

雷州市南兴镇镇平兰村委会北山村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年01月07日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
1	陈广文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00010F00010001	118.40	118.40	0.00	103.24	103.24	0.00	农村宅基地	批准拨用				
2	陈少龙,陈少平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00011F00010001	129.52	129.52	0.00	112.51	112.51	0.00	农村宅基地	批准拨用				
3	陈少平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00012F00010001	116.31	116.31	0.00	267.55	267.55	0.00	农村宅基地	批准拨用				
4	林滚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00013F99990001	277.75	120.00	157.75	190.80	145.54	45.27	农村宅基地	批准拨用				
5	林活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00014F00010001	194.22	120.00	74.22	156.49	120.00	36.49	农村宅基地	批准拨用				
6	陈祥孟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00015F00010001	188.85	120.00	68.85	276.12	263.12	13.00	农村宅基地	批准拨用				
7	陈妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00016F00010001	181.85	120.00	61.85	153.29	120.00	33.29	农村宅基地	批准拨用				
8	陈连明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00017F99990001	146.68	120.00	26.68	78.81	78.81	0.00	农村宅基地	批准拨用				
9	陈其昌,陈其德,陈其明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00019F00010001	222.25	222.25	0.00	219.43	219.43	0.00	农村宅基地	批准拨用				
10	林妃建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00020F99990001	180.50	120.00	60.50	89.30	89.30	0.00	农村宅基地	批准拨用				
11	张连英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00021F00010001	125.36	120.00	5.36	119.81	119.81	0.00	农村宅基地	批准拨用				
12	陈其林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00022F00010001	195.69	120.00	75.69	142.30	120.00	22.30	农村宅基地	批准拨用				
13	陈奕东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00023F00010001	114.82	114.82	0.00	277.87	277.87	0.00	农村宅基地	批准拨用				
14	陈奕南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00024F00010001	113.96	113.96	0.00	299.52	299.52	0.00	农村宅基地	批准拨用				
15	陈宏远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00025F00010001	237.56	120.00	117.56	203.72	120.00	83.72	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
16	王玉连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00026F00010001	202.76	120.00	82.76	167.30	120.00	47.30	农村宅基地	批准拨用				
17	陈妃美,陈连明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00027F00010001	126.31	126.31	0.00	117.91	117.91	0.00	农村宅基地	批准拨用				
18	陈妃美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00028F00010001	148.45	120.00	28.45	158.31	129.86	28.45	农村宅基地	批准拨用				
19	陈何仁,陈何生,柯珠琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00029F00010001	116.12	116.12	0.00	124.79	124.79	0.00	农村宅基地	批准拨用				
20	柯珠琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00030F00010001	119.66	119.66	0.00	61.09	61.09	0.00	农村宅基地	批准拨用				
21	陈其皆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00031F99990001	212.62	120.00	92.62	319.62	264.05	55.57	农村宅基地	批准拨用				
22	陈荣庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00032F99990001	231.20	120.00	111.20	157.40	129.00	28.40	农村宅基地	批准拨用				
23	陈卫国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00033F00010001	130.20	120.00	10.20	116.57	116.57	0.00	农村宅基地	批准拨用				
24	陈妃来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00034F00010001	123.83	120.00	3.83	160.95	131.22	29.73	农村宅基地	批准拨用				
25	陈其德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00035F00010001	231.36	120.00	111.36	119.96	119.96	0.00	农村宅基地	批准拨用				
26	陈来兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00036F00010001	237.80	120.00	117.80	275.09	275.09	0.00	农村宅基地	批准拨用				
27	陈连明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00037F00010001	106.25	106.25	0.00	134.79	134.79	0.00	农村宅基地	批准拨用				
28	陈进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00038F00010001	135.50	120.00	15.50	117.86	117.86	0.00	农村宅基地	批准拨用				
29	陈有祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00039F00010001	141.58	120.00	21.58	149.64	128.06	21.58	农村宅基地	批准拨用				
30	陈盛三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00040F99990001	107.81	107.81	0.00	78.13	78.13	0.00	农村宅基地	批准拨用				
31	陈荣惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00041F99990001	140.03	120.00	20.03	89.48	89.48	0.00	农村宅基地	批准拨用				
32	陈铭渊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00042F00010001	76.22	76.22	0.00	151.93	151.93	0.00	农村宅基地	批准拨用				
33	李妃右,李天文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00043F00010001	252.78	240.00	12.78	142.27	142.27	0.00	农村宅基地	批准拨用				
34	陈豪利,罗爱珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00044F00010001	215.94	215.94	0.00	172.31	172.31	0.00	农村宅基地	批准拨用				
35	陈龙海,陈龙金,陈龙山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00045F00010001	128.30	128.30	0.00	144.19	144.19	0.00	农村宅基地	批准拨用				
36	陈妃雄,陈永安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00046F00010001	153.99	153.99	0.00	127.92	127.92	0.00	农村宅基地	批准拨用				
37	林爱荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00047F00010001	97.49	97.49	0.00	97.49	97.49	0.00	农村宅基地	批准拨用				
38	陈荣星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00048F00010001	43.75	43.75	0.00	43.75	43.75	0.00	农村宅基地	批准拨用				
39	陈国文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00049F99990001	176.24	120.00	56.24	140.06	120.00	20.06	农村宅基地	批准拨用				
40	黄芳仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00050F00010001	145.49	120.00	25.49	344.51	321.09	23.42	农村宅基地	批准拨用				
41	黄扬祝	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00051F00010001	94.65	94.65	0.00	227.17	227.17	0.00	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
42	黄扬端	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00052F00010001	379.41	120.00	259.41	175.91	141.80	34.11	农村宅基地	批准拨用				
43	黄扬胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00053F00010001	175.76	120.00	55.76	157.02	127.26	29.76	农村宅基地	批准拨用				
44	黄德慧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00054F00010001	200.26	120.00	80.26	186.96	128.09	58.88	农村宅基地	批准拨用				
45	黄扬朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00055F00010001	148.99	120.00	28.99	281.70	263.06	18.64	农村宅基地	批准拨用				
46	黄扬炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00056F00010001	167.38	120.00	47.38	132.86	120.00	12.86	农村宅基地	批准拨用				
47	黄扬武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00057F00010001	158.64	120.00	38.64	140.14	138.62	1.52	农村宅基地	批准拨用				
48	林惠连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00058F00010001	190.54	120.00	70.54	168.53	120.00	48.53	农村宅基地	批准拨用				
49	黄四, 黄杨英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00059F99990001	180.78	180.78	0.00	127.54	127.54	0.00	农村宅基地	批准拨用				
50	黄杨英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00060F00010001	194.77	120.00	74.77	131.17	130.01	1.17	农村宅基地	批准拨用				
51	黄四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00061F00010001	23.80	23.80	0.00	23.80	23.80	0.00	农村宅基地	批准拨用				
52	黄杨平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00062F00010001	152.77	120.00	32.77	54.79	54.79	0.00	农村宅基地	批准拨用				
53	郑妃珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00063F00010001	166.39	120.00	46.39	305.45	259.07	46.38	农村宅基地	批准拨用				
54	黄扬辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00064F00010001	179.26	120.00	59.26	99.45	99.45	0.00	农村宅基地	批准拨用				
55	黄里仁, 黄扬朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00065F00010001	51.40	51.40	0.00	51.40	51.40	0.00	农村宅基地	批准拨用				
56	黄扬同, 黄扬武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00066F99990001	157.35	157.35	0.00	87.62	87.62	0.00	农村宅基地	批准拨用				
57	黄海荣, 邓干洪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00067F00010001	193.98	193.98	0.00	134.40	134.40	0.00	农村宅基地	批准拨用				
58	黄方焕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00070F00010001	62.81	62.81	0.00	41.57	41.57	0.00	农村宅基地	批准拨用				
59	黄扬侬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00071F99990001	210.10	120.00	90.10	170.17	128.65	41.52	农村宅基地	批准拨用				
60	黄扬俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00072F00010001	34.96	34.96	0.00	32.64	32.64	0.00	农村宅基地	批准拨用				
61	黄扬达	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00073F99990001	161.64	120.00	41.64	107.20	107.20	0.00	农村宅基地	批准拨用				
62	陈丽琼, 黄扬飞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00074F00010001	184.45	184.45	0.00	216.29	216.29	0.00	农村宅基地	批准拨用				
63	黄国强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00075F00010001	166.55	120.00	46.55	166.55	120.00	46.55	农村宅基地	批准拨用				
