	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00455F00010001	181. 75	181. 75	0. 00	40. 48	40. 48	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
171	蔡壹德	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00456F00010001	203. 90	120. 00	83. 90	157. 96	120. 00	37. 96	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
172	蔡清流	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00457F00010001	187. 05	120. 00	67. 05	152. 57	128. 77	23. 80	农村宅基地	批准拨用	
173	蔡庆施	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00458F99990001	243. 36	120. 00	123. 36	46. 03	46. 03	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
174	蔡耀红	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00459F00010001	206. 18	120. 00	86. 18	161. 90	120. 00	41. 90	农村宅基地	批准拨用	
175	蔡匡忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00460F00010001	233. 25	120. 00	113. 25	151. 40	120. 00	31. 40	农村宅基地	批准拨用	
176	蔡国强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00461F00010001	188. 14	120. 00	68. 14	86. 13	86. 13	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
177	蔡德大	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00462F00010001	208. 88	120. 00	88. 88	127. 61	120. 00	7. 61	农村宅基地	批准拨用	
178	蔡鲁聪	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00463F00010001	201. 51	120. 00	81. 51	159. 81	120. 00	39. 81	农村宅基地	批准拨用	
179	蔡发农	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00464F99990001	165. 95	165. 95	0. 00	112. 51	112. 51	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
180	蔡王森	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00465F99990001	196. 08	196. 08	0. 00	143. 07	143. 07	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
181	蔡秋叶	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00466F99990001	198. 29	198. 29	0. 00	81. 67	81. 67	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
182	蔡瑞钦	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00521F00010001	105. 49	105. 49	0. 00	246. 92	246. 92	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
183	蔡辉明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00522F00010001	145. 94	120. 00	25. 94	584. 45	506. 62	77. 83	农村宅基地	批准拨用	
184	蔡付	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00523F00010001	381. 69	120. 00	261. 69	359. 03	332. 89	26. 14	农村宅基地	批准拨用	
185	蔡方善	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00524F00010001	180. 98	120. 00	60. 98	364. 83	344. 92	19. 91	农村宅基地	批准拨用	
186	蔡顺平	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00525F00010001	189. 00	120. 00	69. 00	130. 80	130. 80	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
187	蔡振宁	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00542F00010001	28. 60	28. 60	0. 00	28. 60	28. 60	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
188	蔡务活	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00553F00010001	24. 58	24. 58	0. 00	24. 58	24. 58	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
189	蔡务祥	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00555F99990001	248. 47	120. 00	128. 47	165. 70	120. 00	45. 70	农村宅基地	批准拨用	
190	蔡黄川	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00561F99990001	89. 18	89. 18	0. 00	58. 20	58. 20	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
191	蔡末如	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00571F00010001	76. 20	76. 20	0. 00	40. 94	40. 94	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
192	蔡文宏	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00573F00010001	35. 11	35. 11	0. 00	14. 80	14. 80	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
193	蔡朝生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00575F99990001	234. 24	120. 00	114. 24	106. 04	106. 04	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
194	蔡游亚	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00577F99990001	105. 27	105. 27	0. 00	48. 96	48. 96	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
195	蔡秋叶	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00579F00010001	92. 49	92. 49	0. 00	91. 18	91. 18	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
196	蔡妃农	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00609F99990001	287. 69	287. 69	0. 00	109. 60	109. 60	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
197	蔡炳连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有	广东省湛江市雷州市南兴镇山内村 委会山内村	440882010026JC00611F00010001	61. 79	61. 79	0. 00	20. 09	20. 09	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

[illegible]