

雷州市人民政府文件

雷征预补充〔2025〕1号

雷州市人民政府关于2025年度第四批次城镇 建设用地征收土地预公告补充公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益需要，需征收雷州市覃斗镇讨泗村委会讨泗村民小组、雷州市覃斗镇六高村委会六高村民小组属下的集体土地6.0155公顷。本公告拟征收范围已于2024年7月18日进行预公告（雷府〔2024〕78号），因拟征收土地范围调整，为保障被征地单位及相关权利人的知情权，根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十六条的有关规定，现补充公告如下：

一、拟征收土地目的：根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为政府组织实施的成片开发建设需要。

二、拟征收土地位置和范围：拟征收地块位于雷州市覃斗镇

公开方式：主动公开

抄送：市委各部委办，市人大常委会办公室，市政协办公室，市人民法院，市人民检察院，市人民团体，市司法局，市自然资源局，市科工贸和信息化局，市农业农村局，覃斗镇人民政府。

雷州市人民政府办公室

2025年11月20日印发

讨泗村、六高村（详见公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：6.0155公顷（合90.2325亩，以2000国家大地坐标计算）

四、公告期限：2025年11月20日至2025年12月3日。

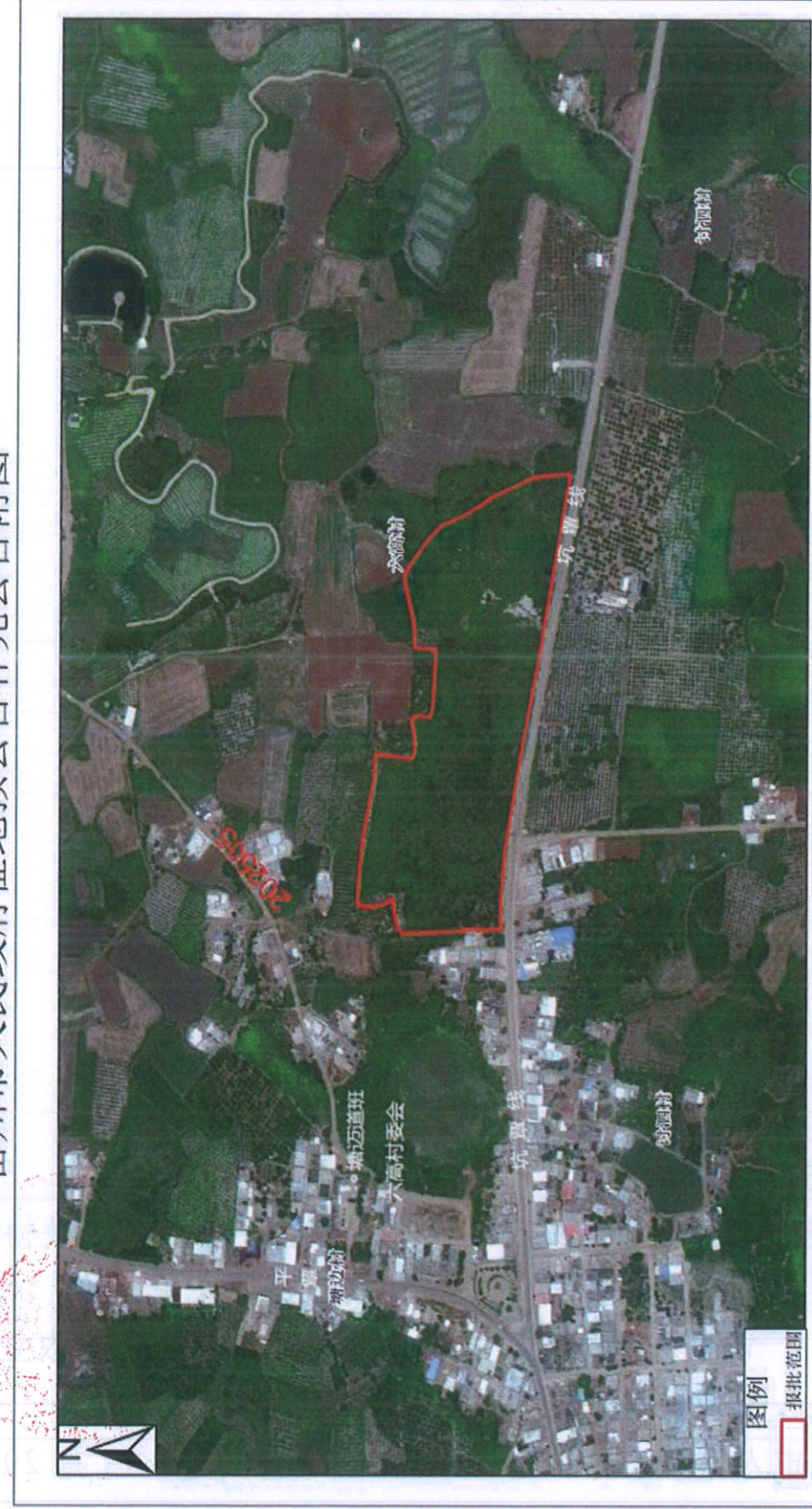
五、工作安排：该拟征收土地范围已于2024年7月18日发布原预公告（雷府〔2024〕78号），发布后我市已组织有关征地机构和测量单位开展征收土地现状调查和社会稳定风险评估等土地征收前期工作。本次仅对拟征收的6.0155公顷土地情况依法再次预公告，土地调查现状调查结果以原公告（雷府〔2024〕78号）发布之日后调查结果为准。该6.0155公顷土地在原征收土地预公告2024年7月18日发布后，任何单位和个人在拟征地范围内通过抢栽抢建等不正当方式增加补偿费用的，包括新建、改建、扩建房屋或者其他建筑物、构筑物，种树、种草或者种植其他作物等，对违反规定抢栽抢建部分不予补偿。

特此公告。

附件：雷州市人民政府征地预公告补充公告附图



雷州市人民政府征地预公告补充公告附图



雷州市自然资源局
2025年11月

制图人：龙其俊
审核人：周俊儒

1:5000

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

附件