64	黄余辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00076F00010001	204.09	120.00	84.09	194.52	120.00	74.52	农村宅基地	批准拨用				
65	何秀宋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00078F99990001	198.61	120.00	78.61	112.31	112.31	0.00	农村宅基地	批准拨用				
66	黄里仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00079F00010001	249.46	120.00	129.46	229.44	128.23	101.21	农村宅基地	批准拨用				
67	黄扬龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00080F99990001	206.97	120.00	86.97	140.43	120.00	20.43	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
68	戴妃芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00081F00010001	147.61	120.00	27.61	157.07	129.46	27.61	农村宅基地	批准拨用				
69	陈妃友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00082F00010001	96.79	96.79	0.00	102.50	102.50	0.00	农村宅基地	批准拨用				
70	陈妃理	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00083F00010001	96.94	96.94	0.00	241.84	241.84	0.00	农村宅基地	批准拨用				
71	陈其焕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00084F00010001	136.75	120.00	16.75	219.92	219.92	0.00	农村宅基地	批准拨用				
72	陈妃良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00085F99990001	257.45	120.00	137.45	320.99	271.60	49.39	农村宅基地	批准拨用				
73	陈光明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00086F00010001	150.62	120.00	30.62	152.04	128.54	23.50	农村宅基地	批准拨用				
74	陈光梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00087F00010001	152.26	120.00	32.26	152.26	120.00	32.26	农村宅基地	批准拨用				
75	陈妃雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00088F00010001	109.52	109.52	0.00	133.32	133.32	0.00	农村宅基地	批准拨用				
76	陈海义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00089F99990001	258.89	120.00	138.89	222.27	128.34	93.93	农村宅基地	批准拨用				
77	陈生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00090F00010001	93.19	93.19	0.00	203.06	203.06	0.00	农村宅基地	批准拨用				
78	陈妃六	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00091F00010001	98.58	98.58	0.00	124.51	124.51	0.00	农村宅基地	批准拨用				
79	陈连肆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00092F00010001	198.25	120.00	78.25	185.68	128.90	56.78	农村宅基地	批准拨用				
80	陈东波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00093F00010001	177.54	120.00	57.54	190.03	139.83	50.20	农村宅基地	批准拨用				
81	陈奕平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00094F00010001	176.00	120.00	56.00	183.43	127.43	56.00	农村宅基地	批准拨用				
82	陈连辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00095F00010001	226.06	120.00	106.06	227.78	227.78	0.00	农村宅基地	批准拨用				
83	陈广秀,陈广智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00096F99990001	204.95	204.95	0.00	128.64	128.64	0.00	农村宅基地	批准拨用				
84	陈盛华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00098F99990001	205.90	120.00	85.90	240.08	240.08	0.00	农村宅基地	批准拨用				
85	陈奕南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00099F00010001	132.63	120.00	12.63	208.85	208.85	0.00	农村宅基地	批准拨用				
86	陈华先	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00100F00010001	180.80	120.00	60.80	160.69	120.00	40.69	农村宅基地	批准拨用				
87	陈少龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00101F00010001	188.07	120.00	68.07	278.66	249.35	29.31	农村宅基地	批准拨用				
88	陈海生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00102F00010001	217.70	120.00	97.70	231.71	231.71	0.00	农村宅基地	批准拨用				
89	陈妃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00103F00010001	115.53	115.53	0.00	266.84	266.84	0.00	农村宅基地	批准拨用				
90	陈明永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00104F00010001	113.01	113.01	0.00	113.01	113.01	0.00	农村宅基地	批准拨用				
91	陈妃顺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00105F00010001	167.47	120.00	47.47	136.06	120.00	16.06	农村宅基地	批准拨用				
92	陈奕光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00106F00010001	102.97	102.97	0.00	87.42	87.42	0.00	农村宅基地	批准拨用				
93	林玉珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00107F00010001	109.08	109.08	0.00	117.66	117.66	0.00	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
94	陈永哲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00108F00010001	244.81	120.00	124.81	143.09	120.00	23.09	农村宅基地	批准拨用				
95	陈水二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00109F99990001	176.86	120.00	56.86	117.08	117.08	0.00	农村宅基地	批准拨用				
