

雷州市附城镇北营村委会北营村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年06月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年05月28日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					实测宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	实测建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)			
1	崔有奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00008F00010001	158.21	120.00	38.21	166.97	128.76	38.21	农村宅基地	批准拨用	
2	谢锡	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00016F99990001	151.16	151.16	0.00	71.46	71.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	崔有宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00019F00010001	132.11	120.00	12.11	142.37	130.26	12.11	农村宅基地	批准拨用	
4	黄秋生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00030F00010001	63.61	63.61	0.00	43.37	43.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	崔有兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00035F00010001	163.69	120.00	43.69	165.70	127.83	37.87	农村宅基地	批准拨用	
6	崔应增	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00036F00010001	101.58	101.58	0.00	221.92	221.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	黄汝结	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00049F00010001	152.79	152.79	0.00	329.95	329.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	黄富昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00058F00010001	83.72	83.72	0.00	43.95	43.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	肖保瑞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00067F00010001	130.88	120.00	10.88	301.50	255.79	45.71	农村宅基地	批准拨用	
10	崔应仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00075F00010001	165.80	120.00	45.80	317.37	282.01	35.36	农村宅基地	批准拨用	
11	黄乃佐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00077F00010001	113.29	113.29	0.00	123.60	123.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	肖保盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00078F00010001	171.13	120.00	51.13	196.67	145.54	51.13	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
13	肖保连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00079F00010001	164.67	164.67	0.00	170.00	170.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	黄宏泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00084F00010001	100.79	100.79	0.00	100.79	100.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	黄宏华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00089F00010001	63.75	63.75	0.00	63.75	63.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	黄昌明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00095F99990001	204.68	120.00	84.68	163.27	128.93	34.34	农村宅基地	批准拨用	
17	杨克献	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00099F99990001	232.81	120.00	112.81	192.17	130.69	61.48	农村宅基地	批准拨用	
18	肖晓东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00102F00010001	167.55	120.00	47.55	190.34	142.79	47.55	农村宅基地	批准拨用	
19	黄光庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00110F00010001	77.88	77.88	0.00	141.87	141.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	黄光彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00111F00010001	77.88	77.88	0.00	211.48	211.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	宋孔兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00112F00010001	176.12	120.00	56.12	115.10	115.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	肖良国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00117F00010001	128.67	120.00	8.67	278.61	278.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	谢加遵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00118F00010001	86.23	86.23	0.00	141.93	141.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	谢加生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00119F00010001	110.66	110.66	0.00	248.66	248.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	黄光宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00129F00010001	308.64	120.00	188.64	163.26	140.00	23.26	农村宅基地	批准拨用	
26	李玉琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00132F99990001	184.54	184.54	0.00	94.91	94.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	黄光贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00134F00010001	122.62	120.00	2.62	291.66	253.47	38.19	农村宅基地	批准拨用	
28	劳玉珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00135F00010001	109.74	109.74	0.00	119.14	119.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	宋春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00140F00010001	96.55	96.55	0.00	33.00	33.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
30	高锦全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00141F00010001	103.54	103.54	0.00	33.09	33.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	宋孔信	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00142F00010001	187.82	120.00	67.82	197.10	129.28	67.82	农村宅基地	批准拨用	
32	宋开经	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00153F00010001	186.45	186.45	0.00	190.82	190.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	林华珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00155F00010001	193.47	120.00	73.47	203.13	129.66	73.47	农村宅基地	批准拨用	
34	黄汝宣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00161F00010001	174.52	120.00	54.52	182.67	128.15	54.52	农村宅基地	批准拨用	
35	宋孔养 宋智桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00165F00010001	157.39	157.39	0.00	140.38	140.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	宋孔周 宋孔肖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00170F00010001	188.98	188.98	0.00	274.41	274.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	黄汝亨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00172F99990001	126.02	120.00	6.02	68.70	68.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	陈秀玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00174F00010001	206.65	120.00	86.65	304.21	253.20	51.01	农村宅基地	批准拨用	
