

雷州市自然资源局

关于《雷州市国土空间总体规划动态维护方案（城镇开发边界优化方案）》的公示

为践行党中央、国务院关于国土空间规划体系建设的战略部署，发挥国土空间规划在规划体系中的基础性作用，强化国土空间规划对“十五五”发展规划空间需求的统筹引导、科学配置、支撑保障，切实提高国土空间总体规划的战略性和科学性、协调性，保障雷州市重点项目建设等用地需求，有效提高土地资源利用率。根据《广东省自然资源厅关于印发广东省市县国土空间总体规划动态维护实施细则（2026年版）的通知》（粤自然资发〔2026〕51号），我局组织编制了《雷州市国土空间总体规划动态维护方案（城镇开发边界优化方案）》。现将方案公示如下：

公示事项：雷州市国土空间总体规划动态维护方案（城镇开发边界优化方案、优化后用地用海方案）。

公示网站：雷州市人民政府网

（网址：<http://www.leizhou.gov.cn/>）

电子邮箱：1264608463@qq.com

邮寄地址：雷州市自然资源局

邮编：524200

联系电话：13531009327

相关意见可通过电子邮件、邮寄信件等方式提交。（如通过邮寄信件反馈意见，邮件标题或信封封面请注明“雷州市城镇开发边界优化方案意见建议”字样）

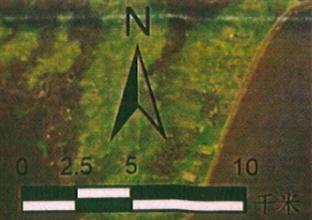
附件：雷州市国土空间总体规划动态维护方案（城镇开发边界优化方案、优化后用地用海方案）

雷州市自然资源局

2026年3月6日



雷州市国土空间总体规划动态维护（优化后用地用海方案）



- 图例**
- | | |
|------------|----------|
| 雷州市行政界线 | 商业用地 |
| 调入地块 | 工业用地 |
| 调出地块 | 采矿用地 |
| 水田 | 盐田 |
| 水浇地 | 物流仓储用地 |
| 旱地 | 公路用地 |
| 果园 | 港口码头用地 |
| 其他园地 | 交通场站用地 |
| 乔木林地 | 供水用地 |
| 灌木林地 | 排水用地 |
| 其他林地 | 供电用地 |
| 其他草地 | 通信用地 |
| 沿海滩涂 | 环卫用地 |
| 内陆滩涂 | 水工设施用地 |
| 红树林地 | 其他公用设施用地 |
| 乡村道路用地 | 公园绿地 |
| 村道用地 | 其他特殊用地 |
| 种植设施建设用地 | 河流水面 |
| 城镇住宅用地 | 坑塘水面 |
| 城镇社区服务设施用地 | 沟渠 |
| 农村宅基地 | 工矿通信用海 |
| 农村社区服务设施用地 | 空闲地 |
| 机关团体用地 | 沙地 |
| 教育用地 | 裸土地 |
| 体育用地 | 其他海域 |

雷州市国土空间总体规划动态维护 (优化后城镇开发边界方案)

