

雷州市松竹镇龙马村委会后塘村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年06月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年05月28日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	批准宗地面积(平方米)						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	陈妃兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会后塘村	440882008011JC01032F00010001	258.09	120.00	138.09	258.09	120.00	138.09	农村宅基地	批准拨用	
2	陈妃均	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会后塘村	440882008011JC01049F00010001	176.74	120.00	56.74	186.23	129.49	56.74	农村宅基地	批准拨用	
3	陈妃忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会后塘村	440882008011JC01138F00010001	162.67	162.67	0.00	162.67	162.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈鹏羽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会后塘村	440882008011JC03207F00010001	86.35	86.35	0.00	27.23	27.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	