

# 雷州市覃斗镇讨泗村委会讨泗村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年8月12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	吴标	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市覃斗镇讨泗村委会讨泗村	440882018008JC00145F00010001	117.41	117.41	0.00	228.33	228.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市覃斗镇讨泗村委会讨泗村	440882018008JC00658F00010001	407.14	120.00	287.14	125.55	120.00	5.55	农村宅基地	批准拨用	
3	陈娥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市覃斗镇讨泗村委会讨泗村	440882018008JC00659F00010001	267.23	120.00	147.23	422.37	394.63	27.74	农村宅基地	批准拨用	
4	符广转	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有	广东省湛江市雷州市覃斗镇讨泗村委会讨泗村	440882018008JC00660F00010001	275.23	120.00	155.23	246.32	246.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	