

雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年11月24日

序号	权利人	不动产权利类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	何国强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00011F00010001	176.26	120.00	56.26	166.34	129.30	37.04	农村宅基地	批准拨用	
2	何树建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00012F99990001	177.07	120.00	57.07	48.87	48.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	何九来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00013F00010001	203.90	120.00	83.90	209.52	129.65	79.86	农村宅基地	批准拨用	
4	何树玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00014F00010001	204.40	120.00	84.40	224.82	144.52	80.30	农村宅基地	批准拨用	
5	何艳光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00015F00010001	177.95	120.00	57.95	199.50	141.55	57.95	农村宅基地	批准拨用	
6	何妙森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00016F99990001	168.67	120.00	48.67	129.83	128.52	1.31	农村宅基地	批准拨用	
7	何振兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00017F99990001	306.49	120.00	186.49	204.39	143.13	61.27	农村宅基地	批准拨用	
8	苏爱兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00018F99990001	93.39	93.39	0.00	43.35	43.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	林少荣,何树忠,何巨强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00019F00010001	159.65	159.65	0.00	113.82	113.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	何林养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00020F00010001	157.83	120.00	37.83	84.32	84.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	何树方,何树贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00021F99990001	55.59	55.59	0.00	50.39	50.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	何树权,何树建,何振兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00022F99990001	210.22	210.22	0.00	113.81	113.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	何日勃,何德健	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00023F99990001	189.26	189.26	0.00	61.30	61.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	何树春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00024F99990001	163.88	120.00	43.88	106.61	106.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	何兆明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇芝园村委会谷仓村	440882010033JC00026F99990001	84.99	84.99	0.00	35.50	35.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	

