

雷州市北和镇金竹村委会平兰 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年6月12日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15999917858（广州蓝图地理信息技术有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年5月22日

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 不动产面积 | | | | | | 用途 | 权利性质 | 备注 |
|----|-----|-------------------|----------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------|------|----|
| | | | | | 宗地总面积 (m ²) | | | 建筑总面积 (m ²) | | | | | |
| | | | | | 实测宗地总面积 (m ²) | 批准用地面积 (m ²) | 超出宗地批准用地面积 (m ²) | 实测建筑总面积 (m ²) | 批准建筑面积 (m ²) | 超出核准登记房屋建筑面积 (m ²) | | | |
| 1 | 曾江月 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 广东省湛江市雷州市北和镇金竹村委会平兰村 | 440882013036JC00016F00010001 | 208.61 | 208.61 | 0.00 | 152.61 | 152.61 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 2 | 唐中平 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 广东省湛江市雷州市北和镇金竹村委会平兰村 | 440882013036JC00016F00010001 | 208.61 | 208.61 | 0.00 | 152.61 | 152.61 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |