

# 雷州市龙门镇宝蓄村委会《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年7月6日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	许孝成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00836F00010001	211.32	120.00	91.32	168.58	130.77	37.80	农村宅基地	批准拨用	
2	符佛扬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00973F00010001	98.97	98.97	0.00	51.31	51.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	张希慧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00974F00010001	117.93	117.93	0.00	117.93	117.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	林东强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00975F00010001	164.56	120.00	44.56	164.56	120.00	44.56	农村宅基地	批准拨用	
5	柯兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00976F00010001	193.57	120.00	73.57	202.60	129.03	73.57	农村宅基地	批准拨用	
6	张伟平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00981F00010001	130.77	120.00	10.77	230.51	230.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	张伟东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00983F00010001	135.93	120.00	15.93	267.07	251.14	15.93	农村宅基地	批准拨用	
8	张妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00984F00010001	154.06	120.00	34.06	262.61	228.55	34.06	农村宅基地	批准拨用	
9	符小弟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC00985F99990001	200.88	120.00	80.88	166.00	132.97	33.04	农村宅基地	批准拨用	
10	柯玉景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC01157F00010001	142.32	142.32	0.00	411.42	375.53	35.89	农村宅基地	批准拨用	
11	宋梅芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC01158F00010001	117.12	117.12	0.00	117.12	117.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	张伟国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC01160F00010001	130.96	130.96	0.00	130.96	120.00	10.96	农村宅基地	批准拨用	
13	姚苏朗	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC02009F00010001	408.20	120.00	288.20	318.83	120.00	198.83	农村宅基地	批准拨用	
14	张妃伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会宝蓄村	440882014038JC02014F99990001	356.65	120.00	236.65	139.58	110.53	29.05	农村宅基地	批准拨用	
15	张兴旺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇宝蓄村委会龙洞村	440882014038JC00708F00010001	257.35	120.00	137.35	240.00	240.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	

