

雷州市南兴镇高田村委会扶康村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026 年 2 月 4 日

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
1	朱妃表	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00001F99990001	149.21	120.00	29.21	43.85	43.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	朱家兆	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00002F00010001	73.57	73.57	0.00	181.03	181.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	朱家孟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00003F00010001	150.22	120.00	30.22	126.29	120.00	6.29	农村宅基地	批准拨用	
4	林秀梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00004F00010001	149.82	120.00	29.82	134.02	128.07	5.95	农村宅基地	批准拨用	
5	朱家顺	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00005F99990001	149.50	120.00	29.50	120.09	120.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	朱家胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00006F00010001	149.54	120.00	29.54	143.50	132.68	10.82	农村宅基地	批准拨用	
7	朱家本	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00007F99990001	149.70	120.00	29.70	90.01	90.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	朱南吉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00008F00010001	39.68	39.68	0.00	39.68	39.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	朱宏伟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00009F00010001	149.47	120.00	29.47	44.54	44.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	朱家贵	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00010F00010001	125.53	120.00	5.53	109.04	109.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	朱家谋	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00011F99990001	136.41	120.00	16.41	61.90	61.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	朱冠霖	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00012F99990001	150.32	120.00	30.32	99.57	99.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	朱妃弟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00013F99990001	148.93	120.00	28.93	119.64	119.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	朱家燕	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00014F00010001	137.94	120.00	17.94	148.77	131.63	17.14	农村宅基地	批准拨用	
15	朱广明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00015F99990001	150.93	120.00	30.93	104.83	104.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
16	朱家伟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00016F00010001	148.80	120.00	28.80	35.61	35.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	朱广梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00017F99990001	136.01	120.00	16.01	81.24	81.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	朱维香	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00018F99990001	150.51	120.00	30.51	214.66	214.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	林汝桂	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00019F99990001	148.36	120.00	28.36	128.80	128.30	0.50	农村宅基地	批准拨用	
20	朱家全	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00020F00010001	150.26	120.00	30.26	136.02	128.36	7.66	农村宅基地	批准拨用	
21	朱陈杰	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00021F00010001	149.80	120.00	29.80	271.53	241.73	29.80	农村宅基地	批准拨用	
22	朱宏生	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00022F00010001	150.20	120.00	30.20	288.08	288.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	朱妃江	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00023F00010001	149.07	120.00	29.07	123.72	120.00	3.72	农村宅基地	批准拨用	
24	朱维四,朱维有	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00024F00010001	151.20	151.20	0.00	390.78	390.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	朱永丘	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00025F99990001	148.37	120.00	28.37	226.64	226.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	朱家旺	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00026F00010001	152.88	120.00	32.88	145.70	128.97	16.73	农村宅基地	批准拨用	
27	朱道腾	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00027F00010001	149.78	120.00	29.78	101.08	101.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	朱家奋	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00028F00010001	110.99	110.99	0.00	123.62	123.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	朱家从	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00029F00010001	21.58	21.58	0.00	21.58	21.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	庄美来	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00030F00010001	128.77	120.00	8.77	150.13	136.96	13.17	农村宅基地	批准拨用	
31	朱爱模	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00031F00010001	127.92	120.00	7.92	123.75	123.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	柯美春	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00032F00010001	148.93	120.00	28.93	337.10	279.22	57.88	农村宅基地	批准拨用	
33	徐冬梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00033F00010001	148.71	120.00	28.71	229.89	229.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	朱家业	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00034F00010001	149.10	120.00	29.10	326.30	326.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	朱家胡	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00035F99990001	282.04	120.00	162.04	215.58	215.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	朱付聪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00036F00010001	139.22	120.00	19.22	123.53	120.00	3.53	农村宅基地	批准拨用	
37	朱家珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00037F00010001	149.00	120.00	29.00	162.62	133.62	29.00	农村宅基地	批准拨用	
38	朱家栋	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00038F99990001	149.25	120.00	29.25	268.03	268.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	朱维盈	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00040F00010001	150.81	120.00	30.81	240.99	240.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	郑文海	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00041F00010001	16.15	16.15	0.00	16.15	16.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	郑文孟,郑文山	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00042F00010001	221.86	221.86	0.00	219.30	219.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
42	郑南盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00043F00010001	204.75	120.00	84.75	184.05	133.62	50.43	农村宅基地	批准拨用	
43	郑子尧	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00044F00010001	204.73	120.00	84.73	163.10	130.10	33.01	农村宅基地	批准拨用	
44	郑进强	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00045F99990001	204.56	120.00	84.56	163.45	130.23	33.22	农村宅基地	批准拨用	
45	郑文招	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00046F00010001	204.93	120.00	84.93	161.03	135.70	25.34	农村宅基地	批准拨用	
46	郑文星, 郑先平	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00047F99990001	204.42	204.42	0.00	147.02	147.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	郑培经	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00052F00010001	204.45	120.00	84.45	151.74	138.88	12.86	农村宅基地	批准拨用	
48	朱广宋	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00053F99990001	137.12	120.00	17.12	73.92	73.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	黄梅英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00054F00010001	172.16	172.16	0.00	145.13	145.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	朱嘉星	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00055F00010001	161.89	120.00	41.89	85.25	85.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	朱家业	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00058F99990001	117.59	117.59	0.00	102.82	102.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	朱家谋, 朱家銮, 朱永 丘, 朱太林, 朱付聪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00059F00010001	171.12	171.12	0.00	141.82	141.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	王汝桑, 谢莲英, 黄建 英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00061F00010001	200.83	200.83	0.00	143.03	143.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	朱广仪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00062F99990001	200.33	120.00	80.33	147.43	120.00	27.43	农村宅基地	批准拨用	
55	朱受伯	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00063F00010001	180.00	120.00	60.00	276.36	240.00	36.36	农村宅基地	批准拨用	
56	朱广宋, 朱家孟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00064F00010001	20.31	20.31	0.00	20.31	20.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	朱家舜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00065F99990001	146.80	146.80	0.00	79.23	79.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	朱家鹏	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00066F00010001	25.22	25.22	0.00	25.22	25.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	林惠芳	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00068F00010001	159.85	120.00	39.85	134.56	120.00	14.56	农村宅基地	批准拨用	
60	郑海荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00071F99990001	160.15	120.00	40.15	76.30	76.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	占少梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00072F00010001	195.71	195.71	0.00	176.41	176.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	卢汝英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00073F99990001	162.79	162.79	0.00	60.54	60.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	蔡惠清	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00074F99990001	200.28	200.28	0.00	112.32	112.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	朱妃寿, 朱广梅, 朱广 明, 朱家顺	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00075F99990001	127.22	127.22	0.00	89.40	89.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	朱家从, 朱家胡, 朱付 琴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00076F00010001	29.01	29.01	0.00	29.01	29.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	朱道元	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00077F00010001	27.33	27.33	0.00	27.33	27.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	朱妃森	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00078F99990001	74.76	74.76	0.00	56.86	56.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
68	陈少玲	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00079F00010001	55.51	55.51	0.00	20.46	20.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	袁玉琼,柯玉莲	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00080F99990001	138.41	138.41	0.00	61.34	61.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	郑晋爵	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00081F00010001	130.68	130.68	0.00	68.02	68.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	郑文招,郑文胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00082F00010001	168.38	168.38	0.00	104.19	104.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	郑子农	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00084F00010001	11.20	11.20	0.00	11.20	11.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	冯文娟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00085F00010001	29.86	29.86	0.00	29.86	29.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	郑子禹,郑子汤	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00086F00010001	194.11	194.11	0.00	181.93	181.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	杨玉珍,柯秀林	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00087F00010001	170.32	170.32	0.00	136.66	136.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	郑学球	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00088F00010001	13.85	13.85	0.00	13.85	13.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	戴雪梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00089F99990001	173.03	173.03	0.00	97.16	97.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	郑文孟,郑文山	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00090F00010001	20.20	20.20	0.00	20.20	20.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	杨惠珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00091F99990001	155.10	155.10	0.00	86.11	86.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	林小霞	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00092F00010001	13.58	13.58	0.00	13.58	13.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	郑梓舜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00093F00010001	168.65	120.00	48.65	196.26	147.61	48.65	农村宅基地	批准拨用	
82	郑子希	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00094F00010001	168.63	120.00	48.63	166.83	133.10	33.73	农村宅基地	批准拨用	
83	湛宏芳	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00095F00010001	19.71	19.71	0.00	19.71	19.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	郑忠,郑均	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00098F00010001	162.84	162.84	0.00	28.56	28.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	何惠荣,郑进林	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00099F99990001	147.42	147.42	0.00	97.99	97.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	郑福池	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00100F99990001	163.56	163.56	0.00	122.43	122.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	郑文寿,郑文安	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00101F00010001	162.61	162.61	0.00	184.26	184.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	郑南盛,郑进倩	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00102F99990001	165.29	165.29	0.00	79.06	79.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	林少英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00103F00010001	168.94	168.94	0.00	114.36	114.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	郑纪兴,郑培成,郑培 经	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00104F00010001	116.52	116.52	0.00	116.52	116.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	何荣英,郑培成	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00105F99990001	169.50	169.50	0.00	101.11	101.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	莫碧梅,郑进德	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00106F00010001	167.35	167.35	0.00	59.40	59.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	陈玉琴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00111F99990001	184.62	184.62	0.00	234.47	234.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
94	郑进琴	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00112F99990001	182. 49	120. 00	62. 49	145. 71	120. 00	25. 71	农村宅基地	批准拨用	
95	郑文为	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00113F00010001	171. 79	120. 00	51. 79	27. 85	27. 85	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
96	郑进倩	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00114F00010001	181. 91	120. 00	61. 91	247. 10	187. 59	59. 51	农村宅基地	批准拨用	
97	郑文英	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00115F99990001	180. 92	120. 00	60. 92	153. 00	120. 00	33. 00	农村宅基地	批准拨用	
98	郑福惠	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00117F99990001	240. 04	120. 00	120. 04	224. 54	129. 79	94. 74	农村宅基地	批准拨用	
99	朱家凯	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00405F00010001	24. 11	24. 11	0. 00	19. 98	19. 98	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
100	朱宏悦	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00410F00010001	149. 10	120. 00	29. 10	120. 93	120. 93	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
101	李芝女	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00433F00010001	139. 00	120. 00	19. 00	25. 59	25. 59	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
102	朱家才	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇高田村 扶康村	440882010019JC00439F00010001	149. 54	120. 00	29. 54	415. 07	411. 81	3. 26	农村宅基地	批准拨用	