

雷州市松竹镇龙马村委会龙马上村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年06月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年05月28日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	批准宗地面积(平方米)						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	陈怀庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会龙马上村	440882008011JC01240F99990001	169.76	120.00	49.76	137.86	120.00	17.86	农村宅基地	批准拨用	
2	陈阳四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会龙马上村	440882008011JC01310F00010001	103.84	103.84	0.00	116.07	116.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈阳三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会龙马上村	440882008011JC01312F00010001	97.73	97.73	0.00	97.73	97.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈元庄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会龙马上村	440882008011JC01315F00010001	232.13	120.00	112.13	244.03	131.91	112.12	农村宅基地	批准拨用	
5	袁桂珠 游惠球 邓娇梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会龙马上村	440882008011JC01320F00010001	156.18	156.18	0.00	100.46	100.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	