39	陈玉珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00175F00010001	66.98	66.98	0.00	140.97	140.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	宋智广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00180F00010001	180.24	180.24	0.00	286.59	286.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	黄春秋 黄春惠 黄春冬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00182F00010001	152.91	152.91	0.00	131.54	131.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	宋君财	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00192F00010001	186.52	120.00	66.52	196.59	130.07	66.52	农村宅基地	批准拨用	
43	崔应注	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00197F00010001	120.01	120.00	0.01	128.67	128.66	0.01	农村宅基地	批准拨用	
44	黄宏辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00201F00010001	148.35	120.00	28.35	185.22	156.87	28.35	农村宅基地	批准拨用	
45	黄凯 陈美娟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00203F00010001	116.51	116.51	0.00	116.51	116.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	黄乃劲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00227F00010001	47.54	47.54	0.00	47.54	47.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
47	宋智永 宋智朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00229F0001 0001	197.75	197.75	0.00	102.90	102.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	宋开卒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00236F9999 0001	196.62	196.62	0.00	124.76	124.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	蔡淑荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00240F0001 0001	57.82	57.82	0.00	57.82	57.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	宋春悦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00245F0001 0001	99.85	99.85	0.00	108.73	108.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	黄光平 黄光英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00252F0001 0001	141.43	141.43	0.00	109.06	109.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	张娇英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00259F0001 0001	68.46	68.46	0.00	197.35	197.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	宋孔寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00264F0001 0001	138.87	120.00	18.87	315.03	248.73	66.30	农村宅基地	批准拨用	
54	黄开炜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00281F0001 0001	139.05	139.05	0.00	133.44	133.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	宋春荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00284F0001 0001	62.91	62.91	0.00	74.44	74.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	黄汝遵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00285F0001 0001	125.76	120.00	5.76	99.47	99.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	崔兆良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00289F0001 0001	116.39	116.39	0.00	175.43	175.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	黄光连 黄光游	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00296F0001 0001	144.65	144.65	0.00	128.68	128.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	崔世庆 崔世适	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00319F9999 0001	192.27	192.27	0.00	180.72	180.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	崔应佳 崔烈 崔恒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00323F9999 0001	164.79	164.79	0.00	128.42	128.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	吴芬 黄龙 许秀美 黄春兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00325F9999 0001	198.00	198.00	0.00	161.96	161.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	黄和永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00330F0001 0001	109.50	109.50	0.00	246.43	246.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	黄宏军 黄宏锡	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039 JC00335F0001 0001	145.00	145.00	0.00	174.22	174.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
64	崔兆锦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00336F99990001	838.54	838.54	0.00	480.08	480.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	宋开聘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00343F00010001	169.81	169.81	0.00	169.81	169.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	黄乃健	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00346F00010001	144.84	120.00	24.84	153.88	129.04	24.84	农村宅基地	批准拨用	
67	黄光用 黄光乔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00352F00010001	135.00	135.00	0.00	144.87	144.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	徐氏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00358F00010001	159.01	120.00	39.01	398.14	296.22	101.92	农村宅基地	批准拨用	
69	黄宏创 黄宏就	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00360F00010001	143.61	143.61	0.00	151.70	151.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	崔兆生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00362F00010001	128.20	120.00	8.20	273.56	247.61	25.95	农村宅基地	批准拨用	
71	袁碧英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00363F00010001	63.75	63.75	0.00	63.75	63.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	崔兆芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00371F00010001	123.31	123.31	0.00	154.06	154.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	崔应球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00372F00010001	111.81	111.81	0.00	188.48	188.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	王玉梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00378F00010001	195.49	195.49	0.00	201.67	201.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	黄维 黄春广 黄春秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00392F00010001	151.85	151.85	0.00	151.85	151.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	黄光星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00403F00010001	56.89	56.89	0.00	56.89	56.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	黄允尧 黄允球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00407F00010001	144.92	144.92	0.00	150.64	150.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	崔应茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00410F00010001	133.73	120.00	13.73	145.37	131.64	13.73	农村宅基地	批准拨用	