96	陈荣盛,陈盛华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00110F99990001	267.15	240.00	27.15	193.50	193.50	0.00	农村宅基地	批准拨用				
97	陈革沣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00111F00010001	191.37	191.37	0.00	10.40	10.40	0.00	农村宅基地	批准拨用				
98	陈奕清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00112F00010001	119.83	119.83	0.00	104.54	104.54	0.00	农村宅基地	批准拨用				
99	陈陆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00113F00010001	162.21	120.00	42.21	288.84	240.00	48.84	农村宅基地	批准拨用				
100	陈永安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00114F00010001	220.78	120.00	100.78	175.30	128.88	46.42	农村宅基地	批准拨用				
101	陈华春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00116F00010001	87.28	87.28	0.00	194.34	194.34	0.00	农村宅基地	批准拨用				
102	张扬英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00117F00010001	183.65	120.00	63.65	148.49	120.00	28.49	农村宅基地	批准拨用				
103	陈广盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00118F00010001	97.07	97.07	0.00	106.84	106.84	0.00	农村宅基地	批准拨用				
104	陈广俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00119F00010001	125.64	120.00	5.64	135.66	130.02	5.64	农村宅基地	批准拨用				
105	陈广森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00120F00010001	180.63	120.00	60.63	165.63	120.00	45.63	农村宅基地	批准拨用				
106	陈连辉,陈明永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00121F99990001	192.10	192.10	0.00	126.18	126.18	0.00	农村宅基地	批准拨用				
107	陈广英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00122F00010001	192.58	120.00	72.58	141.87	120.00	21.87	农村宅基地	批准拨用				
108	陈常通,陈常祝,陈高龙,陈广龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00123F00010001	163.26	163.26	0.00	137.23	137.23	0.00	农村宅基地	批准拨用				
109	陈光养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00124F00010001	154.96	120.00	34.96	142.20	120.00	22.20	农村宅基地	批准拨用				
110	李九二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00126F99990001	199.13	120.00	79.13	119.71	119.71	0.00	农村宅基地	批准拨用				
111	陈妃由,陈长伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00127F99990001	182.62	182.62	0.00	96.86	96.86	0.00	农村宅基地	批准拨用				
112	陈均养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00128F00010001	185.88	120.00	65.88	149.08	120.00	29.08	农村宅基地	批准拨用				
113	李忠宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00133F00010001	23.44	23.44	0.00	23.44	23.44	0.00	农村宅基地	批准拨用				
114	李广仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00134F00010001	26.08	26.08	0.00	26.08	26.08	0.00	农村宅基地	批准拨用				
115	陈光荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00135F99990001	217.81	120.00	97.81	184.38	144.63	39.75	农村宅基地	批准拨用				
116	陈何仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00136F00010001	96.35	96.35	0.00	226.55	226.55	0.00	农村宅基地	批准拨用				
117	陈学瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00137F00010001	74.25	74.25	0.00	74.25	74.25	0.00	农村宅基地	批准拨用				
118	陈雄二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00138F00010001	137.40	120.00	17.40	145.81	128.41	17.40	农村宅基地	批准拨用				
119	陈荣益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00139F00010001	73.04	73.04	0.00	73.04	73.04	0.00	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
120	陈均养, 陈德俊, 陈均良, 陈均易	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00140F99990001	265.58	265.58	0.00	141.85	141.85	0.00	农村宅基地	批准拨用				
121	陈妃銮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00141F99990001	106.40	106.40	0.00	65.84	65.84	0.00	农村宅基地	批准拨用				
122	周玉英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00142F00010001	73.65	73.65	0.00	109.22	109.22	0.00	农村宅基地	批准拨用				
123	郑玉兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00382F00010001	255.92	120.00	135.92	174.32	120.00	54.32	农村宅基地	批准拨用				
124	黄扬贵, 黄扬双, 黄扬祝	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00383F99990001	160.26	160.26	0.00	107.66	107.66	0.00	农村宅基地	批准拨用				
125	黄德银	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00384F00010001	154.74	120.00	34.74	248.42	248.42	0.00	农村宅基地	批准拨用				
126	黄德金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00385F00010001	129.09	120.00	9.09	121.27	120.00	1.27	农村宅基地	批准拨用				
127	黄春荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00386F99990001	234.75	120.00	114.75	147.72	128.93	18.79	农村宅基地	批准拨用				
