

雷州市松竹镇龙马村委会排楼村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年06月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年05月28日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	批准宗地面积(平方米)						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	陈元龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会排楼村	440882008011JC00302F00010001	169.69	169.69	0.00	169.69	169.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈宏尧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会排楼村	440882008011JC00343F00010001	278.64	278.64	0.00	154.99	154.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈元海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会排楼村	440882008011JC00349F00010001	154.82	154.82	0.00	154.82	154.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	游秀琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会排楼村	440882008011JC00353F00010001	125.00	125.00	0.00	125.00	125.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈华宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会排楼村	440882008011JC00386F99990001	166.44	120.00	46.44	136.70	120.00	16.70	农村宅基地	批准拨用	
6	陈东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇龙马村委会排楼村	440882008011JC00399F00010001	111.01	111.01	0.00	111.01	111.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	