79	陈雪明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00414F00010001	125.55	120.00	5.55	133.86	128.31	5.55	农村宅基地	批准拨用	
80	崔兆恩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00423F00010001	138.10	120.00	18.10	147.41	129.32	18.09	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
81	肖良丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00429F00010001	74.92	74.92	0.00	74.92	74.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	黄汝盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00437F00010001	78.76	78.76	0.00	85.17	85.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	黄和盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00440F99990001	146.69	120.00	26.69	115.29	115.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	陈碧连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00441F00010001	165.27	165.27	0.00	211.14	211.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	崔应财	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00445F99990001	221.38	120.00	101.38	218.45	138.95	79.50	农村宅基地	批准拨用	
86	崔兆美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00449F00010001	160.20	120.00	40.20	95.26	95.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	崔兆献	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00460F00010001	128.26	120.00	8.26	72.25	72.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	崔应成 崔敬仲 崔孟业	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00461F99990001	302.42	302.42	0.00	195.96	195.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	邓爱珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00462F99990001	279.66	279.66	0.00	211.23	211.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	黄汝坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00495F99990001	143.32	143.32	0.00	99.62	99.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	崔兆广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00517F00010001	148.50	148.50	0.00	144.46	144.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	陈彩飞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00525F99990001	127.27	120.00	7.27	84.17	84.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	崔兆印	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00526F00010001	134.95	120.00	14.95	285.16	247.47	37.69	农村宅基地	批准拨用	
94	黄琴梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00527F00010001	146.04	120.00	26.04	178.20	152.16	26.04	农村宅基地	批准拨用	
95	黄光浦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00528F00010001	114.66	114.66	0.00	124.47	124.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	黄乃营	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00529F00010001	106.57	106.57	0.00	116.91	116.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	杨惠珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00541F00010001	128.87	120.00	8.87	127.20	120.00	7.20	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
98	杨克永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00546F00010001	81.60	81.60	0.00	81.60	81.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	黄和炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00553F00010001	118.41	118.41	0.00	128.59	128.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	崔有琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00557F00010001	106.31	106.31	0.00	106.31	106.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	赖雪平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00563F99990001	185.08	120.00	65.08	168.40	129.77	38.63	农村宅基地	批准拨用	
102	崔兆贞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00589F00010001	258.54	120.00	138.54	169.47	169.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	黄乃印	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC00590F99990001	138.69	120.00	18.69	99.94	99.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	宋智善	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC01000F00010001	166.95	120.00	46.95	268.33	244.19	24.14	农村宅基地	批准拨用	
105	宋孔盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC01002F00010001	107.68	107.68	0.00	238.14	238.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	杨克信	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC01004F00010001	58.33	58.33	0.00	64.68	64.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	黄汝栋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05002F00010001	16.88	16.88	0.00	16.88	16.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	肖保仁 肖保重	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05007F00010001	164.49	164.49	0.00	148.29	148.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	黄汝福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05009F00010001	88.75	88.75	0.00	88.75	88.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	崔兆国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05011F00010001	166.64	120.00	46.64	145.08	132.28	12.80	农村宅基地	批准拨用	
111	肖保端	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05015F00010001	130.99	120.00	10.99	295.17	252.27	42.90	农村宅基地	批准拨用	
112	崔世灿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05025F00010001	16.20	16.20	0.00	16.20	16.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	崔世谓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05056F00010001	48.00	48.00	0.00	23.62	23.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	黄发满	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC05103F00010001	132.91	120.00	12.91	147.66	134.76	12.90	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
115	黄浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC09301F00010001	142.34	120.00	22.34	148.43	126.09	22.34	农村宅基地	批准拨用	
116	宋何盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC09303F00010001	93.10	93.10	0.00	93.10	93.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	宋东海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC09304F00010001	93.00	93.00	0.00	195.27	195.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	宋孔武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇北营村委会北营村	440882007039JC09307F00010001	127.17	120.00	7.17	73.59	73.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	