128	林妃礼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00387F99990001	180.41	120.00	60.41	148.60	148.60	0.00	农村宅基地	批准拨用				
129	林少玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00388F00010001	186.99	120.00	66.99	113.96	113.96	0.00	农村宅基地	批准拨用				
130	蔡汝兄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00389F00010001	186.48	120.00	66.48	179.55	120.00	59.55	农村宅基地	批准拨用				
131	陈永庚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00390F99990001	204.44	120.00	84.44	245.39	172.91	72.49	农村宅基地	批准拨用				
132	吴少荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00391F00010001	146.79	120.00	26.79	156.25	129.47	26.79	农村宅基地	批准拨用				
133	林妃产	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00392F00010001	23.90	23.90	0.00	23.90	23.90	0.00	农村宅基地	批准拨用				
134	林文胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00393F99990001	157.10	120.00	37.10	251.05	241.08	9.97	农村宅基地	批准拨用				
135	林富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00394F00010001	176.62	120.00	56.62	135.46	120.00	15.46	农村宅基地	批准拨用				
136	王琴珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00395F00010001	125.69	120.00	5.69	121.89	120.00	1.89	农村宅基地	批准拨用				
137	林来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00396F00010001	149.34	120.00	29.34	130.12	120.00	10.12	农村宅基地	批准拨用				
138	林海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00397F00010001	146.82	120.00	26.82	165.71	138.89	26.82	农村宅基地	批准拨用				
139	金梅华, 柯华玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00398F00010001	223.48	223.48	0.00	181.69	181.69	0.00	农村宅基地	批准拨用				
140	符祝儒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00399F00010001	241.99	120.00	121.99	191.05	120.00	71.05	农村宅基地	批准拨用				
141	符祝胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00400F99990001	240.78	120.00	120.78	174.15	120.00	54.15	农村宅基地	批准拨用				
142	冯荣惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00401F00010001	176.74	120.00	56.74	149.24	129.99	19.25	农村宅基地	批准拨用				
143	符祝裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00402F00010001	181.55	120.00	61.55	133.70	120.00	13.70	农村宅基地	批准拨用				
144	邝妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00403F00010001	176.11	120.00	56.11	184.57	128.46	56.11	农村宅基地	批准拨用				
145	黄德浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00404F99990001	263.98	120.00	143.98	199.51	129.22	70.29	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
146	蔡红波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00405F00010001	98.61	98.61	0.00	89.20	89.20	0.00	农村宅基地	批准拨用				
147	蔡如汉,蔡展士	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00406F00010001	182.77	182.77	0.00	295.53	295.53	0.00	农村宅基地	批准拨用				
148	蔡春香,蔡四方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00407F99990001	270.53	240.00	30.53	131.22	131.22	0.00	农村宅基地	批准拨用				
149	何惠梅,黄月青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00408F99990001	112.65	112.65	0.00	107.44	107.44	0.00	农村宅基地	批准拨用				
150	蔡德荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00409F00010001	195.89	120.00	75.89	120.80	120.00	0.80	农村宅基地	批准拨用				
151	蔡天才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00410F00010001	195.43	120.00	75.43	161.15	120.00	41.15	农村宅基地	批准拨用				
152	蔡妃活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00411F00010001	177.06	120.00	57.06	136.09	120.00	16.09	农村宅基地	批准拨用				
153	蔡汝由,蔡如贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00412F00010001	150.46	150.46	0.00	152.48	152.48	0.00	农村宅基地	批准拨用				
154	蔡汝由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00413F00010001	168.13	120.00	48.13	99.61	99.61	0.00	农村宅基地	批准拨用				
155	黄德祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00414F99990001	144.16	120.00	24.16	274.31	266.89	7.42	农村宅基地	批准拨用				
156	游惠琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00415F00010001	175.95	120.00	55.95	135.70	129.34	6.36	农村宅基地	批准拨用				
157	黄朝养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00416F00010001	202.66	120.00	82.66	324.45	270.26	54.19	农村宅基地	批准拨用				
158	陈永聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00417F00010001	127.17	120.00	7.17	127.17	120.00	7.17	农村宅基地	批准拨用				
159	陈梅英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00418F00010001	76.05	76.05	0.00	76.05	76.05	0.00	农村宅基地	批准拨用				
160	黄海清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00419F00010001	77.16	77.16	0.00	195.09	195.09	0.00	农村宅基地	批准拨用				
161	蔡由锡	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00420F00010001	166.25	120.00	46.25	131.23	120.00	11.23	农村宅基地	批准拨用				
162	陈鸣强,陈黄保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00421F00010001	149.03	149.03	0.00	127.64	127.64	0.00	农村宅基地	批准拨用				
163	吴汝荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00422F00010001	151.61	120.00	31.61	130.22	120.00	10.22	农村宅基地	批准拨用				
164	陈家进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00423F00010001	113.38	113.38	0.00	113.38	113.38	0.00	农村宅基地	批准拨用				
165	林凯,林明昌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00424F00010001	171.22	171.22	0.00	275.36	275.36	0.00	农村宅基地	批准拨用				
166	陈和增	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00425F00010001	115.44	115.44	0.00	132.11	132.11	0.00	农村宅基地	批准拨用				
167	陈敏,陈振	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00426F00010001	116.11	116.11	0.00	253.65	253.65	0.00	农村宅基地	批准拨用				
168	蔡汝炎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00427F00010001	151.94	120.00	31.94	182.74	150.81	31.94	农村宅基地	批准拨用				
169	蔡如彬,蔡如钦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00428F00010001	151.94	151.94	0.00	159.65	159.65	0.00	农村宅基地	批准拨用				
170	蔡海雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00429F00010001	108.06	108.06	0.00	257.50	257.50	0.00	农村宅基地	批准拨用				
171	蔡开水	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00430F99990001	230.77	120.00	110.77	220.31	120.00	100.31	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
172	苏乔英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00431F00010001	109.42	109.42	0.00	138.59	138.59	0.00	农村宅基地	批准拨用				
173	黄海武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00432F00010001	102.78	102.78	0.00	260.86	260.86	0.00	农村宅基地	批准拨用				
174	黄朝兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00433F00010001	102.30	102.30	0.00	270.89	270.89	0.00	农村宅基地	批准拨用				
175	梁玉英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00434F00010001	163.53	120.00	43.53	264.01	237.61	26.40	农村宅基地	批准拨用				
176	陈永珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00435F00010001	152.78	120.00	32.78	98.94	98.94	0.00	农村宅基地	批准拨用				
177	陈永建,庞妃凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00436F00010001	152.13	152.13	0.00	143.87	143.87	0.00	农村宅基地	批准拨用				
178	黄扬双	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00437F00010001	142.18	120.00	22.18	175.87	153.69	22.18	农村宅基地	批准拨用				
179	陈小凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00438F99990001	150.43	120.00	30.43	70.19	70.19	0.00	农村宅基地	批准拨用				
180	黄德到	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00439F00010001	149.33	120.00	29.33	177.60	148.27	29.33	农村宅基地	批准拨用				
181	蔡方方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00440F99990001	182.96	120.00	62.96	301.97	263.66	38.31	农村宅基地	批准拨用				
182	蔡如瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00441F99990001	153.28	120.00	33.28	242.35	235.52	6.83	农村宅基地	批准拨用				
183	黄德聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00442F00010001	88.56	88.56	0.00	295.95	295.95	0.00	农村宅基地	批准拨用				
184	黄扬广,黄芳良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00443F00010001	108.82	108.82	0.00	108.82	108.82	0.00	农村宅基地	批准拨用				
185	黄扬广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00444F00010001	109.46	109.46	0.00	324.72	324.72	0.00	农村宅基地	批准拨用				
186	黄扬香	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00445F00010001	168.51	120.00	48.51	125.08	120.00	5.08	农村宅基地	批准拨用				
187	蔡妃小	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00446F00010001	150.91	120.00	30.91	168.65	137.74	30.91	农村宅基地	批准拨用				
188	蔡汝裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00447F00010001	139.13	120.00	19.13	250.49	250.49	0.00	农村宅基地	批准拨用				
189	袁雪梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00448F99990001	242.37	120.00	122.37	371.94	286.76	85.18	农村宅基地	批准拨用				
190	蔡如聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00450F00010001	241.28	120.00	121.28	108.98	108.98	0.00	农村宅基地	批准拨用				
191	黄德利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00451F00010001	87.61	87.61	0.00	96.68	96.68	0.00	农村宅基地	批准拨用				
192	黄方岳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00452F99990001	177.55	120.00	57.55	119.63	119.63	0.00	农村宅基地	批准拨用				
193	蔡汝杰,蔡如亲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00578F00010001	99.18	99.18	0.00	32.08	32.08	0.00	农村宅基地	批准拨用				
194	蔡汝杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00579F00010001	90.47	90.47	0.00	308.81	308.81	0.00	农村宅基地	批准拨用				
195	郑华娣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC00580F00010001	89.68	89.68	0.00	199.21	199.21	0.00	农村宅基地	批准拨用				
196	蔡汝宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01100F00010001	81.14	81.14	0.00	186.82	186.82	0.00	农村宅基地	批准拨用				
197	高玉梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01106F00010001	148.92	120.00	28.92	148.92	120.00	28.92	农村宅基地	批准拨用				

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注			
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)								
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)						
198	陈莹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01107F00010001	101.73	101.73	0.00	101.73	101.73	0.00	农村宅基地	批准拨用				
199	陈祥蔼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01108F00010001	121.09	120.00	1.09	219.97	219.97	0.00	农村宅基地	批准拨用				
200	陈冠名,陈祥利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01109F00010001	126.62	120.00	6.62	276.21	276.21	0.00	农村宅基地	批准拨用				
201	陈壬何	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01110F00010001	123.39	120.00	3.39	220.92	220.92	0.00	农村宅基地	批准拨用				
202	陈妃龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01111F00010001	49.69	49.69	0.00	29.88	29.88	0.00	农村宅基地	批准拨用				
203	黄德利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01424F99990001	65.76	65.76	0.00	45.70	45.70	0.00	农村宅基地	批准拨用				
204	陈永年	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01425F00010001	124.86	120.00	4.86	247.61	242.75	4.87	农村宅基地	批准拨用				
205	蔡明忠,林妃逢	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01428F99990001	132.22	132.22	0.00	98.49	98.49	0.00	农村宅基地	批准拨用				
206	蔡开鹏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01430F00010001	185.29	120.00	65.29	96.68	96.68	0.00	农村宅基地	批准拨用				
207	蔡天才,蔡天佑,蔡覃进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01432F99990001	232.93	232.93	0.00	61.19	61.19	0.00	农村宅基地	批准拨用				
208	屈秀文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01436F99990001	84.38	84.38	0.00	53.74	53.74	0.00	农村宅基地	批准拨用				
209	黄德利,黄德聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01439F00010001	83.41	83.41	0.00	83.41	83.41	0.00	农村宅基地	批准拨用				
210	黄扬香,黄芳凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01440F00010001	173.78	173.78	0.00	66.32	66.32	0.00	农村宅基地	批准拨用				
211	黄朝贵,黄朝养,黄海武,黄海清,黄朝兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01442F99990001	150.28	150.28	0.00	80.42	80.42	0.00	农村宅基地	批准拨用				
212	黄扬同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01578F00010001	120.51	120.00	0.51	304.95	303.93	1.02	农村宅基地	批准拨用				
213	黄泽仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01579F00010001	77.43	77.43	0.00	77.43	77.43	0.00	农村宅基地	批准拨用				
214	洪巧妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01580F00010001	109.55	109.55	0.00	247.18	247.18	0.00	农村宅基地	批准拨用				
215	黄芳福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01581F00010001	100.25	100.25	0.00	100.25	100.25	0.00	农村宅基地	批准拨用				
216	陈其伦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01589F00010001	56.19	56.19	0.00	43.26	43.26	0.00	农村宅基地	批准拨用				
217	陈壬何,陈祥蔼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01593F00010001	67.40	67.40	0.00	46.16	46.16	0.00	农村宅基地	批准拨用				
218	陈妃龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01595F00010001	25.51	25.51	0.00	25.51	25.51	0.00	农村宅基地	批准拨用				
219	陈荣惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01605F00010001	155.48	120.00	35.48	61.35	61.35	0.00	农村宅基地	批准拨用				
220	陈光华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01628F00010001	137.38	120.00	17.38	140.80	127.50	13.29	农村宅基地	批准拨用				
221	陈华军,陈华胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01629F00010001	188.50	188.50	0.00	300.79	300.79	0.00	农村宅基地	批准拨用				
222	陈永忠,陈妙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇平兰村委会北山村	440882010010JC01701F99990001	244.44	240.00	4.44	102.40	102.40	0.00	农村宅基地	批准拨用				